



Avviso di pubblicazione Variante al Piano regolatore "Piano particolareggiato del Delta di Vira" nel Comune di Gambarogno

Il Municipio di Gambarogno,

richiamati:

- la variante al Piano regolatore "Piano particolareggiato del Delta di Vira" adottata dal legislativo comunale in data 16 dicembre 2019 (messaggio municipale no. 284);
- la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);
- la Legge sullo sviluppo territoriale del 21 giugno 2011 (Lst, RL 7.1.1.1);
- il Regolamento della legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1),

ha risolto quanto segue:

1. È ordinata la pubblicazione della variante al Piano regolatore "Piano particolareggiato del Delta di Vira" per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente dal 10 giugno 2020 al 10 luglio 2020, presso l'Ufficio tecnico comunale a Magadino in via Cantonale 138 al 2° piano.
2. La variante pianificatoria pubblicata comprende i seguenti documenti:
 - a. Piano delle zone, scala 1:1000, marzo 2019;
 - b. Piano dell'urbanizzazione, scala 1:1000, marzo 2019;
 - c. Regolamento edilizio, marzo 2019;
 - d. Relazione di pianificazione, marzo 2019.
3. Gli interessati potranno consultare la documentazione durante il periodo di pubblicazione nei seguenti giorni e orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 11.30 oppure su appuntamento. I documenti ufficiali sono pure consultabili sul sito Internet www.gambarogno.ch.
4. Contro la variante al Piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio di Gambarogno, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst, 44, cpv. 2 RLst).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPAmM).

Magadino, 5 giugno 2020

Il Municipio