



Comune di Gambarogno

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 435

Magadino, 12 febbraio 2024
Risoluzione municipale no. 135/2024
di competenza della Commissione opere pubbliche

Concessione di un credito di CHF 81'000.00, per l'allestimento del progetto di massima per la pista ciclo-pedonale, sulla strada litoranea, nel tratto San Nazzaro-Gerra (progetto PALoc5, tratta T1)

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

Origine e evoluzione dei Piani di agglomerato del Locarnese (PALoc)

La pianificazione coordinata degli insediamenti e dei trasporti nel Locarnese trae origine dal Piano dei trasporti del 1995, sviluppato con la messa in servizio della galleria di circonvallazione Mappo-Moretina.

Con il programma d'agglomerato di 2^a generazione (PALoc 2), del 2011, il Locarnese aderisce alla nuova impostazione federale di sviluppo coordinato del paesaggio, degli insediamenti e della mobilità.

Nel successivo PALoc 3, del 2016, si sono sviluppate importanti strategie settoriali d'intervento per uno sviluppo coordinato e armonioso di progetti a tutela del paesaggio, degli insediamenti e per migliorare la mobilità pubblica, privata e lenta.

Le strategie e i progetti sono quindi ripresi e confermati con differenti priorità d'intervento nel PALoc 4, nel frattempo approvato dal Consiglio federale. Nonostante l'elevato numero di programmi e misure in atto, la Commissione intercomunale dei trasporti del Locarnese e Vallemaggia (Cit), in accordo con il Cantone, ha comunque deciso di procedere con la prima fase d'allestimento del PALoc 5, coinvolgendo durante l'estate 2023, i Comuni e le Associazioni portatrici d'interesse.

Via Cantonale 138
6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00
Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch
www.gambarogno.ch

Città dell'energia

Gambarogno
Comune da vivere

Progetti PALoc realizzati, in corso e in progettazione nel nostro Comune

Per quanto concerne il tema della mobilità lenta si considerano i seguenti progetti.

Progetti realizzati

- a. Misura ML 8.1 Nuova ciclopedonale a Magadino, dalla diga della Peppa alla casa comunale
 - approvata nel PALoc2
 - lavori terminati
 - Consuntivo di CHF 930'000 (IVA esclusa)

- b. Misura TP 2.16 Collegamento ciclopedonale tra il ponte A13 e Cadepezzo
 - approvata nel PALoc2
 - lavori terminati
 - Consuntivo di CHF 900'000 (IVA esclusa)

Da rilevare che per i due progetti realizzati, il Comune non ha contribuito direttamente all'investimento, se non nell'ambito dell'annuale contributo alla CIT, ciò in base alla percentuale stabilita. L'onere finanziario relativo all'implementazione dell'illuminazione pubblica della Misura ML 8.1 è stato assunto dal Comune, in quanto non previsto dal progetto PALoc. Si tratta di circa CHF 100'000 (Messaggio municipale no. 323, Consiglio comunale del 12 ottobre 2020).

Progetti in corso di realizzazione

- a. Misura Inf.4 - Messa in sicurezza collegamento ciclopedonale Quartino-Magadino
 - approvata nel PALoc2 in fase A
 - lavori in corso, che termineranno entro inizio 2025
 - Costo previsto di CHF 4'650'000 (IVA e rincari esclusi)

Progetti in fase di progettazione definitiva

- a. Misura ML 5.3 - Ciclopedonale da Cadepezzo a Contone a nord della ferrovia, passando dal sottopasso Monda
 - approvata nel PALoc4 in fase A (2024-2027)
 - inizio lavori da definire (entro il 2027)
 - Costo stimato di CHF 680'000 (IVA e rincari esclusi)

- b. Misura ML 8.2.1 - Completamento e messa in sicurezza della mobilità lenta pedonale tra Magadino e Vira sulla cantonale
 - approvata nel PALoc4 in fase A (2024-2027)
 - inizio lavori da definire (entro 2027)
 - Costo stimato di CHF 810'000 (IVA e rincari esclusi)

- c. Misura ML 8.3.1 - Marciapiede ciclopedonale da Vira ad Alabardia
 - approvata nel PALoc4 in fase A (2024-2027)
 - inizio lavori da definire (entro il 2027)
 - Costo stimato di CHF 4'860'000 (IVA e rincari esclusi)
- d. Misura ML 8.3.2 - Marciapiede pedonale da Alabardia al Centro intermodale di San Nazzaro
 - approvata nel PALoc4 in fase A (2024-2027)
 - inizio lavori da definire (entro il 2027)
 - Costo stimato di CHF 1'650'000 (IVA e rincari esclusi)
- e. Misura ML 8.5. - Percorso pedonale a lago, tratta porto comunale
 - approvata nel PALoc3 in fase A
 - lavori che termineranno entro il 2026
 - Costo stimato di CHF 435'000 (IVA e rincari inclusi)
- f. Misure TP 9.1 e 9.2 - Nodo intermodale alla fermata ferroviaria di San Nazzaro
 - approvata una prima tappa nel PALoc 3, una seconda nel PALoc4
 - inizio lavori entro la fine del 2025
 - Costo stimato di CHF 4'097'000 (IVA e rincari esclusi)
- g. Misura ML 10 - Completamento e messa in sicurezza rete ciclopedonale Quartino
 - approvata nel PALoc4 in fase A
 - lavori che termineranno entro il 2027
 - Costo stimato di CHF 875'000 (IVA e rincari esclusi)

Cos'è il PALoc5

E' il documento di transizione e di complemento di quanto presentato nel PALoc4, aggiornandone i contenuti e le priorità in vista della successiva generazione (6).

Propone misure infrastrutturali e di insediamento/paesaggio che concorrono a rafforzare le strategie già contenute nei Piani di agglomerato precedenti, nel segno della continuità.

Sviluppa le prime riflessioni su misure di accompagnamento alle grandi opere di interesse regionale e nazionale (Moscia-Acapulco, collegamento veloce A2-A13), da riprendere e consolidare nelle generazioni successive.

Inoltre, esso permette di:

- rispondere alle osservazioni e criticità evidenziate dall'Ufficio federale dello sviluppo territoriale (ARE) nel suo rapporto di valutazione del PALoc4;

- aggiornare le analisi allo stato attuale e a quello di crescita, adattando le necessità d'intervento;
- affinare le strategie e le misure relative agli insediamenti e al paesaggio, che nel PALoc4 erano state riconosciute dall'ARE come poco concrete e non sufficientemente sviluppate;
- mantenere una continuità ciclica (cadenza quadriennale) nella pianificazione degli investimenti, sia a livello cantonale, sia a livello comunale.

La consultazione

Aderendo alla due consultazioni lanciate dalla Cit, il Municipio ha confermato alla stessa i progetti di mobilità lenta già presenti nella precedente generazione e meglio:

- 1) la realizzazione di una pista ciclopedonale che colleghi San Nazzaro (dal Nodo intermodale) a Gerra Gambarogno, da inserirsi in priorità A e quale misura di interesse regionale;
- 2) la realizzazione di una pista ciclopedonale che colleghi Gerra Gambarogno a Dirinella, con richiesta di inserimento in priorità B, quale misura di interesse regionale da concretizzare nella successiva generazione PALoc 6.

È stata inoltre proposta una nuova misura: il prolungamento e la completazione della passeggiata a lago di Vira, al mappale 313 RFD Gambarogno-Vira, da inserirsi in priorità A.

Le misure qui esposte rientrano nel progetto generale che permetterà di collegare le due sponde del Lago, tramite impianti di mobilità lenta, collegando Ascona/Locarno al Confine di Stato a Dirinella.

I termini

- 7 marzo 2024 - La Direzione generale di progetto (DGP), sulla scorta dei risultati della consultazione, formula lo scenario PALoc5, determinandone le strategie settoriali e le misure principali.
- 21 marzo 2024 - La CIT discute e approva lo scenario proposto dalla DGP.
- 13 giugno 2024 - La CIT provvede all'annuncio del PALoc5 all'ARE, per approvazione.
- 30 giugno 2025 - Conclusione dei lavori d'allestimento del PALoc5 e invio all'Are del rapporto finale per la procedura d'esame da parte della Confederazione.

La necessità di disporre di un progetto di massima per la nuova ciclopedonale dal centro intermodale di San Nazzaro a Gerra

Come nei precedenti Piani di agglomerato, affinché una misura trovi il necessario sostegno e sia accettata sia in priorità A sia quale misura di interesse regionale, il Comune deve dimostrare che si tratta di un progetto di valenza sovracomunale e che lo stesso è già in avanzata fase di approfondimento.

L'interesse regionale delle misure annunciate, ossia le due tratte di pista ciclopedonale T1 (Sa Nazzaro-Gerra, 2 km) e T2 (Gerra-Dirinella, 3.5 km) è già stato confermato con la precedente generazione del PALoc, inserendo le tratte del Gambarogno nelle misure di mobilità lenta per il collegamento delle due sponde del Lago Maggiore.

Per contro, affinché sia riconosciuta la priorità A, è necessario dimostrare che il Comune si è già attivato e crede fermamente nella misura. Per questo, è indispensabile far allestire un progetto di massima.

La richiesta di credito

Il progetto di massima comprende:

- 1) uno studio specialistico con le misure costruttive e del traffico, comprensivo di rilievi, impostazione concettuale, progettazione di massima, aggiornamento documenti, rilievo topografico con drone, spese e stampati;
- 2) uno studio sugli aspetti ambientali inteso a: ridurre l'impatto di quanto realizzato, a risolvere i conflitti ambientali nei punti più critici e a studiare le rinaturazioni ove necessarie.

Alcuni lavori inerenti il punto 1 sono già stati deliberati e realizzati, nell'ambito di uno studio di fattibilità realizzato a sostegno dell'annuncio della misura T1, fatto alla CIT nel mese di settembre 2023.

Il costo di questa delibera somma a CHF 19'976.95 ed è ripreso e integrato in questa richiesta di credito **riguardante il progetto di massima.**

Preventivo di spesa

Per allestire la richiesta di credito relativa al progetto di mobilità lenta T1, tratta San Nazzaro-Gerra Gambarogno, sono state richieste due offerte agli specialisti del ramo con i quali normalmente collabora il Comune per progetti analoghi.

| | |
|--|----------------------|
| 1) <u>Studio preliminare (già deliberato)</u> | CHF 19'523.15 |
| Rilievo e conferma impostazione concettuale | CHF 6'570.00 |
| Studio preliminare | CHF 6'964.20 |
| Rilievo topografico con drone | CHF 4'000.00 |
| Rimborso spese e stampati | CHF 526.05 |
| IVA 8.1% di CHF 18'060.25 | CHF 1'462.90 |
| | |
| 2) <u>Progetto di massima (da deliberare)</u> | CHF 31'601.80 |
| Rilievo e conferma impostazione concettuale | CHF 0.00 |
| Progettazione di massima | CHF 23'914.80 |
| Aggiornamento dei documenti dopo consultazione | CHF 4'467.60 |
| Rilievo topografico con drone | CHF 0.00 |
| Rimborso spese e stampati | CHF 851.45 |
| IVA 8.1% di CHF 27'203.75 | CHF 2'367.95 |
| | |
| 3) <u>Aspetti ambientali (da deliberare)</u> | CHF 29'499.40 |
| Studio incarto, rilievi, aspetti pianificatori, analisi impianti pregressi, impatto del progetto, mitigazioni e compensazioni, rapporti, piani DWG e spese | CHF 27'289.00 |
| IVA 8.1% su CHF 27'752.10 | <u>CHF 2'210.40</u> |
| Totale intermedio | CHF 80'631.35 |
| Varie e arrotondamenti | CHF 368.65 |
| | |
| Totale credito richiesto 1) + 2) + 3) | CHF 81'000.00 |
| | ===== |

Per maggiori dettagli si rimanda alle offerte dettagliate, pubblicate e consultabili sull'apposita piattaforma dedicata al Consiglio comunale.

Sussidi e aiuti

Trattandosi di una progettazione, ossia di un bene "immateriale", a sostegno della futura realizzazione nell'ambito PALoc quale opera d'interesse regionale, non sono previsti sussidi e/o aiuti di alcun genere.

Allineamento al nuovo Piano contabile MCA2

Per la progettazione delle opere anzi descritte si aprirà un cespite nel Piano contabile MCA2, nella categoria 1429.001 "Altri investimenti, beni immateriali", con durata di 4 anni e ammortamento lineare pari al 25%.

Il presente Messaggio è stato discusso e approvato nella seduta di Municipio del 12 febbraio 2024 e approvato con risoluzione no. 135/2024.

Visto quanto precede, siete invitati a voler

d e l i b e r a r e :

- 1. E' concesso di un credito di CHF 81'000.00, per l'allestimento del progetto di massima per la pista ciclo-pedonale, sulla strada litoranea, nel tratto San Nazzaro-Gerra (progetto PALoc 5, tratta T1).**
- 2. La progettazione definitiva dovrà iniziare entro il 31 dicembre 2025, pena la perenzione del credito.**
- 3. La spesa d'investimento andrà iscritta nel conto investimenti nell'anno di realizzo.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco



avv. G. Della Santa



Il Segretario



Alberto Codioli