



ORDINANZA MUNICIPALE

AIUTI FINANZIARI CONCESSI AI DOMICILIATI PROPRIETARI DI STABILI, PER INVESTIMENTI IN MATERIA DI RISPARMIO E EFFICIENZA ENERGETICA

Risoluzione municipale no. 200/2019, del 18 febbraio 2019

Richiamati i disposti dell'art. 192 LOC, in applicazione dell'articolo 5 del Regolamento sugli aiuti finanziari concessi ai domiciliati proprietari di stabili, per investimenti in materia di risparmio e efficienza energetica, il Municipio fissa in via di Ordinanza, i seguenti aiuti finanziari.

Attività finanziata	% aiuti concessi	importo max. totale CHF 2'000.00
A. Produzione di energia elettrica		
A1. posa pannelli fotovoltaici	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
A2. altre fonti alternative ritenute compatibili con l'ambiente ed ad alto rendimento	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
B. Risparmio energetico		
B1. la sostituzione di tutte le finestre (U= 0.7 w/m2K)	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
B2. isolamento del tetto e di almeno una facciata (U=0.2 W/m2K)	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	

C. Efficienza energetica	% aiuti concessi	importo max. totale CHF 2'000.00
C1. produzione di acqua calda sanitaria per mezzo di pannelli solari e/o a legna	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
C2. produzione di acqua calda sanitaria per mezzo di una pompa di calore indipendente o a supporto di una caldaia a olio o a gas	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
Attività finanziata		
C3a. riscaldamento dell'edificio esclusivamente per mezzo di: energia solare	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
C3b. riscaldamento dell'edificio esclusivamente per mezzo di: impianti a legna o lavorati di legna, confacenti allo stato della tecnica, con carica automatica	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
C3c. riscaldamento dell'edificio esclusivamente per mezzo di: pompe di calore e/o con sonda geotermica a sostituzione di impianti elettrici diretti o di un impianto di riscaldamento ad olio	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
C4. climatizzazione degli stabili con energia solare (solar cooling)	50 % della tassa per licenza edilizia + 5% della spesa d'investimento	
D. Analisi / Studi preliminari		
D1. analisi geologiche/idrologiche preliminari per la realizzazione di un impianto di riscaldamento a pompa di calore geotermica/acqua-acqua	5% della spesa	
D2. analisi CECE Plus per edifici esistenti realizzati prima del 2000	5% della spesa	

Richiedenti/Beneficiari (Art. 4)

Possono beneficiare del contributo tutti i proprietari di stabili (residenziali, commerciali, artigianali, ecc.) domiciliati in Comune da almeno 6 (sei) mesi.

Limiti finanziari (Art 5)

Per le misure da A a D il sussidio ammonta al 50% della tassa della licenza edilizia e di un sussidio fissato dal Municipio tramite Ordinanza, tra il 5% e il 15% della spesa d'investimento netta, dedotti gli eventuali sussidi cantonali e federali.

La somma degli aiuti (quota esonero licenza + sussidio) non può eccedere i CHF 2'000.-.

Modalità di richiesta e pagamento dei contributi (Art. 6)

La richiesta del contributo è presentata all'Ufficio tecnico comunale prima dell'inizio dei lavori tramite l'apposito formulario, ottenibile presso l'Ufficio stesso e pure pubblicato sul sito www.gambarogno.ch, completo di tutti gli allegati indicati.

L'Ufficio tecnico comunale esamina la domanda in tutti i suoi aspetti (valutazione dei costi, verifica delle attestazioni tecniche, ecc.). Per casi particolarmente complessi, l'esame potrà essere seguito da tecnici specialisti del ramo, dai servizi cantonali, dalla SUPSI o da altre persone o Enti autorevoli in materia energetica

Entrata in vigore

L'ordinanza entra in vigore dopo la crescita in giudicato e abroga ogni precedente disposizione.

Rimedi di diritto

La presente ordinanza è pubblicata all'albo comunale a decorrere dal 22 febbraio 2019 per un periodo di 30 giorni.

Contro la stessa è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato, entro il periodo di pubblicazione.

PER IL MUNICIPIO

Il Vice Sindaco

Il Segretario

Eros Nessi

Alberto Codiroli