

## **MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 148**

---

Magadino, 15 novembre 2016

Risoluzione municipale no. 1571  
di competenza della Commissione opere pubbliche

### **Concessione di un credito di CHF 260'000.00, da destinare alla ricostruzione del muro di sostegno della strada comunale, in via alla Stazione, a Magadino**

Egregio Signor Presidente,  
Gentil Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

#### **Introduzione**

Il tratto di strada comunale che sale in direzione della stazione ferroviaria di Magadino si trova in precario stato di conservazione, con le delimitazioni verso valle parzialmente divelte nella scarpata sottostante.

Pur non esistendo pericoli di scivolamento a valle del campo stradale, neppure a seguito del transito di mezzi pesanti, attualmente il traffico è comunque limitato al solo servizio pubblico, per questioni di maggiore sicurezza.

Nell'ambito di questo progetto il Municipio è intenzionato anche a migliorare l'accesso pedonale alla Stazione FFS con la messa in sicurezza, lungo le due rampe di accesso; di questo sarà incaricato uno specialista del traffico. L'implementazione avverrà dopo le usuali procedure.

#### **Interventi necessari**

La richiesta di credito sottoposta al Consiglio comunale ha lo scopo di ripristinare la sicurezza e la viabilità nel tratto di strada che porta alla stazione ferroviaria di Magadino.

Le opere interessate dal progetto saranno dimensionate per il traffico pesante, secondo le norme che riguardano la classe di traffico ponderale T4.

La geometria della strada sarà modificata unicamente nella larghezza del campo stradale, ridotta dello spessore del nuovo muro posto a valle, costruito sul sedime pubblico.

#### **Descrizione del progetto**

Il tratto di strada in esame è parzialmente in rilevato rispetto al profilo naturale del terreno.

A valle della strada esiste già un muro interrato in pietra naturale, con elementi sporgenti anch'essi in pietra, che funge da delimitazione del campo stradale con la particella privata no. 613 RFD.

Dalle misurazioni e dai rilievi effettuati, la struttura esistente si trova completamente sulla particella sopraccitata.

Il progetto prevede la realizzazione di un muro di sostegno in calcestruzzo armato sulla proprietà comunale, ricostituendo così i corretti confini fra proprietà pubblica e privata. La larghezza effettiva della strada si riduce di circa 35 cm.

### **Principali caratteristiche tecniche**

Muro di sostegno in calcestruzzo armato, parte diritta	m	60,0
Muro di sostegno in calcestruzzo armato, parte in curva	m	18,0
Rifacimento completo della pavimentazione	m <sup>2</sup>	420,0
Barriera di protezione sulla corona del muro	m	78,0
Caditoie per lo smaltimento delle acque meteoriche	pz	5
Nuovi punti luce con interramento linea	pz	7

### **Smaltimento delle acque**

Il progetto prevede la costruzione di caditoie stradali, con raccoglitore di fanghi per la captazione delle acque superficiali di scorrimento, con smaltimento tramite una nuova condotta in PVC DN 200 ed evacuazione diretta nel riale presente a valle.

Il drenaggio dietro il muro di contenimento del campo stradale, a livello del substrato di fondazione, sarà definito sul posto e allacciato al sistema di smaltimento delle caditoie.

Il PGS in vigore non è modificato; lo smaltimento rimane a sistema separato tra acque meteoriche e acque luride.

Per quanto riguarda le acque luride non sono previsti interventi.

### **Pavimentazione e delimitazioni**

Considerando la larghezza media della strada di 5,25 m, compreso il muro di sostegno a valle e lo stato di degrado del manto esistente, si prevede il rifacimento completo della pavimentazione bituminosa.

La sezione trasversale tipo presenta una pendenza minima del 2,0%.

Il profilo longitudinale non subisce modifiche, la pendenza media è del 7,5%

Delimitazione tra campo stradale esistente e posteggi privati, eseguita con mocche 12/15/18 cm. La delimitazione a monte del campo stradale, costituita da lastre di pietra poste in verticale, su sedime di terzi, non è modificata.

**Parapetti e recinzioni**

Sulla corona in calcestruzzo del nuovo muro di sostegno è prevista la posa di una barriera elastica di sicurezza, con corrimano.

**Esecuzione**

Immediata, subito dopo la crescita in giudicato della concessione del credito e della delibera dei lavori.

Come di consuetudine, in fase di progetto esecutivo saranno interpellati anche altri operatori per sondare una eventuale posa di sottostrutture, con relativa partecipazione ai costi.

**Documentazione fotografica**

Vedi allegato.

## Preventivo di spesa

Codice CCC	Genere di lavorazione	Importo CHF	Importo CHF	Importo totale
<b>1</b>	<b>Lavori preliminari</b>			<b>2'000.00</b>
<b>11</b>	<b>Sgombero e preparazione</b>		<b>2'000.00</b>	
112	Demolizioni e smontaggi	2'000.00		
<b>4</b>	<b>Lavori esterni</b>			<b>221'677.80</b>
<b>41</b>	<b>Costruzione grezza e finiture</b>		<b>60'400.00</b>	
4110	Impianto di cantiere e protezioni	6'000.00		
4113	Scavi	4'500.00		
4114	Canalizzazioni e condotte	7'900.00		
4115	Opere in calcestruzzo armato	42'000.00		
<b>42</b>	<b>Sistemazioni terreno</b>		<b>22'000.00</b>	
421	Opere da giardiniere	4'000.00		
422	Recinzioni e barriere di	18'000.00		
<b>44</b>	<b>Impianti per illuminazione</b>		<b>45'000.00</b>	
4430	Candelabri	21'000.00		
4431	Genio civile	20'000.00		
4432	Oneri SES	4'000.00		
<b>45</b>	<b>Raccordo infrastrutture primarie</b>		<b>1'200.00</b>	
452	Condutture	1'200.00		
453	Elettricista, alimentazione			
<b>48</b>	<b>Pavimentazioni e sottostruttura</b>		<b>65'700.00</b>	
4831	Delimitazioni e selciature	2'000.00		
4832	Pavimentazioni bituminose e	63'700.00		
4881	Segnaletica			
<b>49</b>	<b>Onorari</b>		<b>27'377.80</b>	
492	Ingegnere civile Fase 21 - 32	10'050.00		
492	Ingegnere civile Fase 21 - 32	13'827.80		
496	Geometra	3'500.00		
<b>5</b>	<b>Costi secondari</b>			<b>15'766.80</b>
<b>58</b>	<b>Conti transitori</b>		<b>15'766.70</b>	
583	Riserve per imprevisti e spese	15'766.70		
	Totale escluso IVA			239'444.50
	IVA 8%			19'155.55
	Arrotondamenti			1'399.05
	<b>Totale incluso IVA</b>			<b>260'000.00</b>

Il presente messaggio è stato discusso in data 15 novembre 2016 e approvato dal Municipio con risoluzione no. 1571.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte, richiamati pure i piani e la relazione tecnica allestiti dall'ing. Angelo Pirrami, depositati presso l'Ufficio tecnico a disposizione dei Consiglieri comunali e commissari, s'invita il Consiglio comunale a

**deliberare:**

1. E' concesso un credito di CHF 260'000.00, da destinare alla ricostruzione del muro di sostegno della strada comunale, in via alla Stazione, a Magadino.
2. Il credito andrà perente se i lavori non inizieranno entro il 31 dicembre 2018.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

**PER IL MUNICIPIO**

**Il Sindaco**



**Tiziano Ponti**

**Il Segretario**



**Alberto Codioli**