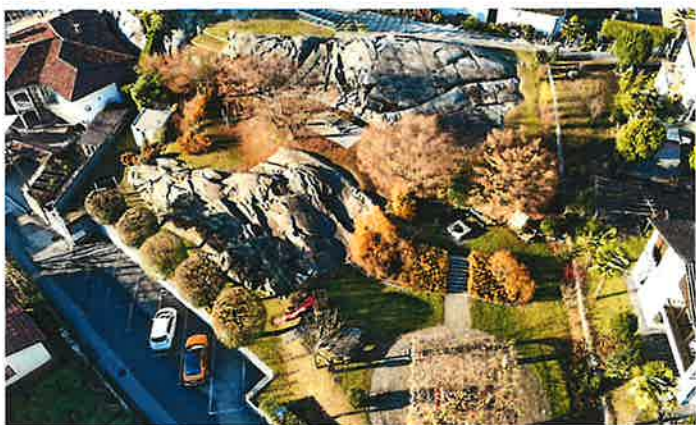




**Comune di Gambarogno**



**Preavviso Municipale al rapporto Commissione sulla Mozione presentata da Paride Buetti il 31 maggio 2023, intitolata "Credito quadro per la sostituzione di elementi e ammodernamento dei parchi giochi"**

## **MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 497**

Risoluzione municipale no. 091/2026

Magadino, 2 febbraio 2026

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

In data 20 marzo 2023 il Consigliere comunale Paride Buetti e cofirmatari hanno presentato una mozione intitolata «Credito quadro per la sostituzione di elementi e ammodernamento dei parchi giochi». La mozione rileva come, con il passare degli anni, diversi parchi gioco sul territorio comunale siano divenuti vetusti, in taluni casi poco attrattivi o potenzialmente pericolosi, e chiede la concessione di un credito quadro di CHF 150'000.00 per la sostituzione di elementi e l'ammodernamento delle strutture ludiche.

Nella seduta medesima il Consiglio comunale ha demandato l'oggetto alla Commissione delle opere pubbliche (COP) per il preavviso di competenza.

Con scritto del 24 aprile 2023 il Municipio ha confermato la ricevibilità dell'atto e che la concessione di un credito quadro rientra nelle competenze del Legislativo, ricordando come in passato siano già stati concessi due crediti quadro analoghi (CHF 400'000.00 nel 2012 e CHF 52'000.00 nel 2019) per il rinnovo e l'adeguamento dei parchi gioco comunali. Il preavviso concludeva che, alla luce della situazione allora rilevata, i parchi giochi risultavano complessivamente attuali, sicuri e dotati di giochi di qualità, e che nell'immediato non si ravvisava la necessità di un ulteriore credito quadro, fermo restando che il Municipio si riservava di proporre un apposito Messaggio qualora in futuro fossero emerse nuove esigenze.

Successivamente, la Commissione delle opere pubbliche ha approfondito il tema, effettuando uscite spontanee sul territorio e raccogliendo ulteriori informazioni tecniche. Il suo rapporto del 12 settembre 2025 preavvisa favorevolmente la mozione, proponendo tuttavia di ridurre l'importo del credito quadro a CHF 100'000.00 e di concentrare in via prioritaria gli interventi mirati su alcuni parchi gioco, ovvero quelli dei sedimi scolastici di San Nazzaro e Gerra Gambarogno, nonché quello di Vairano con l'inserimento di nuovi giochi.

Nonostante nel complesso sia possibile affermare che la rete di parchi gioco è generalmente conforme alle norme di sicurezza, pur con alcune criticità localizzate che richiedono interventi mirati, il Municipio indicava nel Bollettino InfoGambarogno del mese di novembre 2025, che alcune strutture ludiche stavano nel frattempo raggiungendo la fine del proprio ciclo vitale, prospettando l'allestimento di un Messaggio municipale per la richiesta di un credito quadro.

Con l'assunto che i meri interventi di ordinaria manutenzione siano pienamente gestibili nell'ambito della gestione corrente, le voci già inserite a Preventivo 2026 vengono confermate.

Per quanto invece concerne i veri e propri investimenti, come detto il Municipio ritiene opportuno presentare nel corso del 2026 un Messaggio municipale per la richiesta di un credito quadro dedicato, che permetterà una pianificazione coordinata e flessibile degli interventi nel medio periodo. A tal fine, l'Ufficio tecnico comunale è stato incaricato di svolgere gli approfondimenti necessari per definire in modo puntuale il fabbisogno finanziario e le priorità operative per tutti i parchi giochi. Il Messaggio municipale fornirà in seguito le necessarie informazioni circa priorità, spesa e tempistiche d'intervento.

Si rileva infine che nel comparto di Magadino sono in corso valutazioni parallele, che coinvolgono anche il Patriziato di Magadino e riguardano il futuro assetto dell'offerta ludica locale. Tali approfondimenti, che comprendono sia il tema del mantenimento dell'attuale parco giochi sia l'analisi di eventuali alternative su sedime comunale, seguono un proprio iter tecnico-politico e non rientrano nel perimetro della mozione in esame. Eventuali esigenze di natura operativa o finanziaria che dovessero emergere da tali processi saranno valutate dal Municipio e, se del caso, trattate con gli strumenti appropriati nel rispetto delle competenze e nei tempi dovuti.

Alla luce delle valutazioni aggiornate e dello stato attuale delle strutture, il Municipio conferma dunque la scelta di agire facendo capo ad un credito quadro, per il quale nel corso del 2026 sarà presentato un Messaggio municipale dedicato. Si propone pertanto al Consiglio comunale di accettare la mozione.

---

Il presente Messaggio è stato approvato nella seduta di Municipio del 2 febbraio 2026, con risoluzione no. 091/2026.

Visto quanto precede, si chiede al Consiglio comunale di

**r i s o l v e r e :**

- 1. La mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari, in data 20 marzo 2023, intitolata "Credito quadro per la sostituzione di elementi e ammodernamento dei parchi giochi", è accettata.**

PER IL MUNICIPIO

<p>Il Sindaco</p>  <p>avv. G. Della Santa</p>		<p>Il Segretario</p>  <p>Pietro Vitali</p>
--	---	--

Allegati:

- Mozione presentata da Paride Buetti in data 20 marzo 2023;
- Preavviso del Municipio alla Commissione delle Opere pubbliche del 24 aprile 2023;
- Rapporto della Commissione delle Opere pubbliche del 12 settembre 2025.

Paride Buetti  
Sentiero Buetti 10  
6579 Piazzogna

Piazzogna, 20 marzo 2023

### **Mozione: credito quadro per la sostituzione di elementi e ammodernamento dei parchi giochi**

Presidente, Colleghi di Consiglio comunale,

Purtroppo con il passare degli anni i parchi giochi sul nostro territorio sono diventati vetusti, in certi casi pericolosi e non più attrattivi.

Quando un'infrastruttura di un parco giochi non era più a norma, da aggiustare oppure da ammodernare ci siamo confrontati con l'eliminazione della stessa. Il risultato ottenuto è che i parchi giochi si sono "spogliati" e non sono più attrattivi.

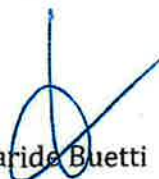
Si è conosciuti del fatto che il Comune del Gambarogno è vasto e quindi ha un gran numero di servizi di questo genere, ma una corretta pianificazione potrebbe permettere di avere dei parchi "piccoli e semplici" e almeno uno o due parchi giochi ben situati (p.es. Vairano dove c'è il sole tutto l'anno e Quartino) con delle infrastrutture attrattive e complete.

La conferma di quanto affermato sopra si può trovare navigando sul sito [www.ticinoperbambini.ch](http://www.ticinoperbambini.ch) laddove non è censito nessun parco giochi situato sul nostro Comune e si può comprendere la differenza di qualità tra i nostri parchi giochi e quelli offerti da altri comuni ticinesi.

I parchi giochi sono un piccolo tassello per rendere attrattivo il nostro Comune per le famiglie ed incentivarle a restarci oppure trasferirci. Laddove possibile è importante fare delle azioni per impedire la moria del nostro Comune.

Visto quanto sopra esposto, il sottoscritto Consigliere comunale, avvalendosi della facoltà concessa dalla Legge (art. 67 LOC, art. 14 Regolamento comunale), formula mediante mozione la richiesta di un credito quadro di CHF 150'000.- per la sostituzione di elementi e ammodernamento dei parchi giochi. La richiesta di credito si inserisce nel necessario disegno di cura delle infrastrutture scolastiche e servizi per le famiglie residenti del nostro Comune.

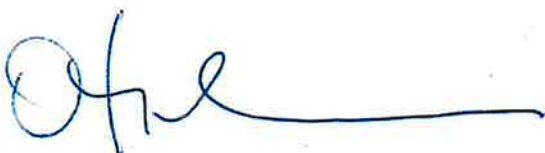
Ringraziando per l'attenzione che vorrete dare a questa mozione e per la collaborazione, porgo cordiali saluti.

  
Paride Buetti

Bergonzoli

Simon

PEDRONI JESUAT







Comune di Gambarogno

Funzionario incaricato  
A. Codioli

telefono  
091 786 84 12

e-mail  
alberto.codioli@gambarogno.ch

Ns. riferimento  
GD/ac – risoluzione no. 306

Presidente e membri della

Commissione opere pubbliche

Magadino, 24 aprile 2023

**Preavviso mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari, in data 20 marzo 2023, intitolata: "Credito quadro per la sostituzione di elementi e ammodernamento dei parchi giochi"**

---

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori commissari,

nella seduta di Consiglio comunale del 20 marzo 2023, il Collega Paride Buetti e cofirmatari hanno depositato la mozione citata a margine, demandata seduta stante alla vostra Commissione per preavviso.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 67 LOC, il Municipio deve pronunciarsi entro il termine di 1 (uno) mese sulla ricevibilità della mozione che, secondo prassi e giurisprudenza, per essere tale deve rispettare cumulativamente due differenti requisiti: riguardare un tema di competenza del Consiglio comunale compreso nell'articolo 13 LOC e formulare una proposta, che può essere generica o articolata.

La proposta formulata è da intendersi come articolata, poiché indica con sufficiente chiarezza l'oggetto, ossia l'ammodernamento dei parchi gioco comunali e i mezzi per raggiungere questo obiettivo, attraverso la concessione di un apposito credito quadro.

La concessione di un credito quadro rientra indubbiamente nelle competenze decisionali del Legislativo e per questo la mozione può essere dichiarata ricevibile.

Va ricordato che il Municipio, in più occasioni, ha utilizzato questo strumento per sostituire e aggiornare i parchi gioco: la prima volta nell'anno 2012, con il Messaggio no. 62, con un credito quadro concesso di CHF 400'000.00 e in seguito nel 2019, con il Messaggio no. 271, pure con un credito concesso di CHF 52'000.00.

Via Cantonale 138

6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00

Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch

www.gambarogno.ch



Gambarogno  
Comune da vivere

Negli anni successivi all'aggregazione comunale il Municipio aveva commissionato una perizia esterna intesa a verificare la conformità e la sicurezza dei giochi presenti nei vari parchi; sulla scorta delle conclusioni allora emerse è stato allestito un censimento dei parchi gioco con singole schede per ogni installazione, indicante la tipologia, l'età e gli interventi di manutenzione necessari; in base a questa pianificazione si procede annualmente ai vari interventi necessari.

Con il primo credito quadro, di CHF 400'000.000, sono stati parzialmente rivisti nei giochi e nell'impostazione i parchi di Contone scuole, Cadepezzo scuole, Magadino Centro sportivo, Vira scuole SE, Vira scuole SI, Piazzogna scuole, Gerra scuole.

Con il secondo credito, di CHF 52'000.00, si è proceduto alla sostituzione di diversi giochi presso i parchi delle scuole dell'infanzia di Cadepezzo e Piazzogna.

Quest'anno si è pure proceduto alla sostituzione di più giochi nei parchi di Vairano e presso le scuole di San Nazzaro, per un importo complessivo di ca. CHF 15'000.00, in parte coperti grazie a una donazione di CHF 10'000.00, ricevuta nell'ambito della presentazione del nuovo vino "Quattromani".

Sulla scorta di questi fatti, il Municipio non condivide quanto espresso dai mozionanti. Possiamo anzi affermare che i parchi gioco del Comune sono attuali, moderni, sicuri, dotati di giochi di qualità, sia dal profilo ludico sia per la qualità dei materiali impiegati in funzione della ridotta necessità di manutenzione.

Non corrisponde nemmeno al vero che per evitare le riparazioni si smantellino interi parchi gioco. Unico intervento del genere è stato quello del Parco Meschini di Magadino, non più aggiornato e quindi dismesso per questioni di sicurezza legate alla vicinanza dei posteggi, della strada cantonale e del lago, senza adeguate protezioni.

A titolo informativo aggiungiamo che il nostro collaboratore, custode del Centro sportivo, ha nei suoi compiti anche la sorveglianza e la manutenzione di tutti i parchi gioco del Comune, lavori che sono eseguiti ogni due o tre mesi, oltre all'UTC che verifica annualmente la sicurezza di tutte le strutture. Un po' datati risultano i giochi nei parchi di Quartino Paes e, parzialmente di San Nazzaro scuole. Quello che si dovrà fare prossimamente sarà una valutazione sulla necessità di sostituire in diversi parchi le lastre di sicurezza delle pavimentazioni. Questa analisi, tecnico finanziaria, ci indicherà se sia opportuno o meno utilizzare lo strumento del credito quadro.

Nell'immediato, non sono previsti importanti interventi per la sostituzione e/o ammodernamento di giochi. Nell'ambito della gestione corrente, si continuerà con regolarmente manutenzione dei giochi e degli interventi di sostituzione nel caso non siano più riparabili.

Visto quanto precede, pur favorevoli all'utilizzo di crediti quadro, anche nella gestione dei parchi gioco, nell'immediato **non intravediamo la necessità di doverci dotare di questo strumento**, riservandoci qualora dovesse presentarsi la necessità di allestire un apposito messaggio.

Gradite, Egregi Colleghi, i sensi della nostra massima stima. Cordiali saluti.

IL MUNICIPIO

Il Sindaco



avv. G. Della Santa



Il Segretario



Alberto Codioli

Allegati:

- mozione citata

**Rapporto sulla mozione di Paride Buetti e cofirmatari intitolata: “Credito quadro per la sostituzione di elementi e ammodernamento dei parchi giochi”**

Gentile signora presidente,  
gentili consiglieri comunali,

nella seduta di Consiglio comunale del 20 marzo 2023 il consigliere comunale Paride Buetti ha consegnato la mozione sopracitata al Municipio che, conformemente a quanto previsto dall'art. 67 LOC, ha dato un suo preavviso in data 24 aprile 2023 comunicando la ricevibilità di tale proposta.

Per un complemento di informazioni, di seguito sono elencati i parchi gioco comunali. I membri della commissione delle opere pubbliche hanno ispezionato i parchi giochi, documentato tramite foto e valutato lo stato.

- Contone, Centro scolastico
- Quartino, Centro scolastico Cadepezzo
- Quartino, Nucleo Paese
- Magadino, Centro sportivo
- Vira, Centro scolastico
- Piazzogna, Via delle Scuole
- Piazzogna, Via Stradone
- San Nazzaro, Centro scolastico
- San Nazzaro, Via Municipio
- San Nazzaro, Vairano
- Gerra, Centro scolastico

**Preavviso del Municipio (24.04.2023)**

La mozione, che chiedeva un credito quadro di CHF 150'000.-, per la sostituzione e l'ammodernamento dei parchi giochi comunali, è stata giudicata ricevibile perché rientra nelle competenze del Consiglio comunale. Il Municipio ricorda che in passato sono già stati concessi due crediti quadro per lo stesso scopo (CHF 400'000.– nel 2012 e CHF 52'000.–

nel 2019), grazie ai quali diversi parchi gioco sono stati rinnovati. Anche nel 2023 si è intervenuti nei parchi di Vairano e San Nazzaro con lavori coperti in parte da una donazione.

Secondo il Municipio, i parchi gioco del Comune sono oggi in buono stato, sicuri e con giochi di qualità, che richiedono poca manutenzione. Non è vero che interi parchi vengono smantellati per evitare riparazioni: l'unico caso riguarda il Parco Meschini di Magadino, chiuso per motivi di sicurezza legati alla sua posizione.

La manutenzione ordinaria e la sorveglianza sono regolarmente garantite. Alcuni giochi risultano un po' datati (a Quartino Paes e parzialmente a San Nazzaro), ma verranno valutati interventi mirati, come la sostituzione di superfici di sicurezza.

In conclusione, il Municipio non condivide le preoccupazioni dei mozionanti e non prevede al momento ulteriori crediti quadro o interventi importanti, se non la manutenzione e la sostituzione di elementi non più riparabili.

#### **Ulteriori informazioni da parte del Municipio (05.08.2025)**

Su precise domande della COP, il Municipio ha spiegato che i controlli di idoneità sui parchi giochi comunali vengono effettuati regolarmente dal delegato UPI, Edgardo Solari. Le verifiche seguono le disposizioni dei costruttori e avvengono a rotazione nei diversi parchi con cadenza trimestrale, semestrale o annuale, a seconda delle strutture interessate. Inoltre, sono previsti controlli visivi settimanali per individuare e risolvere tempestivamente eventuali danni, motivo per cui non è possibile indicare una data precisa per l'ultimo controllo. Attualmente, i parchi comunali risultano conformi alle normative vigenti. Per quanto riguarda invece il parco giochi "Alle Bolle" di Magadino, di proprietà del locale Patriziato ma gestito dal Comune, sono in corso trattative per una possibile cessione. Tale passaggio potrà avvenire solo quando l'area sarà in condizioni impeccabili e certificata da una perizia ufficiale che ne attesti il rispetto delle norme di sicurezza. Ad oggi, tuttavia, sono state riscontrate lacune rilevanti, quantificate da esperti in circa 100'000 franchi, che dovranno essere sanate prima di procedere.

#### **Riflessioni della Commissione**

I membri della commissione delle opere pubbliche hanno ispezionato i parchi giochi, documentando e valutando lo stato. A prima vista, le condizioni dei seguenti parchi giochi sono state valutate come buone: Contone, Centro scolastico; Quartino, Centro scolastico Cadepezzo; Quartino, Nucleo Paese; Magadino, Centro sportivo; Vira, Centro scolastico; Piazzogna, Via delle Scuole; Piazzogna, Via Stradone; San Nazzaro via Municipio.

Sono state identificate le seguenti necessità di intervento:


- San Nazzaro centro scolastico: sistemazione del campetto. Da anni, infatti, quest'area versa in condizioni che riteniamo pericolose, con buche e parti di rete metallica sporgenti che potrebbero causare ferite ai fruitori. I commissari sottolineano come quest'area di svago, insieme al parco giochi di Vairano, rappresenti una realtà di particolare importanza per i visitatori: oltre ai bambini della regione e ai turisti, anche numerose scuole frequentano questi due parchi, grazie alla loro posizione strategica.
- Vairano: idealmente aggiungere qualche gioco negli spazi liberi
- Gerra centro scolastico: sostituzione recinzione a monte ed eventualmente aggiungere dei giochi e impianto d'irrigazione in quanto d'estate si danneggia in modo irreparabile con la crescita di molte erbacce e trifoglio con presenza di vespe e api.

La Commissione, dopo aver analizzato l'intero incarto, è favorevole allo strumento proposto del credito quadro destinato alla sostituzione degli elementi e all'ammodernamento dei parchi giochi. Propone però una riduzione del credito quadro in linea con la valutazione comunicata dal Municipio.

### Conclusioni

La commissione preavvisa favorevolmente la mozione emendando però l'importo richiesto a **CHF 100'000.-** e suggerendo di intervenire in modo prioritario sui parchi gioco di San Nazzaro (scuole), Gerra Gambarogno e Vairano.

### Commissione delle opere pubbliche

  
Studhalter Ivo (presidente)

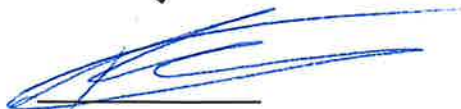
  
Joshua Pedroni (relatore e segretario)

  
Alessio Mina

  
Baggio Sergio

  
Sargenti Ivan

  
Marc Börlin

  
Eisenhut Reto