

ALTO GAMBAROGNO						
NO	Tematica	Data incontro	Contenuto	Data aggiornamento	Stato evasione / osservazioni	
AG5	Posteggio Ex-Variel	21.02.2018	È segnalata la mancanza di segnaletica orizzontale presso il posteggio in zona ex-Variel a Contone. Quando sarà eseguita?	22.05.2018	Il posteggio non è conforme a quanto previsto dal Piano regolatore, l'attuale situazione viene pertanto tollerata nella situazione di fatto. Non viene pertanto realizzata una demarcazione orizzontale degli stalli. Secondo il Piano finanziario entro il 2020 verrà eseguito il nuovo parcheggio lungo la strada. È attualmente in corso la causa espropriativa.	
		07.05.2018	Multe parcheggi zona ex Variel non ci riteniamo soddisfatti della risposta: chiediamo delucidazioni	25.06.2018	E' stato realizzato un progetto di massima del posteggio previsto a PR, sul sedime indicato, che ha permesso di avviare la causa di esproprio del terreno presso il Tribunale delle espropriazioni di Lugano, tutt'ora in essere.	
		21.08.2018 (Leoni)	Quante multe sono state emesse, per posteggi non autorizzati sul sedime ex-Variel, nel periodo 01.01.2018-28.02.2018?	29.08.2018	La Polizia intercomunale del Piano informa che nel periodo indicato risulta emessa 1 (una) sola contravvenzione per "omissione di porre o applicare in maniera ben visibile il disco di parcheggio dietro il parabrezza", in Via Centrale a Contone. Non è possibile confermare se la contravvenzione sia stata elevata sul sedime ex-Variel.	
		21.12.2018	Durante l'incontro della Commissione locale AG con la popolazione, è stato sollecitato un aggiornamento in merito alla realizzazione del posteggio sul sedime Ex-Variel	01.02.2019	Si ripete quanto già aggiornato in data 22.05.2018: è in corso la causa espropriativa e il Piano finanziario prevede entro il 2020 la possibile realizzazione di un parcheggio lungo la strada.	
		??.03.2019	Nel merito della trattanda, si chiedono i seguenti interventi: - Capannone: Indipendentemente dal fatto che questo capannone si presenti in maniera oscena, chiediamo di verificare se tutte le norme di sicurezza per un simile edificio sono rispettate e in special modo quelle antiincendio. - Stabile, ex uffici: È auspicabile che con l'esecuzione dei parcheggi previsti a PR, venga anche effettuato un riordino/pulizia dell'edificio e di tutti i materiali annessi.	03.04.2019	Capannone: come a più riprese ribadito, la struttura è in sicurezza e non si intravede la necessità di imporre ulteriori misure sulla proprietà privata. Stabile, ex uffici: vedi aggiornamento trattanda del 01.02.2019. Il parcheggio che dovrebbe essere edificato concerne unicamente uno scorporo del terreno in oggetto, e non concerne le superfici adiacenti, occupate da stabili.	
		29.05.2019	Durante l'incontro con è stato indicato che la Pfister SA ha rifiutato la proposta del Municipio, che sta ora valutando la possibilità di avviare una procedura espropriativa. Si indica che sarà istituito un perimetro di prelievo dei contributi di migliona nel caso si realizzi il posteggio auspicato. Si chiede al Municipio di specificare cosa comporti il prelievo dei contributi di migliona, rispettivamente di stimare i tempi realizzativi.	08.07.2019	Il Municipio informa che presumibilmente si andrà in Consiglio comunale per dicembre 2019 a chiedere il credito per un progetto definitivo. Il prelievo dei contributi di migliona è quantificabile nel 60% del costo d'investimento (comprensivo di progetto, realizzazione ed espropri). Per quel che riguarda i tempi realizzativi, gli stessi dipenderanno dalle procedure espropriative e da eventuali ricorsi.	
						25.02.2020
					29.05.2020	A seguito del cambiamento di proprietà, sarà indetto un incontro con i rappresentanti per valutare possibili opzioni di discussione. A breve termine sarà organizzato un incontro con i nuovi rappresentanti.
AG23	Griglia strada salita verso la Chiesa di Contone	18.06.2018	Segnaliamo che la griglia inizio salita Chiesa di Contone non è stabile, problematica già segnalata a suo tempo (vedi verbale 22.06.2017 e risposta Municipio 3.8.2017). Chiediamo se l'intervento è stato effettivamente eseguito in quanto ancora instabile.	23.07.2018	L'UTC è incaricato di espletare le necessarie verifiche.	
		20.08.2018		18.10.2018	Esperate le necessarie verifiche, si informa che le sistemazioni saranno eseguite nell'ambito degli interventi di manutenzione ordinaria previsti nel 2019.	

				25.02.2020	Non è stato possibile eseguire gli interventi nei mesi di ottobre e novembre 2019, causa maltempo. Le sistemazioni sono in programma con la manutenzione 2020 (tarda primavera).
				19.10.2020	Purtroppo, per le note vicissitudini sanitarie, i lavori non hanno potuto essere eseguiti e verranno recuperati entro fine primavera 2021
AG40	Sostituzione corpi illuminanti (LED), Palestra di Contone	20.11.2018 Assemblea	La Signora Sandra Porta chiede di sostituire le lampade al neon della Palestra di Contone con soluzioni LED	03.12.2018	Si prende atto e si faranno le necessarie valutazioni.
				23.09.2019	I lavori sono sospesi in attesa di decidere quali interventi intraprendere sul blocco palestra. Il Cantone ha comunicato di non essere interessato a partecipare alla costruzione di una nuova palestra a Contone, ad utilizzo della SM. Ha comunque dato informazioni utili di carattere finanziario per la tematica, la quale sarà approfondita prossimamente.
				25.02.2020	Recentemente si è inserito il discorso relativo il futuro della palestra di Contone, che sarà approfondito dal nuovo Municipio.
		11.03.2020	Si chiede di procedere almeno con la manutenzione ordinaria, quale la sostituzione delle lampade rotte o malfunzionanti, rispettivamente dell'orologio.	20.03.2020	Il Municipio ha confermato che si procederà con interventi di ordinaria manutenzione.
				18.10.2020	Per gli interventi di ordinaria manutenzione, si rimanda alla trattanda AG53
AG48	Deformazione manto stradale, posteggi Cimitero di contone	20.11.2018 Assemblea	Il Signor Claudio Kündig segnala la deformazione del manto stradale presso i posteggi al Cimitero di Contone, dovuta alla presenza di radici	03.12.2018	L'UTC procederà con le necessarie verifiche.
				01.04.2019	Espletate le necessarie verifiche da parte dell'UTC, con RM 375/2019 il Municipio ha preso atto della situazione e saranno valutati eventuali interventi nell'ambito della disponibilità finanziaria del Comune.
		29.05.2019	Per ovviare alle problematiche segnalate, e contenere i costi, Commissione e Municipio concordano sul mantenimento delle piante (con l'eventuale rimozione della prima a SUD le cui radici invadono un accesso privato), e arretrando i posteggi di ca. un metro.	29.05.2019	L'UTC allestirà un preventivo per l'esecuzione delle opere concordate durante l'incontro del 29.05.2019 (presenti TR e GF), per evasione da parte del Municipio .
				23.09.2019	L'UTC ha sottoposto una proposta per una sistemazione confacente del posteggio, dalla quale si evincono importanti costi. Il Municipio sta verificando come intende muoversi in relazione ai limiti finanziari legati alla delega di competenza.
				25.02.2020	Stabilito che si tratta di un intervento importante, anche dal profilo finanziario, la tematica sarà approfondita dal nuovo Municipio.
		11.03.2020	La Commissione sostiene che sia possibile eseguire minimi interventi per contenere la spesa e gradirebbe, per il tramite del Presidente, organizzare un incontro in loco per condividere le possibili soluzioni. Il Municipio conferma che sarà organizzato un breve incontro con l'UTC.	18.10.2020	è stato dato incarico ad un progettista esterno per allestire il progetto definitivo relativo al rifacimento del posteggio.
AG50	Manovre camion zona Lipo	12.12.2018	Dalla sala si lamenta una situazione di caos su Via Valaa a Contone, nello specifico dovuto alle manovre dei camion che riforniscono la LIPO. Si chiede se in sede di rilascio della licenza edilizia per l'ampliamento siano state fatte le debite considerazioni.	24.01.2019	Il Municipio è già intervenuto nei confronti dei proprietari dell'edificio, fornendo chiare indicazioni in merito alle misure che devono essere rispettate. Sono state adottate misure di modifica di segnaletica verticale, tali da evitare traffico di veicoli autoarticolati in via Valaa. È stato assegnato un termine alla ditta per adottare i necessari correttivi atti ad evitare manovre sulla strada comunale. Precisiamo che al momento del rilascio della licenza edilizia tale problematica non era ipotizzabile, visto che il problema è sorto solo dopo gli interventi di messa in sicurezza previsti nell'ambito dell'implementazione del Piano di mobilità scolastica (PMS).
				03.04.2019	È stata posata la segnaletica verticale che limita il transito a veicoli pesanti con una lunghezza massima di 10 mt in Via Valaa. Seguiranno ulteriori valutazioni per migliorare l'accesso di veicoli pesanti allo stabile Lipo.

				25.02.2020	Si è in attesa che venga presentata da parte dello Studio Allievi/LIPO la soluzione definitiva da un profilo progettuale. 16.10.2020 La LIPO ha individuato una soluzione e sta formalizzando gli accordi con un privato. Entro la fine del corrente anno vi sarà la presentazione della variante al Municipio.
				29.05.2020	Una soluzione sarà presentata al Municipio nelle prossime settimane, favorendo un incontro tra le parti interessate.
				18.10.2020	I Proprietari di Lipo hanno individuato una soluzione che tocca anche alcune proprietà di privati. Sono in corso le trattative e a breve sarà presentato il progetto al Municipio per condivisione e avvio delle necessarie procedure edilizie.
AG53	Sistemazione orologio della palestra e asciugacapelli spogliatoi	12.12.2018	La Signora Sandra Porta-Sargenti chiede se e quando saranno sistemati l'orologio della palestra e gli asciugacapelli degli spogliatoi, presso le Scuole di Contone	24.01.2019	L'UTC prende atto e verificherà la situazione.
				23.09.2019	Espletate le necessarie verifiche, a breve verranno definitivamente sistemati.
				25.02.2020	Se ne sta occupando il custode, il tema verrà evaso a breve.
				29.05.2020	A breve sarà allestito un rapporto all'attenzione del Municipio per procedere con una delibera.
				19.10.2020	Tema evaso entro inizio novembre.
AG70	Posa panchine in Via Pedemonte a Quartino	29.05.2019	Si chiede di posare almeno 2 panchine lungo Via Pedemonte, in quanto sempre più spesso frequentata per passeggiate anche da gente anziana grazie alla limitazione al transito.	08.07.2019	Attualmente vi sono già due panchine sulla tratta in oggetto. L'UTC è incaricato di valutare un eventuale potenziamento sull'intera tratta, che congiunge le frazioni di Contone e Quartino.
		19.09.2019	Si chiede un aggiornamento in merito all'implementazione della misura, in quanto le attuali panchine non sono ritenute sufficienti.	30.09.2019	La valutazione rientra in una pianificazione più ampia, a livello di comprensorio comunale. Sarà valutata la posa di una panchina tra lo Stand di tiro e Contone. L'UTC è incaricato di presentare a breve una soluzione.
				20.11.2019	Una proposta operativa sarà presentata al Municipio entro primavera 2020.
				25.02.2020	L'implementazione avverrà nel corso della primavera 2020.
				18.10.2020	la panchina è stata posata.
AG73	Ripristino panchina Posta Contone - sottopasso pedonale	19.09.2019	La Commissione è stata sollecitata da più cittadini in merito alla rimozione della panchina che era situata nei pressi della Posta di Contone, all'incrocio con il sottopasso pedonale. Se ne chiede il ripristino.	30.09.2019	La panchina è oggetto di sistemazione da parte dell'OTLMV, ente competente per la manutenzione. Non risulta essere in programma la rimozione definitiva della panchina, la quale dovrebbe a breve essere ripristinata.
				11.03.2020	L'attività è stata assegnata al Servizio di Manutenzione esterna. In futuro questa panchina sarà gestita direttamente dal Comune.
				18.10.2020	Le panchina è stata ripristinata.
AG79	Piantumazione 2 camelie - Cimitero di Contone	03.10.2019	La Commissione locale propone di piantumare, a lato dei loculi presso il Cimitero di Contone, di 2 camelie (una estiva, una invernale)	10.10.2019	L'UTC è incaricato di valutare la situazione.
				20.11.2019	L'UTC prenderà contatto con il Presidente della Commissione per valutare possibili alternative.
				16.03.2020	Trattanda evasa con l'accordo e la coordinazione del Presidente della Commissione.
AG82	Nuovo campo bocce Centro Rivamonte o Centro sportivo	POP 10.10.2019	Dalla sala si chiede di valutare l'edificazione di un campo bocce, presso il sedime dietro al Centro Rivamonte, all'interno del Centro Rivamonte o presso il Centro sportivo.	16.10.2019	Il tema è allo studio contestualmente al futuro sviluppo del Centro sportivo, rispettivamente del Centro Rivamonte.

COMMISSIONI LOCALI

Gestione sospesi richieste/proposte

06.11.2020 10:29

MEDIO GAMBAROGNO					
NO	Tematica	Data incontro	Contenuto	Data aggiornamento	Stato evasione / osservazioni
MG11	Ripristino segnaletica passaggio pubblico Fosanella-Scesana	24.05.2018	Si chiede di verificare e ripristinare la segnaletica del passaggio pubblico Fosanella-Scesana. È indicata l'opportunità di implementare una segnaletica sui pali no. 34527 e 34606, e di completare il tracciato (laddove sterrato) con lastre di granito	29.08.2018	L'UTC effettuerà le necessarie verifiche.
				18.09.2018	La necessità d'intervento per ripristinare la segnaletica in modo chiaro, ed eventualmente completare il tracciato, è stata notificata all'Organizzazione turistica Lago Maggiore e Valli (OTLMV), competente per la manutenzione del sentiero.
				17.10.2018	L'OTLMV conferma che la segnaletica sarà sistemata nell'ambito dei lavori di manutenzione ordinaria.
		30.09.2020	Si segnala che, nonostante siano passati quasi 2 anni, la segnaletica non è stata ripristinata e/o migliorata	19.10.2020	L'OTLMV è stato nuovamente invitato a valutare la necessità di apporre un cartello sul palo 34527, mentre sul palo 34606 l'indicazione non è ritenuta necessaria. Il tratto indicato fa parte dei tracciati ufficiali e non è prevista nessuna pavimentazione particolare. OTLMV ha segnalato che prossimamente dovrà intervenire su alcuni scalini e sul ponticello.
				05.11.2020	Nel frattempo, i cartelli sono stati posati. La trattanda è considerata evasa per quanto di competenza del Comune.
MG52	Manutenzione carente laghetto Paron di Piazzogna	Assemblea 23.10.2019	Tiziana Fratini informa di una carente manutenzione presso il laghetto Paron di Piazzogna. Oltre alla vegetazione non curata, è scomparsa la panchina e la passerella non è più praticabile. Si chiede di intervenire per il recupero delle strutture		L'UTC espletterà le necessarie verifiche, in ossequio ad eventuali proprietà private.
				20.11.2019	Le competenze di gestione di tali mansioni sono cantonali, in particolare dell'Ufficio della natura e del paesaggio (UNP). In tal senso in data odierna si è nuovamente sollecitato il Cantone ad intervenire. L'UNP risponde che per questioni finanziarie non può intervenire quest'anno. Impiegheranno le risorse per valorizzare il Paron (che riteniamo prioritario) nell'autunno/inverno 2020-2021 (compresa la sostituzione della passerella con una piattaforma). Per quanto riguarda la panchina, essa esula dalle competenze UNP e il Municipio valuterà come intervenire.
				25.02.2020	La trattanda è considerata evasa per quanto di competenza del Comune.
				05.05.2020	A titolo orientativo, la panchina oggetto della presente trattanda è stata posata.
MG56	Estensione Zona 30 Piazzogna	27.04.2020	La Commissione propone di estendere la Zona 30 km/h su tutto l'asse della strada cantonale nella frazione di Piazzogna, in via subordinata dando precedenza al comparto verso Vairano, mettendo in sicurezza i percorsi pedonali e la moderazione del traffico, laddove non a norma.	26.05.2020	La richiesta è stata trasmessa all'UTC per valutazione e preavviso al Municipio.
				14.10.2020	Il Municipio, ricevuto il preavviso dell'UTC, ha deciso di approfondire la tematica attraverso uno studio di fattibilità assegnata ad un progettista esterno, che consideri la possibilità di implementare soluzioni di moderazione del traffico, quali le Zone 30 km/h, in 9 frazioni del Comune. Tra di queste, rientra anche la zona di Piazzogna. Lo studio è in corso.

MG59	Precarietà casa ex messicani a Piazzogna	25.06.2020	M. Barcella segnala una condizione precaria della casa ex messicani a Piazzogna. Si propone di procedere con la demolizione per estendere il parco giochi adiacente	19.10.2020	Sul tema è pendente una modifica di PR che considera una variante che prevede di mantenere l'attuale edificio, insediandovi servizi di supporto al parco giochi al PT (WC e cucinino) e uno/due appartamento/i al 1° Piano. La variante riprende quanto proposto dalla ex Commissione di frazione di Piazzogna.
MG61	Lavori al parco giochi piccolo di Piazzogna	25.06.2020	Si chiede di potare il frassino al parco giochi piccolo di Piazzogna e di mettere a dimora un nuovo albero al posto del salice tagliato mesi orsono	19.10.2020	Si prende atto della richiesta che verrà implementata tramite Servizio di manutenzione esterna.
MG63	Presenza di ratti a Corognola	30.09.2020	Si lamenta una folta presenza di ratti nel comparto di Corognola, e si chiede di intervenire.	19.10.2020	Il Municipio è a conoscenza della problematica e con l'UTC sta valutando possibili interventi con la collaborazione di ditte esterne.
					L'UTC ha contattato una ditta specializzata per le verifiche e la messa in atto delle necessarie misure
MG64	Demarcazione stalli al posteggio Vadina a Vira	30.09.2020	Preso atto che spesso l'occupazione degli stalli al posteggio Vadina è caotico, si chiede di demarcare gli stalli (ev. marcatura sulla staccionata verso il riale).	19.10.2020	Si tratta di un posteggio sterrato, come quello di Magadino e una demarcazione che rispetti le normative in vigore non è prevista.
MG65	Tombino parco giochi grande di Piazzogna	30.09.2020	Si segnala che, in caso di forti piogge, il tombino del parco giochi grande di Piazzogna trabocca scaricando acqua dal mapp. no. 8 al 7. Si chiede una verifica.	19.10.2020	UTC è incaricato di verificare la situazione.
				30.10.2020	La funzionalità del chiusino è stata ripristinata

COMMISSIONI LOCALI

Gestione sospesi richieste/proposte

06.11.2020 10:29

BASSO GAMBAROGNO					
NO	Tematica	Data incontro	Contenuto	Data aggiornamento	Stato evasione / osservazioni
BG3	Ex casa doganale a Dirinella	24.09.2018	Alcuni membri della Commissione locale desiderano eseguire un sopralluogo per farsi un'idea degli spazi a disposizione, dopo aver discusso in modo generale su proposte di Sergio Baggio.	18.10.2018	Il Presidente della Commissione locale organizzerà una visita.
		21.05.2019		05.06.2019	La Commissione indica alcuni punti per orientare un possibile sviluppo progettuale futuro della struttura, indicando possibili utilizzi dello spazio e possibili modalità gestionali.
				23.09.2019	Il Municipio ha preso atto degli spunti indicati dalla Commissione locale BG, che poco si differenziano da quelli già discussi in Municipio. Anche per il Municipio rimane prioritaria la destinazione pubblica delle adiacenze. Il Municipio a questo punto riprenderà il tema e elaborerà un progetto da sottoporre al Consiglio comunale per decisione.
		30.09.2020	Preso atto della creazione di un GdL per verificare una possibile collaborazione con il Centro sportivo di Tenero per la creazione di un centro velistico, si ritiene la soluzione interessante e meritevole di approfondimento	19.10.2020	Il Municipio si è già messo in contatto con il Centro sportivo di Tenero per sondare la disponibilità a collaborare per un progetto condiviso. Si attende l'incontro.
BG19	Pensilina fermata bus al Bivio per Sant'Abbondio	31.10.2018	Si chiede al Municipio di posare una pensilina alla fermata bus sulla strada cantonale al Bivio per Sant'Abbondio, a protezione dell'utenza dalle intemperie	19.11.2018	L'UTC è incaricato di valutare la problematica in generale e, se del caso, di proporre al Municipio possibili soluzioni da implementare.
				02.05.2019	Interpellati l'assuntore postale e il responsabile Autopostale Svizzera, è confermato che la fermata oggetto della richiesta non è sufficientemente usata per procedere con la realizzazione di una copertura, che allo stato attuale risulta essere finanziariamente sproporzionata
		09.06.2020	In considerazione della cadenza aumentata del transito dell'autopostale sulla litoranea, si ripropone al Municipio di prendere contatto con i proprietari dei sedimi vicino al garage per posare una nuova fermata bus al bivio per Sant'Abbondio.	19.10.2020	Rifacendosi alla precedente risposta, nonostante la cadenza aumenterà a partire dal 2021, fa stato l'utilizzo irrisorio della fermata che non giustifica l'installazione di una nuova fermata.
		30.09.2020	S. Baggio ha verificato la proprietà antistante i garages al bivio per Sant'Abbondio è di proprietà delle FFS e che i proprietari dei garages preavvisano favorevolmente l'installazione di una pensilina	19.10.2020	Il Municipio ribadisce le precedenti risposte, supportate dall'accertato irrisorio utilizzo da parte dell'utenza del servizio autobus. Qualora in futuro l'utenza dovesse aumentare, previo preavviso dell'assuntore postale e di FFS, sarà valutata la possibilità di procedere con l'installazione di una struttura più consona.
BG35	Spostamento cassone rifiuti verdi Ranzo	21.05.2019	Si discute il possibile spostamento del container di raccolta dei rifiuti verdi di Ranzo che, dal lato estetico sarebbe anche giustificata, ma dal lato pratico comporterebbe soprattutto aspetti negativi, quali maleodoranze in zona residenziale, maggiore transito veicolare e conseguenti rumori molesti. La Commissione preavvisa favorevolmente il mantenimento dell'attuale ubicazione, con l'implementazione di paracarri dissuasori a monte del container così da evitare l'accostamento di furgoni e veicoli professionali e garantirne nel contempo l'utilizzo dell'utenza. È inoltre auspicata l'implementazione di un sistema di videosorveglianza.	08.07.2019	In considerazione dei costi per lo spostamento, e delle reticenze avanzate, il Municipio ha deciso di mantenere la posizione attuale con l'implementazione delle misure suggerite, atte a garantire il corretto utilizzo del cassone dei rifiuti verdi e a limitare gli abusi.

		09.09.2019	La Commissione locale ha incontrato il Municipio in data 22.08.2019 per approfondire vantaggi e svantaggi derivanti dallo spostamento del cassone a Ranzo. La Commissione propone di fare eseguire i lavori, alle seguenti condizioni: - vuotatura regolare del container anche se si dovesse riscontrare un minore utilizzo; - costruzione di una rampa di accesso, o scala, che ne permetta l'utilizzo anche a persone anziane o con mobilità ridotta; - potenziamento dell'illuminazione presso il centro di raccolta e pure sulla strada d'accesso (in particolar modo la rampa in direzione Dirinella); - installazione videosorveglianza; - introduzione limite di velocità sulla strada d'accesso, 20-30 km/h.	17.09.2019	Il Municipio discuterà della tematica durante la seduta del 23.09.2019:
				23.09.2019	Il Municipio ha discusso della tematica e con RM 1174 deciso che, in considerazione dei costi e del progetto solo sommario, si decide di sospendere il trasferimento del container ed incaricare l'UTC di presentare un progetto per la sistemazione globale del punto di raccolta, da sottoporre all'indirizzo del Consiglio comunale per la rispettiva richiesta di credito
		09.06.2020	Si chiede un aggiornamento in merito alla sistemazione del punto di raccolta del verde.	19.10.2020	A breve si conferma che il cassone di raccolta del verde non viene spostato. Il progetto che sarà completato a medio termine prevede lo spostamento del cassone sotto il ponte, con i dovuti accorgimenti. Termine previsto per la realizzazione: 2023
		30.09.2020	Considerato che è stata sistemata la ringhiera a ridosso del container di raccolta del verde, si chiede conferma che lo stesso non sarà a breve spostato.	19.10.2020	
BG42	Panchina pubblica circondata da filo elettrificato	POP 23.09.2019	È segnalata una situazione di pericolo lungo la strada Piccolo Mondo a Sant'Abbondio, dove si trova una panchina pubblica, circondata da filo elettrificato.	10.10.2019	il Municipio è a conoscenza della situazione e sono in corso i necessari approfondimenti, essendo la panchina posata su sedime privato.
				20.11.2019	È stato organizzato un incontro con la rappresentante della Commissione locale, che si esprimerà in merito al mantenimento e/o spostamento della panchina in oggetto, per definire come procedere.
				25.02.2020	Si è in attesa che la Commissione locale di esprima.
				24.06.2020	In attesa di indicazioni, la panchina in oggetto è stata rimossa. La trattanda risulta evasa per quanto di competenza del Municipio.
BG47	Problema di sicurezza, cancello parco giochi di Gerra	Assemblea 17.10.2019	Oliviero Liedtke informa della problematica legata alla posizione del cancelletto di accesso al parco giochi dell'Asilo di Gerra, troppo vicino alla strada		L'UTC sarà incaricato di riposizionare in modo arretrato il cancello, per garantire un accesso in sicurezza ai bambini.
				20.11.2019	Attività assegnata internamente all'UTC per verifica.
				25.02.2020	Il lavoro verrà eseguito entro la primavera 2020
				02.03.2020	Previo verifica in loco da parte dell'UTC, non si ritiene opportuno arretrare il cancelletto verso l'Oratorio in quanto, a seguito dei diversi livelli del terreno, si andrebbero a creare degli scalini problematici per chi accede al parco giochi con carrozzine e passeggini. La trattanda è da considerarsi evasa.
BG50	Nuovo Lido Gerra	09.06.2020	Si chiedono le seguenti precisazioni per l'uso: - Esiste un Regolamento d'uso; - Attività autorizzate per il Gerente dello Snack-bar; - Utilizzo sala con cucina; - Cosa possono fare i Sub con il loro locale senza arrecare disturbo alla quiete pubblica; - Chi pulirà docce e WC quando lo Snack-bar è chiuso.	19.10.2020	l'utilizzo è disciplinato attraverso il Regolamento d'uso per gli spazi amministrativi, e la relativa Ordinanza comunale. Il Gerente non utilizza la sala per le attività dello Snack-bar, se non facendone specifica richiesta nell'ambito di eventi speciali. L'utilizzo della cucina, al di fuori dell'apertura dello Snack-bar, da parte dell'utenza è concesso senza l'utilizzo di stoviglie e vettovaglie presenti e di proprietà del Gerente dello Snack-bar. La pulizia avverrà per il tramite del personale ausiliario incaricato dal Comune.

		30.09.2020	Riunitasi nella nuova sala del Lido di Gerra, oltre alla precedenti domande si propone di prelevare una caparra per eventuali danni e/o pulizia a seguito dell'utilizzo della sala.	19.10.2020	L'art. 10 del Regolamento già prevede la possibilità di fatturare prestazioni extra per pulizia e danni.
BG51	Posteggio perenne vespa, incrocio Via al Prestino con Via Nucleo Prestino a Sant'Abbondio	09.06.2020	Si chiede se il posteggio perenne di una vespa, all'incrocio indicato, sia legale o tollerato, e di intervenire di conseguenza	19.10.2020	La tematica è stata segnalata alla Polizia intercomunale del Piano, per i necessari accertamenti. La Polizia, espletate le necessarie verifiche, conferma che con la segnaletica vigente e per il calibro della strada, il posteggio è tollerato e non può essere vietato. Facciamo rimarcare che, trattandosi pure di strada cantonale, non è una tematica da riportare alla Commissione locale, ma da segnalare direttamente alla Polizia.
BG 52	Manomissione sentiero Prestino	09.06.2020	Si segnala la manomissione artificiosa del Sentiero Prestino, dove è stata creata una scala.	19.10.2020	La trattanda può ritenersi chiusa per quanto di competenza del Comune. Tutte le attività sono state eseguite e/o assegnate nell'ambito dei lavori ordinari.
BG 53	Passaggio a lago chiuso a Ranzo	09.06.2020	Si segnala la chiusura con cancello di un passaggio pubblico a lago (così segnalato) a Ranzo, a cui è stato applicato un avviso di divieto d'accesso ai cani	19.10.2020	Si tratta del passaggio a lago prima del distributore AVIA. L'UTC è incaricato verificare la situazione.
					Il cancello e il divieto per cani sono il male minore. Anni fa è stato autorizzato lo spostamento del passaggio a lago, integrandolo con la i camminamenti della villa in costruzione. Ora ci si trova ad avere un passaggio pubblico che attraversa letteralmente i giardini privati. saranno fatte le necessarie valutazioni per definire se lo stesso sia da mantenere o meno.
BG54	Erbe infestanti e poligono del Giappone	09.06.2020	Si chiede al Municipio se il Comune è a conoscenza del fenomeno e come interviene	19.10.2020	L'UTC è a conoscenza della tematica e segue le disposizioni cantonali, consultabili direttamente sul sito del cantone ti.ch. Il trattamento di queste piante infestanti avviene durante i normali lavori di manutenzione limitatamente ai sedimi di competenza comunale.
BG55	Apertura WC pubblici	09.06.2020	Si chiede con fermezza di procedere alla riapertura dei vari WC pubblici presenti sul territorio, e della relativa pulizia: - Gerra: bagno pubblico e stazione FFS; - Ranzo: bagno spiaggia e navigazione; - Dirinella: posteggio dogana e Scaiano; ...	19.10.2020	La stagione è ormai chiusa ed è stata influenzata in modo importante della disposizioni in materia sanitaria legate al Covid-19. L'UTC analizzerà la tematica estendendola a tutto il comprensorio comunale, riprendendo lo studio effettuato e le decisioni prese alcuni anni fa. Proporrà poi possibili soluzioni per l'anno 2021.
BG56	Zanzara tigre e barchini sulle spiagge	09.06.2020	Si segnala la presenza di vari barchini sulle spiagge, vicino ai porticcioli e ai campi boe, sovente pieni d'acqua e habitat ideale per la riproduzione della zanzara tigre. Si chiede di intervenire con gli operai comunali, girandoli e immettendo l'apposito prodotto.	19.10.2020	Il tema si allaccia alla concessione demaniale per l'utilizzo delle boe; in tal senso sarà pure contattato l'Ufficio del demanio per coordinare un'opportuna informazione agli utenti. Preso atto della segnalazione, il Servizio esterno sarà sensibilizzato sul tema.
BG57	Assegnazione sala ex CC di Gerra alla Società pesca Gambarognese	30.09.2020	su specifica istanza della Società pesca Gambarognese, si è chiesto alla CL un preavviso per concedere la sala ex CC di Gerra, ad uso esclusivo, alla Società di pesca Gambarognese	19.10.2020	Il Preavviso negativo della CL è legato al fatto che in questi spazi il PP di Gerra prevede l'ampliamento della SI. il Municipio, dato che l'attuazione del PP di Gerra non avverrà a corto termine autorizza l'utilizzo della sala da parte della Società di pesca Gambarognese ad uso esclusivo, fintanto che lo stabile non verrà ristrutturato e destinato interamente alla SI.
BG58	Rinuncia incontri annuali 2020 con la popolazione	30.09.2020	Si rinuncia ad organizzare gli incontri con la popolazione per il 2020. In alternativa si propone di allestire un volantino indicante la possibilità di contattare direttamente UTC e Amministrazione, che chiederà un preavviso alla CL	19.10.2020	La Commissione locale dispone di un indirizzo mail dedicato al quale la popolazione può far capo per tematiche di interesse generale. Non si ritiene quindi necessario modificare il flusso di queste notifiche. La CL invierà le richieste alla persona di contatto per l'Amministrazione pubblica. Inoltre, già in passato e a più riprese, si è comunicato alla popolazione che per questioni prettamente tecniche relative al territorio o amministrative, gli uffici devono essere interpellati in via diretta senza necessariamente passare dalla Commissione locale.

BG59	Maleodori Valle di Gerra	30.09.2020	Nonostante la precedente comunicazione dell'UTC, riguardante una situazione di maleodoranze percepite nella Valle di Gerra provenienti dal naturale processo di decomposizione dei vegetali, si chiede all'UTC di verificare la presenza di carcasse animali a valle della diga di contenimento o dietro al magazzino comunale ex Pompieri.	19.10.2020	Si ribadisce quanto già espresso in precedenza. Dai diversi sopralluoghi esperiti su questo tratto di riale non è stata rilevata in superficie, ad oggi, la presenza di carcasse che possa causare questi odori. La trattanda è evasa per quanto di competenza comunale.
BG60	Situazione stabili in vendita nel Gambarogno	30.09.2020	Si chiede un aggiornamento in merito alla situazione relativa agli stabili di proprietà comunale in vendita, venduti o meno, rispettivamente ad eventuali problematiche insorte durante le aste che hanno portato a non vendere gli stabili.	19.10.2020	A titolo orientativo, segnaliamo che: - la casa con 3 appartamenti a Ranzo è stata venduta; - l'ex magazzino comunale di Gerra è invenduto e provvisoriamente concesso in uso ai pompieri; - l'ex casa comunale di Sant'Abbondio è invenduta; - il terreno edificabile a Caviano è invenduto; - il terreno retrostante l'ex magazzino comunale di Piazzogna è invenduto; - il terreno con rustico diroccato nel nucleo di Caviano è invenduto. Non sono state riscontrate problematiche in sede di asta pubblica; le proprietà invendute e per le quali non ci sono stati acquirenti interessati, saranno riproposte con la prossima asta.

COMMISSIONI LOCALI

Gestione sospesi richieste/proposte

06.11.2020 10:29

INDEMINI					
NO	Tematica	Data incontro	Contenuto	Data aggiornamento	Stato evasione / osservazioni
IN5	Sistemazione selciati	13.02.2018	Fausto Domenighetti riferisce di alcuni punti da sistemare nei selciati, già segnalati all'UTC e sui quali erano già stati realizzati dei sopralluoghi. Non dovrebbero essere presenti delle sottostrutture e per questo gli interventi dovrebbero poter essere realizzati subito. In caso di dubbi sui luoghi degli interventi, Fausto Domenighetti è disponibile per un ulteriore sopralluogo sul posto.	24.04.2018	Durante il sopralluogo 24 aprile 2018 tra UTC e CF si sono definiti i punti da sistemare che verranno svolti nelle prossime settimane e quelli pianificati nell'ambito della strategia a medio lungo termine.
				18.10.2018	lavori in corso. Dovrebbero essere terminati entro la fine del corrente anno. Si informa che la piantumazione di vegetali sarà eseguita in primavera 2019.
		24.04.2018	Si chiede di sistemare il Caraccio in Codevilla e i sassi nella curva del sentiero scendendo verso casa Vanolli	18.10.2018	lavori in corso.
		24.04.2018	Si chiede di ripristinare il chiusino danneggiato c/o ex Cancelleria, vicino posteggi.	18.10.2018	lavori in corso.
				19.11.2018	gli interventi per Caraccio in Codevilla, sassi in curva del sentiero e chiusino danneggiato sono stati eseguiti.
		01.04.2019	Si segnala che è necessaria una manutenzione dei selciati che da parecchi anni sono segnalati, rotti e danneggiati. Ad oggi non è stato fatto alcun intervento in quanto si sta decidendo dove e quando saranno previsti, e quali attori interverranno. Vorremmo capire l'intenzione del Municipio (interventi a breve oppure no), e più precisamente quando saranno interrate le linee aeree. Si riscontra che alcuni selciati necessitano di interventi urgenti e non si può più tergiversare.	02.05.2019	RM 512/2019 - Il Municipio ha incaricato l'UTC di allestire un rapporto esaustivo sull'annosa tematica dei selciati di Indemini. Seguiranno ulteriori indicazioni.
		16.07.2019	Il signor Silvano Pedroni segnala alcuni interventi di manutenzione urgenti: - danni sul sentiero che collega i mapp. 390 e 359 RFD Indemini; - impraticabilità della via pubblica attorno al mapp. 203 RFD Indemini (vari depositi); - rifacimento della scalinata ai mapp. 31 e 29 RFD Indemini.	23.09.2019	Le valutazioni sono in corso, coinvolgendo i diversi partners interessati. Per quanto concerne le segnalazioni puntuali di Silvano Pedroni, lo stesso sarà coinvolto.
				20.11.2019	Considerati gli interventi, gli stessi saranno ripresi in uno studio di fattibilità per la manutenzione dei selciati, attualmente in corso e la cui consegna al Municipio è prevista per la fine del 2020.
				19.10.2020	L'UTC ha avviato uno studio di massima per individuare priorità e modalità, coordinate con i diversi attori interessati. Per motivi contingenti non è possibile completare a breve termine questo studio. Con la nuova legislatura, e l'allestimento del nuovo piano finanziario, saranno individuate le necessarie priorità. Il Municipio, tramite l'UTC assicura ovviamente la manutenzione ordinaria puntuale.
IN8	Sistemazione discarica Idacca	24.04.2018	Nei prossimi giorni inizieranno i lavori di sistemazione definitiva della discarica di Idacca	18.10.2018	Sistemazione quasi terminata, la piantumazione e la semina saranno realizzate in primavera 2019

		29.11.2018 Assemblea	Il Signor Fausto Domenighetti segnala la necessità di verificare e mettere in sicurezza la discarica Idacca che presenta dei cedimenti evidenti. Durante i recenti lavori sulla strada cantonale, una caditoia a monte in zona posteggi è stata "tappata" e ora scarica verso la discarica.	03.12.2018	Si incaricherà l'UTC di eseguire le necessarie verifiche ed intervenire
				28.06.2019	Le opere da forestale sono state deliberate. Il lavoro sarà fatto appena il clima permette la semina e la piantumazione, oggettivamente non prima di settembre/ottobre. Parallelamente si attendono informazioni del Cantone su come saranno eseguiti i lavori di manutenzione della strada (rifacimento pavimentazioni e cigli) per correggere la pendenza della strada cantonale che riversa le acque oltre il ciglio della discarica causando un'erosione della scarpata. Al momento questi lavori sono fermi, in quanto verte un ricorso al TRAM sulla delibera dei lavori cantonali di manutenzione. Una volta eseguiti gli interventi, si procederà con la posa di una staccionata in castagno.
		19.07.2019 Assemblea	Si segnala il pericolo di erosione presso il nuovo posteggio di Idacca, causato dal deflusso delle acque meteoriche sulla strada cantonale non opportunamente incanalate.		Si è a conoscenza del tema e si sta cercando di trovare una soluzione finale con le competenti Autorità cantonali.
				29.05.2020	la piantumazione e la sistemazione sono state eseguite, si cercherà ora un dialogo con il Cantone per i necessari interventi per a strada cantonale e la superficie del posteggio.
				19.10.2020	Interventi eseguiti.
IN9	Posteggio a Neggia	24.04.2018	La Divisione delle costruzioni ha un obiettivo di trovare una soluzione per sistemare il problema del piazzale dei posteggi a Neggia. Vi sono diversi problemi, tra i quali l'ubicazione in zona di protezione delle sorgenti.	18.10.2018	UTC ha richiesto un sopralluogo tra gli interessati per definire possibili modalità operative.
				18.10.2018	È stato eseguito un sopralluogo ed è stata individuata una soluzione definitiva che permetterà la sistemazione a breve del sedime indicato.
				23.09.2019	Da recenti discussioni avute con l'Area di manutenzione si cercherà di pavimentare ancora nel corso del corrente anno. I ritardi sono da relazionare ad un ricorso intimato, avverso ad una delibera per i lavori di manutenzione di competenza cantonale.
				20.11.2019	L'Area di manutenzione indica che, presumibilmente, l'intervento sarà eseguito in primavera 2020.
				29.05.2020	L'area di manutenzione indica un intervento nelle prossime settimane.
				19.10.2020	Intervento eseguito.
IN24	Scarsa manutenzione sentiero Boè	29.11.2018 Assemblea	Il Signor Vittore Domenighetti lamenta scarsa manutenzione del sentiero Boè, nonché condizioni critiche del percorso e dei muri. Chiede di essere coinvolto in sede di sopralluogo	03.12.2018	Il Sindaco è al corrente delle precedenti richieste di intervento e informa che è previsto un ulteriore sopralluogo per valutare e definire gli interventi necessari.
				04.12.2018	Il Sopralluogo di verifica è organizzato in aprile 2019.
				23.09.2019	Intervento verrà eseguito nelle prossime due settimane (40-41).
				20.11.2019	Causa maltempo (prima pioggia poi neve) i lavori sono stati rinviati. Non appena possibile i lavori verranno eseguiti, al più tardi nel corso della prossima primavera (2020).
				25.02.2020	I lavori al sentiero sono in corso, quelli del muro verranno eseguiti nelle prossime settimane.
				29.05.2020	Tutti i lavori in oggetto sono stati eseguiti. La trattanda può ritenersi evasa per quanto di competenza comunale.

IN30	Stalla mapp. 116 - messa in sicurezza nucleo/CE Antonioli	10.03.2019	Si segnala che il tetto della stalla al mapp. 116 RFD è crollato alcuni anni orsono. Nel frattempo la copertura provvisoria si è disintegrata e tutto lo stabile vige in condizioni precarie, a rischio crollo, con possibile danneggiamento del canale, del sentiero nonché di eventuali utenti che, tra l'altro, accedono facilmente anche all'interno dello stabile. È fornito supporto fotografico.	08.04.2019	È assegnata specifica attività al Servizio edilizia privata per verifica ed adozione dei necessari provvedimenti.
				31.10.2019	L'UTC ha esperito un sopralluogo e gli estremi per ordinare la messa in sicurezza sono dati. È stata avviata la procedura amministrativa, ma si riscontrano difficoltà nel reperire i proprietari a causa di una successione ereditaria. È stato contattato il legale che si è occupato della divisione ereditaria.
				25.02.2020	Sono in corso approfondimenti legati alla proprietà del sedime.
				19.10.2020	Il legale che si è occupato della divisione ereditaria informa che nessuno riconosce la proprietà. L'UTC effettuerà un sopralluogo per verificare la necessità di attuare urgenti interventi di messa in sicurezza.
IN36	Tinteggiatura Casa degli artisti	-	Si chiede di valutare il tinteggio della Casa degli artisti	11.06.2019	L'UTC è incaricato di espletare le necessarie valutazioni di intervento, e le tempistiche esecutive in considerazione dell'avvio della stagione turistica.
		-		15.07.2019	Sono in corso le valutazioni da parte dell'UTC.
				25.02.2020	Espletate le necessarie verifiche, l'intervento verrà realizzato nel corso del 2020.
				19.10.2020	A causa di contingenze particolari (situazione sanitaria) l'intervento slitta al 2021.
IN37	WC invalidi c/o fermata bus di Indemini	19.07.2019 Assemblea	Fausto Domenighetti chiede di implementare un WC per invalidi presso la fermata del bus di Indemini	30.09.2019	L'UTC verificherà la possibilità di implementare un WC per invalidi, nella struttura esistente.
				20.11.2019	Attività assegnata internamente all'UTC per verifica.
				19.10.2020	A causa di contingenze particolari (situazione sanitaria) l'intervento slitta al 2021.
IN38	Sistemazione pavimentazione strada cantonale	19.07.2019 Assemblea	Si chiede l'intervento del Municipio per sollecitare il Cantone nella sistemazione della pavimentazione dei seguenti tratti: - Da Fosano all'Alpe di Neggia; - Dalla dogana di Indemini al Confine di stato.	19.07.2019 Assemblea	Si conferma che il Cantone è stato a più riprese sollecitato, e che il Municipio si attiverà in modo più incisivo verso l'autorità cantonale.
				22.10.2019	Da recenti contatti avuti con i rappresentanti del Cantone per i lavori di manutenzione, gli interventi saranno prossimamente eseguiti.
				20.11.2019	L'esecuzione degli interventi descritti è stato ritardato a seguito di un ricorso sulla delibera nell'ambito della procedura LCPubb. Quanto non eseguito, sarà recuperato nell'ambito degli interventi di manutenzione strade del 2020.
				29.05.2020	Il Cantone ha ripreso i lavori previsti.
				29.05.2020	Interventi eseguiti.
IN40	Organizzazione servizio di raccolta ingombranti	19.07.2019 Assemblea	Si chiede di organizzare una volta all'anno e in considerazione della distanza dal centro di raccolta ingombranti, un servizio di raccolta degli ingombranti per la Frazione di Indemini.	30.09.2019	Il Municipio valuterà la possibilità di introdurre un servizio di raccolta degli ingombranti per la Frazione di Indemini, presumibilmente in primavera.
				09.03.2020	RM 271 - Il Municipio ha deciso di organizzare 1 ritiro degli ingombranti, in via eccezionale, presso la frazione di Indemini. Idealmente il servizio sarà organizzato in settembre, coordinato con il Servizio di manutenzione esterna.
IN43	Situazione di abbandono e incuria, c/o piazza atterraggio elicottero	19.07.2019 Assemblea	Si segnala una situazione di abbandono e incuria presso la piazza di atterraggio per l'elicottero di Indemini, che necessita un energico intervento da parte delle Autorità.	19.07.2019 Assemblea	Sarà effettuata una visita al termine dell'Assemblea. In seguito si incaricherà l'UTC di effettuare le necessarie verifiche.
				20.11.2019	Verificata la situazione, si è subito proceduto a contattare il proprietario, con il quale sono in corso discussioni atte a ripristinare una situazione confacente.
				24.07.2020	La costruzione abusiva è stata demolita ed è stato sistemato il sedime.