

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 32/2011

Magadino 12 maggio 2011
Risoluzione municipale no. 682/2011

Concessione di un credito di CHF 188'000.00, per la sostituzione di due condotte acqua potabile a Piazzogna.

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

la Società elettrica sopracenerina procederà a breve ad interrare e potenziare le proprie strutture elettriche in Via Alabardia a Piazzogna. Nell'ambito dei lavori preparatori, l'Ufficio tecnico comunale è stato contattato per verificare la presenza di sottostrutture comunali e l'eventuale esigenza di procedere alla posa di opere parallele.

Le condotte dell'acqua potabile presenti nella zona interessata agli scavi risalgono al 1966 e sono state realizzate con giunti di corda e piombo; risulta quindi auspicabile procedere alla loro sostituzione, approfittando degli scavi eseguiti dalla SES. Questa tratta è stata interessata negli ultimi anni da diverse rotture.

Secondo un protocollo ormai collaudato nei lavori eseguiti in collaborazione fra i rispettivi servizi,

- la Società elettrica sopracenerina allestirà i capitolati per le opere da impresario costruttore (comprensivi anche della parte di maggior scavo e pavimentazione relativi alla condotta dell'acqua) e per illuminazione pubblica;
- l'Ufficio tecnico comunale si occuperà del capitolato inerente le opere da idraulico ed eseguirà la direzione dei lavori per la parte idraulica.

Anche Swisscom parteciperà alle spese con l'interramento delle proprie sottostrutture.

L'inizio dei lavori è previsto in giugno 2011 con la formazione della cabina elettrica sul sentiero Buetti e successivamente - dopo l'eventuale concessione dei crediti da parte del Consiglio comunale - con tutte le altre sottostrutture.

I lavori interessano parzialmente la via Alabardia e Paron; maggiori dettagli sono rilevabili sull'allegata planimetria, parte integrante del presente messaggio.

La commissione dell'acqua ha preavvisato favorevolmente il progetto.

Descrizione del progetto realizzato in Via Alabardia (IP-SES-Swisscom e ACAP):

Lunghezza tratta:	ml 290.
Materiale attuale:	Mannesmann 70 mm.
Materiale in progetto:	PE 125 mm (secondo PGA 2004).
PCAI:	nessuna variazione di diametro.
Idranti:	mantenimento degli attuali, nessun potenziamento.
Saracinesche private:	ripristino di quelle esistenti a carico del Comune e nuove a carico privati.
Saracinesche comunali:	sostituzione.
Illuminazione pubblica (IP):	interramento linea e nuovi candelabri (potenziamento predisposto solo a livello di sottostruttura).
Tracciato tubo acqua:	come esistente.
Tracciato IP:	parallelo pacchetto SES.
Ripristino pavimentazione:	rappezzo.

Descrizione del progetto realizzato in Via Paron (ACAP-SES-Swisscom):

Lunghezza tratta:	ml 100.
Materiale attuale:	Mannesmann 50 mm.
Materiale in progetto:	PE 110 mm (secondo PGA 2004).
PCAI:	nessuna variazione di diametro.
Idranti:	nessun potenziamento.
Saracinesche private:	ripristino di quelle esistenti a carico del Comune e nuove a carico privati.
Saracinesche comunali:	sostituzione.
Illuminazione pubblica (IP):	nessuna sostituzione o potenziamento.
Tracciato tubo acqua:	come esistente.
Tracciato IP:	parallelo pacchetto SES.
Ripristino pavimentazione:	strada in terra battuta, nessuna pavimentazioni bituminosa.

Preventivo:**1. Condotta acqua potabile Via Paron e Alabardia**

a. Opere da impresario costruttore	CHF 51'000.00
b. Rifacimento pavimentazioni	CHF 25'000.00
c. Opere da idraulico	CHF 70'000.00
Totale	CHF 146'000.00

2. Illuminazione pubblica Via Alabardia

a. Opere da impresario costruttore	CHF	12'000.00
b. Rifacimento pavimentazioni	CHF	5'000.00
c. Sottostrutture e candelabri IP	CHF	8'000.00
Totale	CHF	25'000.00

Totale progetto	CHF	171'000.00
DL e progetto (UTC)	CHF	0.00
Imprevisti 10%	CHF	17'000.00
Totale richiesta credito	CHF	188'000.00

L'importo indicato in CHF 188'000.00 è la quota netta a carico del Comune del Gambarogno, pattuita nell'ambito delle trattative con SES e Swisscom. I lavori non rientrano nel PCAI e quindi non potranno beneficiare di sussidi.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte, si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

- 1. E' concesso un credito di CHF 188'000.00, per la sostituzione di due condotte acqua potabile a Piazzogna.**
- 2. La spesa sarà iscritta nel conto comunale investimenti, nell'anno d'utilizzo.**
- 3. L'intero credito dovrà essere utilizzato entro il 31 dicembre 2012, pena la sua perenzione.**

PER IL MUNICIPIO**Il Sindaco****Il Segretario****Tiziano Ponti****Alberto Codioli**