

## **MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 271**

---

Magadino, 25 febbraio 2019  
Risoluzione municipale no. 238  
di competenza della Commissione Opere pubbliche e Pianificazione

### **Richiesta di un credito di CHF 52'000.00, per la ristrutturazione dei parchi giochi presenti nelle SI di Cadepezzo e Piazzogna**

Egregio Signor Presidente,  
Gentil Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

nel nostro Comune sono presenti diversi parchi giochi che necessitano di costanti cure e controlli finalizzati a mantenere intatta la funzionalità e la sicurezza dei giochi, a tutela della sicurezza dei piccoli utenti.

Oggetto del presente messaggio sono alcune attrezzature ludiche dei parchi giochi delle Scuole dell'infanzia di Cadepezzo e Piazzogna, che devono essere sostituite nel rispetto delle normative di sicurezza.

#### **Cadepezzo**

Il parco giochi di Cadepezzo è stato oggetto di modifiche e completamento delle attrezzature di gioco in occasione dei lavori di ampliamento eseguiti per la Scuola dell'infanzia. La torre con passerelle in legno, preesistente, non è stata sostituita in quanto si presentava ancora in discrete condizioni e avrebbe potuto fare il suo servizio ancora per diversi anni. Di fatto, la torre ha garantito l'utilizzo auspicato, ma oggi necessita di essere sostituita poiché diversi componenti sono logori e non sanabili con interventi di ordinaria manutenzione.

In sostituzione della torre, in accordo con le docenti attive nella Sede, si è deciso di implementare i seguenti giochi:

- una linea di equilibrio (linea Mini's);
- un trampolino (linea EB, Size L);
- un dondolo a corda.

Le attrezzature prevedono la posa della specifica pavimentazione in gomma, per la sicurezza degli utenti.

#### **Piazzogna**

Le attrezzature ludiche presenti presso il parco giochi di Piazzogna sono state di recente rimosse poiché si presentavano in pessime condizioni e non rispettavano più la benché minima norma di sicurezza. Con la docente della sede della Scuola dell'infanzia si è valutata la possibilità di implementare, in sostituzione dei giochi soppressi:

- uno scivolo posato su pendio;
- una linea di equilibrio (linea Mini's);
- un cesto a 4 supporti;
- un gruppo di 2 altalene;
- 2 giochi a molla (linea SB);
- sistemazione della sabbiera.

Le attrezzature prevedono la posa della specifica pavimentazione in gomma per la sicurezza degli utenti.

## Costi

Per l'allestimento del preventivo, in considerazione dell'esperienza maturata su diverse altre strutture del nostro Comune (parchi giochi di Cadepezzo, San Nazzaro, Contone, Gerra e Vira), il Municipio ha richiesto un'offerta alla ditta AZ SA di Bedano, raccomandata sia dall'Ufficio prevenzione infortuni (UPI) sia dall'Ufficio Sport-toto. Le attrezzature fornite dalla ditta AZ SA sono riconosciute per la pregiata manifattura, la solidità e la longevità, con un ottimo rapporto fra qualità e prezzo.

Non sono state richieste altre offerte, poiché è stato appurato che nell'ambito di una procedura di appalto libera o ad invito, ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb), diversi fornitori sul mercato potrebbero aggiudicarsi la commessa, fornendo tuttavia attrezzature sì ad un prezzo inferiore, ma a scapito della sicurezza e dei successivi costi di manutenzione.

Previa valutazione con il delegato UPI comunale, riservate le competenze decisionali del Consiglio comunale, è indicata la volontà di procedere a una delibera tramite incarico diretto, possibile poiché la fornitura senza IVA è inferiore a CHF 50'000.00.

Il preventivo, allestito sulla scorta di sondaggi di mercato, indica un costo complessivo quantificabile in CHF 52'000.00 (IVA inclusa), così suddivisi:

Preventivo	Importo CHF
Cadepezzo	
Attrezzature ludiche	13'314.80
Opere da giardiniere e pavimentazioni di sicurezza	11'142.05
Piazzogna	
Attrezzature ludiche	8'579.60
Opere da giardiniere e pavimentazioni di sicurezza	9'285.05
<b>Subtotale</b>	<b>42'321.50</b>
Imprevisti	5'571.05
<b>Totale IVA inclusa</b>	<b>47'892.55</b>
IVA 7.7%	3'831.40
<b>Totale IVA inclusa</b>	<b>51'723.95</b>
Arrotondamento	276.05
<b>Totale IVA inclusa</b>	<b>52'000.00</b>

Per i giochi acquistati siamo in attesa di una conferma sui sussidi Sport-toto che in ogni caso non potranno eccedere il 50% della spesa sostenuta.

Visto quanto precede, siete invitati a voler

risolvere:

1. E' concesso un credito di CHF 52'000.00 (IVA inclusa) per la ristrutturazione dei parchi giochi presenti nelle SI di Cadepezzo e Piazzogna.
2. L'investimento andrà attivato entro il 31.12.2020, pena la perenzione del credito.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

IL MUNICIPIO

Il Vice Sindaco

Il Vice Segretario

Eros Nessi

Pietro Vitali