Piano regolatore
COMUNE DEL GAMBAROGNO

SEZIONE DI
CAVIANO

Piano del paesaggio

Data	Luglio 2015
Scala	1: 2000
Dimensioni	760 x 1050 mm

bcm Pianificazione e Urbanistica
Via Orelli 6 6600 Locarno tel. 091 752 13 79 fax 091 752 13 09

PIANO CONFORME ALLA DECISIONE DEL CdS
n°5952 del 23 dicembre 2014
aggiornato alla STA n. 90.2011.61 del 29 aprile 2015

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SST - Ufficio della pianificazione locale
il Capo ufficio

LEGENDA

STRUTTURE URBANE

- PERIMETRO ZONA EDIFICABILE — PR85
- NV3 NUCLEO DI VILLAGGIO — PR85
- ZONA FORESTALE INDICATIVA — PR85
- EDIFICI E ATTREZZATURE PUBBLICHE — PR85
- EDIFICI E ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO
- COMPARTO SOGGETTO A NUOVA DECISIONE DEL COMUNE

STRUTTURE VIARIE

- STRADE / VIOTTOLI
- STRADE — PR85
- TRACCIATI PEDONALI PRINCIPALI — PR85
- PASSEGGIATA PEDONALE A LAGO — PR85
- POSTEGGI — PR85
- PERCORSO PEDONALE PANORAMICO DI INTERESSE PAESAGGISTICO E COMPRENSORIALE
- SENTIERO ESCURSIONISTICO
- SENTIERO O PASSO PEDONALE
- AREA FERROVIARIA

ZONE DI PROTEZIONE

- ZONA FORESTALE
- BOSCO ACCERTATO
- BOSCO UMIDO
- ZONA AGRICOLA
- ZPP: zona di protezione del paesaggio

ELEMENTI DI PROTEZIONE

- PIANTA DI GRANDE VALORE BIOLOGICO/PAESAGGISTICO
- ALBERI ISOLATI
- SIEPE NATURALE/BOSCHETTO
- MURI A SECCO
- PUNTI DI VISTA PANORAMICI
- PUNTI DI VISTA PRINCIPALI — PR85
- RIFUGIO DI CHIROTTERI DI IMPORTANZA LOCALE
- CORSI D'ACQUA/LAGO

ORDINANZA SULLA SISTEMAZIONE DEI CORSI D'ACQUA (OSCA)

- AMBITO DI PROTEZIONE DEI CORSI D'ACQUA CHE RAPPRESENTANO UN COLLEGAMENTO ECOLOGICO DI VALENZA REGIONALE, ESISTENTE O POTENZIALE
- AMBITO DI PROTEZIONE DEI CORSI D'ACQUA CON POTENZIALI DI VALORIZZAZIONE PUNTUALE O SETTORIALE

BENI CULTURALI

- PERIMETRO DI RISPETTO DI INTERESSE LOCALE
- BENI CULTURALI DI INTERESSE LOCALE
  - 1 Cappella di San Bernardo a Scaiano
  - 2 Casa Branca-Masa con foresteria, parco, edicola votiva e muri con portale a Ranzo
  - 3 Affresco a Scaiano: Vergine con Bambino
  - 4 Nicchia votiva con dipinto Madonna dei sette dolori a Ranzo
  - 5 Affresco a Scaiano: Madonna del Carmine
  - 8 Affresco: Madonna con bambino a Ranzo
  - 9 Edifici rurali con tetti in paglia
  - 10 Cappella votiva
- AREA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

ZONE DI PERICOLO

- ESONDAZIONE LAGO
- ESONDAZIONE LAGO (PERICOLO RESIDUO)
- CROLLO DI ROCCIA - CADUTA SASSI
- FLUSSO DI DETRITO
- SCIVOLAMENTO SUPERFICIALE