

## Rapporto Allegato MM 468\_Accordo programmatico.

### 1. Premessa

Il Municipio sottopone al Consiglio comunale il Messaggio Municipale n. 468, con cui chiede un credito di CHF 150'000.00 da destinare quale finanziamento ad un progetto del Patriziato di Vira Gambarogno per la riattivazione e la valorizzazione dello stabile "Il Ritrovo" presso l'Alpe di Neggia

### 2. Contesto e motivazioni

Il finanziamento richiesto è subordinato all'accettazione dell'accordo fra le parti. Esso dovrà essere ratificato sia dal Consiglio comunale che dall'Assemblea Patriziale.

### 3. Esame del accordo

La commissione ha verificato l'accordo e ritiene che esso sia fundamentalmente semplice e corretto, ma a tutela dell'investimento del Comune di Gambarogno propone di aggiungere il seguente articolo:

*"Nel caso il Patriziato di Vira Gambarogno, procedesse con la vendita dello stabile, esso dovrà restituire al Comune di Gambarogno l'intera cifra ricevuta e più precisamente di **CHF 150'000.00.**"*

### 4. Osservazioni e conclusioni


La Commissione delle Petizioni, con l'aggiunta proposta a capitolo 3, ritiene che l'accordo programmatico sia completo e conforme.

### 5. Raccomandazione

Alla luce delle considerazioni esposte, la Commissione delle petizioni raccomanda al Consiglio comunale di approvare l'accordo programmatico per l'acquisto del ritrovo Alpe di Neggia così come presentato con l'aggiunta proposta.

Per la commissione delle petizioni:


  
Mirco Barcella  
(Presidente)

  
Daniele Franceschini  
(Segretario)

  
Massimo Ranzoni

  
Ivan Sargenti (Relatore)

  
Raffaella Paroni

  
Claudio Ghilardi

  
Luca Invernizzi