

Dipartimento del territorio. Progetto: S-2473096.1 Cabina di trasformazione 15945 San Nazzaro Porto - nuova cabina di trasformazione sul mapp. 1 nel Comune di Gambarogno per alimentare il porto regionale; L-0230050.3 Cavo 20 kV tra le cabine di trasformazione 15945 San Nazzaro Porto e 15940 San Nazzaro Ponte - deviazione tracciato esistente per alimentare la futura nuova cabina definitiva San Nazzaro Porto; L-0192820.3 Cavo 20 kV tra le cabine di trasformazione 15945 San Nazzaro Porto e 15990 Gerra Gambarogno Posta - deviazione tracciato esistente per alimentare la futura cabina definitiva San Nazzaro Porto. Società Elettrica Sopracenerina SES SA, Piazza Grande 5, 6600 Locarno.

L'Ispettorato federale degli impianti a corrente forte ha ricevuto la domanda di approvazione dei piani dei progetti succitati:

La documentazione relativa alla domanda è depositata dal 30 ottobre al 29 novembre 2024 presso la cancelleria comunale di Gambarogno per la pubblica consultazione.

Il progetto presentato comprende le seguenti richieste di deroga/autorizzazione eccezionale:

- Autorizzazione eccezionale per costruzioni fuori dalla zona edificabile ai sensi degli artt. 24 e ss. della Legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT, RS 700);

Durante il periodo di consultazione la documentazione è altresì disponibile per la visione online al seguente indirizzo:

<https://esti-consultation.ch/pub/4525/2fd54415>

Fa fede solamente la documentazione in consultazione presso il Comune sopra menzionato.

Il deposito pubblico ha per conseguenza il bando di espropriazione secondo gli artt. 42-44 della Legge federale sull'espropriazione (LEspr 711). Se l'espropriazione lede contratti di locazione o d'affitto non annotati nel registro fondiario, i locatori devono darne comunicazione ai loro conduttori o affittuari immediatamente dopo aver ricevuto l'avviso personale e informare l'espropriante di tali contratto (art. 32 cpv. 1 LEspr).

Chi ha qualità di parte secondo le prescrizioni della legge sulla procedura amministrativa (PA; RS 172.021) può fare opposizione entro il periodo della consultazione pubblica presso l'Ispettorato federale degli impianti a corrente forte, presentazione piani, Luppmenstrasse 1, 8320 Fehraltorf. [tale opposizione può esser fatta sia per iscritto sia per via elettronica. Nell'ultima ipotesi l'opposizione deve soddisfare le prescrizioni per le comunicazioni per via elettronica e, segnatamente, esser presentata con una firma elettronica qualificata (cfr. gli artt. da 5 a 7 dell'Ordinanza sulla comunicazione per via elettronica nell'ambito di procedimenti amministrativi [RS 172.021.2])].

Chi non fa opposizione entro i termini è escluso dal seguito della procedura.

Entro lo stesso termine della consultazione pubblica, chi ha qualità di parte secondo le prescrizioni della LEspr, può fare valere tutte le richieste secondo art. 33 LEspr. Queste sono essenzialmente:

- a. le opposizioni all'espropriazione;
- b. le domande fondate sugli articoli 7-10 LEspr;
- c. le richieste di prestazioni in natura (art. 18 LEspr);
- d. le richieste d'ampliamento dell'espropriazione (art. 12 LEspr)
- e. le domande d'indennità di espropriazione.

Hanno l'obbligo di notificare le loro pretese entro il termine di opposizione anche i conduttori e gli affittuari nonché i titolari di servitù e di diritti personali annotati. I diritti di pegno e gli oneri fondiari gravanti un fondo di cui è richiesta l'espropriazione non devono essere notificati; i diritti di usufrutto lo devono essere soltanto in quanto si affermi che dalla privazione dell'oggetto dell'usufrutto derivi un danno.

Bellinzona, 29 ottobre 2024

Dipartimento del territorio
Servizi generali
Ufficio domande di costruzione
6501 Bellinzona

**Ispettorato federale degli impianti
a corrente forte**
Sezione progetti
Luppmenstrasse 1
8320 Fehraltorf