

Rapporto sul MM 489 concernente la concessione di un Credito di **CHF 312'000.00** per il potenziamento della canalizzazione comunale in Via Municipio a San Nazzaro (pozzetti 88-90) e la dismissione dello scaricatore di piena SP74

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

Introduzione

La Commissione delle opere pubbliche, incaricata dell'esame del Messaggio Municipale n. 489, ha analizzato con attenzione i contenuti del progetto presentato dal Municipio e la relativa documentazione tecnica.

Il messaggio chiede al Consiglio comunale la concessione di un credito di CHF 312'000.00 destinato a:

- il potenziamento della canalizzazione comunale nel comparto scuole di San Nazzaro, in particolare nella tratta compresa tra i pozzetti 88-90;
- la dismissione dello scaricatore di piena SP74, in attuazione delle previsioni del Piano generale di smaltimento (PGS).

Considerazioni della Commissione

Dall'esame emerge quanto segue:

1. Necessità dell'intervento
 - Il PGS di San Nazzaro, approvato nel 1997 e tuttora valido, prescrive sia l'adeguamento della canalizzazione tra i pozzetti 88-90 sia l'eliminazione dello scaricatore SP74, che non funziona in maniera idraulicamente corretta e provoca sversamenti nel riale anche in condizioni di tempo asciutto.
 - L'opera è quindi necessaria per garantire il corretto smaltimento delle acque miste, migliorare la sicurezza idraulica e prevenire episodi di rigurgito, odori sgradevoli e rischi igienici nelle aree scolastiche e residenziali.
2. Soluzione tecnica proposta
 - La sostituzione della vecchia canalizzazione con tubazioni di diametro DN630, in luogo del DN500 originariamente previsto, consente di affrontare in modo più sicuro gli eventi meteorologici intensi, la cui frequenza e intensità risultano in aumento.
 - La scelta è coerente con le prescrizioni tecniche e migliora la resilienza dell'infrastruttura, tenendo conto della presenza della scuola elementare e dei posteggi pubblici.
 - Lo scaricatore SP74 verrà dismesso con modalità semplici e a costi contenuti, eliminando definitivamente i cattivi odori segnalati dai residenti.

3. Aspetti economici e finanziari

- Il costo complessivo dell'intervento ammonta a CHF 312'000.00 IVA compresa, cifra comprensiva di imprevisti e onorari.
- Il progetto beneficia di un sussidio cantonale del 30% tramite la SPAAS, stimato in CHF 57'300.00.
- La parte restante sarà finanziata tramite il fondo di accantonamento per le canalizzazioni già presente a bilancio, senza quindi impatti rilevanti sulla fiscalità corrente.
- Le opere stradali saranno considerate manutenzione straordinaria e ammortizzate su 20 anni.

4. Aspetti organizzativi

- I lavori saranno avviati al termine dell'anno scolastico 2025/2026, al fine di evitare disagi agli allievi e al traffico scolastico.
- È prevista una gestione attenta della viabilità locale e un sistema temporaneo di by-pass per garantire la continuità dello smaltimento durante il cantiere.

Conclusioni


La Commissione delle opere pubbliche ritiene che il progetto sia ben pianificato, tecnicamente adeguato e finanziariamente sostenibile. L'intervento, oltre a rispondere alle prescrizioni del PGS, permette di migliorare sensibilmente la sicurezza idraulica del comparto scuole di San Nazzaro, eliminando nel contempo una fonte di disagio per la popolazione (scaricatore SP74).

Visto quanto riportato sopra, la Commissione invita il Consiglio comunale ad approvare il messaggio così come presentato:

- 1. È approvato il progetto per il potenziamento della canalizzazione comunale in Via Municipio a San Nazzaro (pozzetti 88-90) e la dismissione dello scaricatore di piena SP74.**
- 2. Al Municipio è concesso un credito di CHF 312'000.00 IVA compresa.**
- 3. Il credito potrà essere adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi di produzione, ai sensi della norma SIA 123, seguendo i singoli cataloghi delle posizioni normalizzate.**
- 4. Sussidi e altre entrate andranno in deduzione del credito d'investimento.**
- 5. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito.**
- 6. Il credito decade se non attivato entro il 31.12.2030.**

Commissione delle opere pubbliche


Ivo Studhalter
(Presidente)


Joshua Pedroni
(Segretario)

Alessio Mina

Ivan Sargenti
(Relatore)


Sergio Baggio



Reto Eisenhut



Marc Börlin