



Comune di Gambarogno

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 381

Magadino, 14 marzo 2022

Risoluzione municipale no. 200

di competenza della Commissione Opere pubbliche

Concessione di un credito di CHF 124'000.00 per la posa di 12 nuove saracinesche, per ripristinare e completare la funzionalità della rete idrica di Contone

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

la rete di distribuzione idrica di Contone è stata realizzata negli anni '90 su progetto allestito dallo Studio d'Ingegneria Sciarini SA, di Vira Gambarogno.

Per la distribuzione e i nodi di derivazione all'interno del comprensorio sono state utilizzate saracinesche monoblocco a tre/quattro vie, marca Hawle Combo.

Con il passare degli anni, la capacità erosiva dell'acqua e la limitata qualità dei materiali costruttivi, diverse saracinesche si sono guastate impedendo la corretta erogazione di una o più vie, limitando così la possibilità di compartimentare la rete in caso di rotture, con ovvi disagi per gli utenti e i gestori.

PROVA DI MANUTENZIONE

Per comprendere l'origine del problema e individuarne la soluzione, con la collaborazione della ditta Hawle si è proceduto alla revisione completa di un singolo monoblocco, sostituendone tutti gli elementi mobili di chiusura in materiale sintetico.

Pur migliorando sensibilmente la situazione, il problema non è stato risolto completamente, poiché non attribuibile solo agli apparati di chiusura, ma pure alle pareti interne smaltate che, causa l'erosione, non garantiscono più l'ermeticità e il contatto con le guarnizioni in gomma, con conseguenti perdite di acqua.

Via Cantonale 138
6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00
Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch
www.gambarogno.ch



Gambarogno
Comune da vivere

NECESSITÀ DI SOSTITUZIONE DELLE SARACINESCHE

Sulla scorta dell'esito della prova di manutenzione si è dunque proceduto al controllo di tutte le saracinesche presenti nella rete di Contone, giungendo alla conclusione che è necessario intervenire con l'installazione di 12 nuove unità mono-via, concettualmente più moderne, di facile gestione e resistenti alla corrosione.



Con la collaborazione della ditta Hawle si è appurato che, nell'ottica di un contenimento dei costi, dell'ottimizzazione delle risorse esistenti e del ripristino della funzionalità di rete, la migliore soluzione fosse di posare nuove saracinesche in punti strategici, adiacenti o nelle dirette vicinanze dei monoblocchi danneggiati, che rimangono in funzione quali elementi statici con le vie danneggiate aperte, il cui flusso idrico sarà gestito tramite le nuove unità.

PREVENTIVO

Il preventivo è stato allestito dal Servizio di approvvigionamento idrico, con la consulenza del servizio tecnico della ditta Hawle, che ben conosce la rete di distribuzione di Contone.

Voce	Parziali CHF	Totali CHF
Opere da idraulico		42'840.00
Manodopera	12'960.00	
Macchinari	2'000.00	
Materiali (fornitura tramite Frigerio SA)	27'380.00	
Diversi	500.00	
Opere da impresario costruttore		33'580.00
Manodopera	17'280.00	
Macchinari	12'200.00	
Materiale	1'700.00	
Diversi	2'400.00	
Opere di pavimentazione		28'400.00
Installazione cantiere	2'000.00	
Opere (computo metrico)	26'400.00	
Subtotale		104'820.00
Imprevisti ca. 10%		10'482.00
Totale IVA 7.7% esclusa		115'302.00
IVA 7.7%		8'878.25
Totale IVA 7.7% inclusa		124'180.25
Arrotondamento		-180.25
Credito richiesto		124'000.00

ALLINEAMENTO AL NUOVO PIANO CONTABILE MCA2

Per le opere indicate si aprirà un cespite nel nuovo Piano contabile MCA2.

L'investimento è assegnato alla categoria 1403.

Per l'investimento è prevista una durata di utilizzo di 40 anni e un tasso lineare d'ammortamento pari al 2.5% dell'investimento netto.

L'ammortamento sarà eseguito la prima volta nell'anno di consegna delle opere.

Il presente Messaggio è stato discusso e approvato nella seduta di Municipio del 14 marzo 2022, con risoluzione no. 200.

Visto quanto precede, siete invitati a voler

d e l i b e r a r e :

1. E' concesso un credito di CHF 124'000.00 per la posa di 12 nuove saracinesche, per ripristinare e completare la funzionalità della rete idrica di Contone.
2. La progettazione dovrà iniziare entro il 31 dicembre 2023, pena la perenzione del credito.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

Il Sindaco

avv. G. Della Santa

IL MUNICIPIO


Il Vice Segretario

Pietro Vitali