



Magadino, 8 ottobre 2018

In virtù del decreto di convocazione emanato dal Municipio in data 20 agosto 2018, è convocato oggi, 8 ottobre 2018, alle ore 20.00, presso il salone di Magadino, **il Consiglio comunale in seduta straordinaria**, in ossequio agli articoli 50 e seguenti della vigente Legge organica comunale, con il seguente

ORDINE DEL GIORNO

Il Sindaco, Tiziano Ponti, chiede e riceve la parola in entrata di seduta da parte del Presidente, Mauro Ponti.

Tiziano Ponti, a nome del Municipio e di tutta la cittadinanza si rallegra e congratula per la presenza di Noè Ponti, figlio del Presidente Mauro, alle olimpiadi dei giovani di Buenos Aires, quale portabandiera della Svizzera. A Noè sono formulati i migliori auguri per tante soddisfazioni personali e sportive. Un ringraziamento va a Noè e alla sua famiglia per il grande impegno profuso nell'attività natatoria portandolo a raggiungere risultati e traguardi che sono orgoglio per tutti i Gambarognesi.

Il Presidente Mauro Ponti, preso atto dello scritto mail del 18 settembre 2018, con il quale la Commissione Opere pubbliche e pianificazione comunica l'impossibilità di presentare – causa mancanza di tempo per i dovuti approfondimenti – il rapporto sul Messaggio no. 239, relativo all'adozione del 1° pacchetto di varianti del Piano regolatore, **annuncia che lo stesso è stralciato dall'ordine del giorno e sarà trattato nella prossima seduta ordinaria del Consiglio comunale**; il numero delle trattande è quindi corretto di conseguenza.

In ossequio all'art. 38 cpv. 2 chiede quindi ai presenti se vi sono ulteriori emendamenti; in assenza d'interventi l'ordine del giorno è confermato come segue:

1. Appello nominale dei presenti.
2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 25 giugno 2018.
3. Richiesta di autorizzazione per trasformare da bene amministrativo in bene patrimoniale e per alienare l'ex casa comunale di Sant'Abbondio, sita al mappale no. 26 RFD (MM no. 233 2016-2020).
4. Richiesta di autorizzazione per trasformare da bene amministrativo in bene patrimoniale e per alienare la casa d'appartamenti di Ranzo, sita al mappale no. 100 RFD Sant'Abbondio (MM no. 234 2016-2020).
5. Approvazione della variante di Piano regolatore concernente gli impianti per la telefonia mobile (MM no. 235 2016-2020).
6. Approvazione del Regolamento d'uso della strada forestale dei Cento Campi di Caviano (MM no. 236 2016-2020).
7. Ratifica a posteriori di un credito di CHF 555'327.25, utilizzato per l'ammodernamento della rete d'illuminazione pubblica, negli anni 2015-2017 (MM no. 237 2016-2020).

8. Ratifica a posteriori di un credito di CHF 136'210.50, utilizzato per l'ottenimento della certificazione "Città dell'energia", negli anni 2014-2017 (MM no. 238 2016-2020).
9. Approvazione del Regolamento sugli aiuti finanziari concessi ai domiciliati proprietari di stabili, per investimenti in materia di risparmio e efficienza energetica (MM no. 240 2016-2020).
10. Preavviso del Municipio alla mozione presentata dai signori Cleto Ferrari e Giovanni Pampuri, in data 23 maggio 2016 intitolata "Porto: a questo punto venga coinvolto il Consiglio comunale" (MM no. 241 2016-2020).
11. Richiesta di un credito di CHF 48'000.00, per l'allestimento del progetto definitivo per il rifacimento della pista BMX presso il Centro sportivo Gambarogno (MM no. 242 2016-2020).
12. Interpellanze e mozioni.

1. Appello nominale dei presenti.

| | Cognome e nome | | Presenti | Assenti | Osservazioni |
|---------------|----------------|-----------|----------|---------|----------------------|
| 1. | Baggio | Sergio | X | | |
| 2. | Balestra | Nicola | X | | |
| 3. | Benzoni | Augusto | X | | |
| 4. | Besse | Ludovic | X | | |
| 5. | Buetti | Paride | | X | Assente giustificato |
| 6. | Conforto | Luigi | X | | |
| 7. | Dellea | Franco | X | | |
| 8. | Derighetti | Elio | X | | |
| 9. | Domenighetti | Fausto | X | | |
| 10. | Ferrari | Cleto | X | | |
| 11. | Fiala | Sabrina | X | | |
| 12. | Invernizzi | Fabrizio | X | | |
| 13. | Leoni | Christian | X | | |
| 14. | Liedtke | Oliviero | X | | |
| 15. | Mina | Alessio | X | | |
| 16. | Pampuri | Daniela | X | | |
| 17. | Pampuri | Giovanni | | X | Dimissionario |
| 18. | Pedroni | Paolo | X | | |
| 19. | Piazza | Tamara | X | | |
| 20. | Ponti | Mauro | X | | |
| 21. | Radaelli | Alan | X | | |
| 22. | Regazzi | Marzia | | X | Assente giustificata |
| 23. | Romeo | Luca | X | | |
| 24. | Sargenti | Massimo | X | | |
| 25. | Sargenti | Michele | X | | |
| 26. | Sargenti | Simona | X | | |
| 27. | Sussigan | Michele | X | | |
| 28. | Vaerini | Aurelio | X | | |
| 29. | Vaerini | Pierluigi | X | | |
| 30. | Zarro | Andreas | X | | |
| Totali | | | | | |

Presenti : 27 Assenti: 3

Daniela Pampuri è designata quale scrutatrice in sostituzione di Marzia Regazzi, assente giustificata.

2. Approvazione del verbale delle discussioni della seduta del 25 giugno 2018

Il Presidente chiede se vi sono interventi o emendamenti sul verbale delle discussioni della seduta del 25 giugno 2018. Mauro Ponti, riferendosi ad un intervento di Oliviero Liedtke, verbalizzato con l'errata indicazione del nome del fratello Raniero, informa che l'errore già segnalato al Segretario comunale è nel frattempo già stato corretto.

E' chiesta la dispensa dalla lettura del verbale. In assenza di interventi si rinuncia alla lettura e il verbale è quindi messo ai voti.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 25 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 2 |

3. Richiesta di autorizzazione per trasformare da bene amministrativo in bene patrimoniale e per alienare l'ex casa comunale di Sant'Abbondio, sita al mappale no. 26 RFD

Il Presidente Mauro Ponti chiede al relatore del rapporto commissionale della Gestione se ha altro da aggiungere che già non sia compreso nel rapporto cartaceo trasmesso ai Consiglieri comunali. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono: nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

- 1. Per il mappale no. 26 RFD di Gambarogno, Sezione Sant'Abbondio, è autorizzato il cambiamento di destinazione, da bene amministrativo in patrimoniale, nel rispetto dei disposti previsti dall'articolo 13 lettera h) della Legge organica comunale.**
- 2. Per il mappale no. 26 RFD di Gambarogno, Sezione Sant'Abbondio, è autorizzata l'alienazione con asta pubblica, nel rispetto dei disposti dell'articolo 180 della Legge organica comunale.**
- 3. L'alienazione dovrà essere eseguita entro il 31.12.2020, tramite asta pubblica e valore venale di riferimento di CHF 420'000.00.**
- 4. L'utile contabile derivante dall'alienazione sarà iscritto a gestione corrente nell'anno di realizzo.**
- 5. L'importo dovrà essere interamente utilizzato per diminuire il debito pubblico, secondo scadenza dei vari debiti sottoscritti presso gli Istituti di credito.**

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 25 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 2 |

4. Richiesta di autorizzazione per trasformare da bene amministrativo in bene patrimoniale e per alienare lo stabile di appartamenti a Ranzo, sito al mappale no. 100 RFD Sant'Abbondio

Il Presidente Mauro Ponti chiede al relatore del rapporto commissionale della Gestione se ha altro da aggiungere che già non sia compreso nel rapporto cartaceo trasmesso ai Consiglieri comunali. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono: nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

- 1. Per il mappale no. 100 RFD di Gambarogno, Sezione Sant'Abbondio, è autorizzato il cambiamento di destinazione, da bene amministrativo in patrimoniale, nel rispetto dei disposti previsti dall'articolo 13 lettera h) della Legge organica comunale.**
- 2. Per il mappale no. 100 RFD di Gambarogno, Sezione Sant'Abbondio, è autorizzata l'alienazione con asta pubblica, nel rispetto dei disposti dell'articolo 180 della Legge organica comunale.**
- 3. L'alienazione dovrà essere eseguita entro il 31.12.2020, tramite asta pubblica e valore venale di riferimento di CHF 650'000.00.**
- 4. L'utile contabile derivante dall'alienazione sarà iscritto a gestione corrente nell'anno di realizzo.**
- 5. L'importo dovrà essere interamente utilizzato per diminuire il debito pubblico, secondo scadenza dei vari debiti sottoscritti presso gli Istituti di credito.**

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 26 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 1 |

5. Approvazione della variante di Piano regolatore concernente gli impianti per la telefonia mobile

Il Presidente Mauro Ponti chiede al relatore del rapporto commissionale delle Opere pubbliche e della pianificazione se ha altro da aggiungere che già non sia compreso nel rapporto cartaceo trasmesso ai Consiglieri comunali. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono: nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. Sono modificate le Norme di attuazione del Piano Regolatore del Gambarogno (Art. 16 bis) e il Piano Regolatore di Contone (art. 11ter), nei quali è inserito il seguente articolo:

Antenne per la telefonia mobile

- 1) Per tutelare il carattere, la qualità e l'attrattività delle zone destinate in particolare all'abitazione, le molteplici qualità ambientali paesaggistiche e urbanistiche dei differenti contesti e al fine di evitare di minacciare e compromettere la qualità della vita nelle abitazioni, l'attrattività sul mercato immobiliare (compravendita) e dell'alloggio (locazione), diminuendone il valore, le antenne per la telefonia mobile percepibili visivamente sono ammissibili solo nelle seguenti zone e con le seguenti priorità:

- I priorità Le zone per il lavoro (industriali e artigianali).
- II priorità Le zone per scopi pubblici nelle quali sono ammessi contenuti con ripercussioni paragonabili a quelle delle zone per il lavoro. Nella misura in cui tale zona è puntualmente ubicata all'interno di altre zone vale la priorità della zona circostante.
- III priorità Le zone miste.
- IV priorità Le zone per scopi pubblici dove vi è bassa frequenza e in modo discontinuo di persone.
- V priorità Le zone per l'abitazione ad alta densità insediativa.
- VI priorità Le zone per l'abitazione a carattere estensivo o destinate ad attività turistiche e alberghiere.
- VII priorità Nuclei storici.
- VIII priorità Le zone per scopi pubblici, con contenuti molto sensibili per la loro qualità urbanistica, architettonica, naturalistica, paesaggistica e simbolica.
- IX priorità 100 m dalle attrezzature e dagli edifici d'interesse pubblico con contenuti molto sensibili dove soggiornano permanentemente o giornalmente le persone particolarmente esposte quali bambini, anziani, ammalati.

- 2) I gestori delle antenne per la telefonia mobile percepibili visivamente devono di volta in volta dimostrare che non sono disponibili ubicazioni nelle zone con priorità più alta.
- 3) Le domande di costruzione per antenne per la telefonia mobile percepibili visivamente che interessano beni naturali, culturali e paesaggi protetti devono essere accompagnate dalla perizia di un esperto esterno, in ordine al loro inserimento.
- 4) Sono percepibili visivamente e sottostanno alle precedenti disposizioni anche le antenne per la telefonia mobile identificabili come tali per foggia, forma e dimensioni, nonostante eventuali mascheramenti.
- 5) Le dimensioni e segnatamente l'altezza delle antenne per la telefonia mobile non devono eccedere quanto oggettivamente necessario per la loro funzione.

2. Il nuovo articolo proposto sarà applicabile dopo le pubblicazioni di rito e la successiva ratifica definitiva da parte del Dipartimento del territorio, Ufficio della pianificazione locale.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 25 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 2 |

6. Approvazione del Regolamento d'uso della strada forestale dei Cento Campi di Caviano

Il Presidente Mauro Ponti chiede al relatore del rapporto commissionale delle Petizioni se ha altro da aggiungere che già non sia compreso nel rapporto cartaceo trasmesso ai Consiglieri comunali. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono: nessun intervento.

Il segretario comunale è invitato a leggere i singoli titoli degli articoli contenuti nel relativo Regolamento invitando i presenti ad intervenire qualora vi fossero richieste di chiarimenti o emendamenti.

Art. 1 Oggetto – nessun intervento

Art. 2 Scopo – nessun intervento

Art. 3 Chiusura al traffico e limiti di transito – nessun intervento

Art. 4 Utenti abilitati con autorizzazione ordinaria – nessun intervento

Art. 5 Utenti abilitati con autorizzazione eccezionale – nessun intervento

Art. 6 Rilascio delle autorizzazioni – nessun intervento

Art. 7 Decadenza e rinnovo delle autorizzazioni – nessun intervento

Art. 8 Modifica e revoca delle autorizzazioni – nessun intervento

Art. 9 Tasse d'utilizzo – nessun intervento

Art. 10 Chiave della barriera – nessun intervento

Art. 11 Disposizioni particolari – nessun intervento

Art. 12 Divieti – nessun intervento

Art. 13 Responsabilità – nessun intervento

Art. 14 Vigilanza – nessun intervento

Art. 15 Contravvenzioni – nessun intervento

Art. 16 Rimedi di diritto – nessun intervento

Art. 17 Entrata in vigore – nessun intervento

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **Il Regolamento d'uso per la strada forestale dei Cento Campi di Caviano è approvato, articolo per articolo e nel suo insieme.**
2. **Il Regolamento sarà applicabile dopo le pubblicazioni di rito e successiva ratifica da parte del Dipartimento delle Istituzioni, Sezione degli Enti locali.**

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 25 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 2 |

7. Ratifica a posteriori di un credito di CHF 555'327.25, utilizzato per l'ammodernamento della rete d'illuminazione pubblica, negli anni 2015-2017

Il Presidente rammenta che il Municipio, tramite il Segretario comunale, ha inviato a tutti i presenti una comunicazione mail indicante un'imprecisione nel testo del Messaggio e meglio una modifica sul fatto che le opere già eseguite per la rete di ammodernamento della rete IP erano solo descritte e non comprese nel credito richiesto con il precedente MM no. 190.

Il Presidente Mauro Ponti chiede al relatore del rapporto commissionale della Gestione se ha altro da aggiungere che già non sia compreso nel rapporto cartaceo trasmesso ai Consiglieri comunali. Nessuna aggiunta.

Il Presidente chiede di sciogliere le riserve a:

Michele Sargenti, afferma che ha firmato con riserva poiché si aspettava da parte del Municipio un contenuto del Messaggio qualitativamente migliore, descrittivo delle opere già realizzate e per le quali si chiede oggi di ratificare l'investimento. Inoltre, non condivide le affermazioni secondo le quali la Commissione della Gestione aveva già preso atto degli avvenuti investimenti, compresi nel conto investimenti degli anni di realizzo. Ad ogni modo, scioglie la sua riserva, ma si asterrà dal votare il credito.

Sabrina Fiala, la riserva è legata al fatto che il credito andava richiesto al momento del realizzo degli investimenti e non a posteriori, rende attento il Municipio ad astenersi in futuro da simili pratiche poiché non è più disposta a sostenere a posteriori i lavori già eseguiti. Scioglie la sua riserva e sosterrà la ratifica del credito.

Cleto Ferrari, afferma che non voterà il credito a posteriori poiché contrario alla tecnologia LED adottata.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono: nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **Sono ratificate a posteriori le spese d'investimento effettuate nell'ammodernamento della rete di illuminazione pubblica, per un importo complessivo di CHF 555'327.25, eseguiti negli anni 2015 (CHF106'520.40), 2016 (CHF 203'169.30) e 2017 (CHF 245'637.55).**
2. **Sono parimenti ratificati i prelievi dal Fondo Energie Rinnovabili, negli anni di esecuzione degli investimenti, a copertura degli stessi.**
3. **Il totale degli investimenti eseguiti, di CHF 555'327.25, è stralciato dal controllo dei crediti.**

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 22 |
| contrari | 1 |
| astenuti | 4 |

8. Ratifica a posteriori di un credito di CHF 136'210.50, utilizzato per l'ottenimento della certificazione "Città dell'energia", negli anni 2014-2017

Il Presidente Mauro Ponti chiede al relatore del rapporto commissionale della Gestione se ha altro da aggiungere che già non sia compreso nel rapporto cartaceo trasmesso ai Consiglieri comunali. Nessuna aggiunta.

Il Presidente chiede di sciogliere le riserve a:

Michele Sargenti, come per la precedente trattanda afferma che ha firmato con riserva poiché si aspettava da parte del Municipio un contenuto del Messaggio qualitativamente migliore, descrittivo delle opere già realizzate e per le quali si chiede oggi di ratificare l'investimento. Inoltre, non condivide le affermazioni secondo le quali la Commissione della Gestione aveva già preso atto degli avvenuti investimenti, compresi nel conto investimenti degli anni di realizzo. Ad ogni modo, scioglie la sua riserva, ma si asterrà dal votare il credito.

Sabrina Fiala, riconferma quanto affermato nella precedente trattanda e meglio che la riserva è legata al fatto che il credito andava richiesto al momento del realizzo degli investimenti e non a posteriori, rende attento il Municipio ad astenersi in futuro da simili pratiche poiché non è più disposta a sostenere a posteriori i lavoro già eseguiti. Scioglie la sua riserva e sosterrà la ratifica del credito.

Cleto Ferrari, voterà contro la ratifica del credito poiché contrario a tutto quanto riguarda il concetto "Città dell'Energia", legato a pratiche eccessivamente burocratiche e a mandati esterni onerosi.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono: nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. Sono ratificate a posteriori le spese d'investimento destinate all'ottenimento della certificazione "Città dell'energia", di complessivi CHF 136'210.50, eseguite negli anni nel 2014 (CHF 9'000.00), nel 2015 (CHF 74'677.70), nel 2016 (CHF 17'182.80) e nel 2017 (CHF 35'350.00).
2. Sono parimenti ratificati i prelievi dal Fondo Energie Rinnovabili, negli anni di esecuzione degli investimenti, a copertura degli stessi.
3. Il totale degli investimenti eseguiti, di CHF 136'210.50, è stralciato dal controllo dei crediti.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 22 |
| contrari | 1 |
| astenuti | 4 |

9. Approvazione del Regolamento sugli aiuti finanziari concessi ai domiciliati proprietari di stabili, per investimenti in materia di risparmio e efficienza energetica

Il Presidente Mauro Ponti chiede al relatore del rapporto commissionale delle Petizioni se ha altro da aggiungere che già non sia compreso nel rapporto cartaceo trasmesso ai Consiglieri comunali. Nessuna aggiunta.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativo rapporto commissionale. Intervengono: nessun intervento.

Il segretario comunale è invitato a leggere i singoli titoli degli articoli contenuti nel relativo Regolamento invitando i presenti ad intervenire qualora vi fossero richieste di chiarimenti o emendamenti.

Art. 1 Scopo - nessun intervento

Art. 2 Campo di applicazione - nessun intervento

Art. 3 Condizioni - nessun intervento

Art. 4 Beneficiari - nessun intervento

Art. 5 Ammontare dei contributi - nessun intervento

Art. 6 Procedura e esame delle richieste - nessun intervento

Art. 7 Decisione formale - nessun intervento

Art. 8 Versamento del contributo - nessun intervento

Art. 9 Norma transitoria - nessun intervento

Art. 10 Entrata in vigore - nessun intervento

Art. 11 Sospensione contributi e abrogazione - nessun intervento

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. **E' approvato il Regolamento sugli aiuti finanziari concessi ai domiciliati proprietari di stabili, per investimenti in materia di risparmio e efficienza energetica, articolo per articolo e nel suo insieme.**
2. **Con l'approvazione del presente Regolamento, il Regolamento per il sostegno finanziario alle persone domiciliate viene modificato come segue:**
 - art. 5 - abrogato;
 - art. 10 - modificato.
3. **Le modifiche proposte entreranno in vigore decorsi i termini di pubblicazione e ottenuta la ratifica della Sezione Enti locali.**

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 26 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 1 |

10. Preavviso del Municipio alla mozione presentata dai signori Cleto Ferrari e Giovanni Pampuri, in data 23 maggio 2016 intitolata "Porto: a questo punto venga coinvolto il Consiglio comunale"

Il Presidente chiede al relatore della Commissione Opere pubbliche e della pianificazione, che ha trattato la mozione e rilasciato il suo preavviso il 4 settembre 2017, se ha altro da aggiungere al rapporto trasmesso in forma cartacea a tutti i consiglieri.

Michele Sussigan, chiede di prendere atto delle date della Mozione e dei successivi atti. Le considerazioni della Commissione Opere pubbliche datano del 4 settembre 2017, quindi non sono più aggiornate, rendendo di fatto la mozione e il rapporto commissionale superati dagli eventi.

Cleto Ferrari, ritiene che la mozione presentata nel mese di maggio 2016 già rilevava le difficoltà del luogo scelto per la costruzione del Porto, sollevava il tema dei costi d'investimento e di gestione, metteva in dubbio la necessità di realizzare un ristorante, citava le difficoltà e i tempi pianificatori necessari in caso di cambio di ubicazione della struttura; tutti elementi di stretta attualità, rimasti senza risposta.

E' aperta la discussione sul rapporto commissionale e il preavviso municipale. Nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

La mozione articolata presentata nella seduta del Consiglio comunale del 23 maggio 2016, dai colleghi Cleto Ferrari e Giovanni Pampuri, postulante il coinvolgimento del Legislativo per pronunciarsi ex novo sulla costruzione del Porto Gambarogno e la sua ubicazione, è respinta poiché priva di oggetto.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 23 |
| contrari | 1 |
| astenuti | 3 |

11. Richiesta di un credito di CHF 48'000.00, per l'allestimento del progetto definitivo per il rifacimento della pista BMX presso il Centro sportivo Gambarogno

Il Presidente Mauro Ponti chiede ai relatori dei rapporti commissionali della Gestione e delle Opere pubbliche e pianificazione se hanno altro da aggiungere che già non sia compreso nei rapporti cartacei trasmessi ai Consiglieri comunali.

Michele Sussigan, a nome della Commissione Opere pubbliche e pianificazione, afferma che durante l'esame degli atti si è potuto accertare come l'incarto sia assai completo, praticamente già a livello di progetto di massima per la pista. Mancano comunque indicazioni precise sulla sistemazione esterne delle aree adiacenti. Per questo motivo, in Commissione, è scaturita l'affermazione - poi verbalizzata - secondo la quale i costi di progettazione apparivano eccessivi e per questo si invitava il Municipio a valutare l'opportunità di raccogliere più offerte per la progettazione. Ad ogni modo, preso atto delle successive chiarificazioni fornite dal Municipio, afferma che quanto indicato non è da intendersi come condizione vincolante. Se il Consiglio comunale vorrà concedere il credito richiesto si lascia ampia libertà di scelta al Municipio sul corretto modo di procedere, ribadendo la volontà di iniziare i lavori al più presto.

Michele Sargenti, sottoscrive la posizione e le affermazioni del collega Michele Sussigan lasciando libertà al Municipio per definire il corretto modo di procedere in proseguo di progetto. Chiede che le varie fasi siano oggetto di una modifica del Piano finanziario. Auspica che la realizzazione della nuova pista BMX sia celere a prescindere dai finanziamenti privati che potranno essere reperiti.

E' aperta la discussione sul messaggio municipale e relativi rapporti commissionali. Intervengono: nessun intervento.

Il Presidente invita i presenti a voler deliberare sul seguente dispositivo:

1. E' concesso un credito CHF 48'000.00 (IVA inclusa), per l'allestimento del progetto definitivo per il rifacimento della pista BMX presso il Centro sportivo Gambarogno.
2. Il credito dovrà essere utilizzato entro il 31.12.2020, pena la sua perenzione.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

L'esito del voto è così verbalizzato

| | |
|------------|----|
| favorevoli | 27 |
| contrari | 0 |
| astenuti | 0 |

12. Interpellanze e mozioni

Il Presidente rammenta che il Municipio ha risposto in forma scritta - con copia a tutti i membri del Legislativo – a diverse interpellanze che va ad elencare, chiedendo per ognuna delle stesse se gli interpellanti si dichiarano soddisfatti o insoddisfatti della risposta.

18.05.2018 – Paride Buetti – “Perché non si usa la procedura di concorso d'idee per la progettazione delle nuove infrastrutture?”

Paride Buetti: rinviata alla prossima seduta del Consiglio comunale, causa assenza dell'interpellante.

11.07.2018 – Cleto Ferrari – “Riorganizzazione squadra operai. Funzionava meglio prima?”

Cleto Ferrari: dichiara che è sconcertato dai cambiamenti intervenuti e dal peggioramento delle condizioni di manutenzione delle strade nel basso Gambarogno; si è passati da tre/quattro tagli annuali ad uno solo. Personalmente non condivide la riorganizzazione messa in atto, poco ideale per la vastità del territorio da gestire. **Non è soddisfatto della risposta municipale.**

21.07.2018 – Cleto Ferrari – “Referendum Porto: smettiamola di prendere per stupidi i nostri cittadini, rispettiamo i diritti democratici e non mettiamo in cattiva luce le ditte ticinesi.”

Cleto Ferrari: dichiara che l'interpellanza è ormai superata dagli eventi legati al Referendum. **Non è soddisfatto della risposta municipale.**

Michele Sargenti, condivide le perplessità di Cleto Ferrari e meglio che il Porto può e deve essere realizzato con l'ausilio del credito suppletorio; senza quest'ultimo, mantenendo i contenuti progettuali, non sarà possibile realizzare il progetto neppure facendo capo a ditte estere. Questo è il messaggio da portare avanti con i cittadini.

31.07.2018 – Cleto Ferrari – “Raccolta e smaltimento scarti vegetali (verdi). Rendiamo un po' meno costoso e svantaggioso il sistema, nell'interesse dei cittadini”.

Cleto Ferrari: sostiene che l'attuale sistema di raccolta rifiuti per gli scarti vegetali non è funzionale e mette in difficoltà le attività dei giardinieri locali che subiscono la concorrenza di colleghi d'Oltralpe, che fanno le manutenzioni e poi smaltiscono gli scarti nei container dislocati sul territorio, soprattutto nel basso Gambarogno. Inoltre, ritiene illogico il trasporto del verde da Indemini, causando costi e traffico inutile, quando gli scarti potrebbero essere trattati

e smaltiti in loco. Aspetta la presentazione del nuovo Regolamento rifiuti e si attende l'abbassamento delle tariffe, fino al 30%. **Non è soddisfatto della risposta del Municipio.**

Sabrina Fiala, ritiene interessanti le teorie di Cleto Ferrari, che tuttavia non ha voluto partecipare al neo costituito Gruppo ad hoc per allestire il nuovo Regolamento rifiuti. Sarebbe stato interessante poter confrontare le sue tesi e proposte intese a diminuire i costi e abbassare le tasse d'utenza; all'affermata dichiarazione che è possibile abbassare le tariffe del 30% non sono seguite proposte concrete.

27.09.2018 – Cleto Ferrari – “Concorsi raccolta RSU Comune di Gambarogno – FU 70/2018”.

Cleto Ferrari: dichiara che i nuovi bandi di concorso per la raccolta RSU sono sicuramente importanti per poter abbassare i costi e le tasse d'utenza; gli stessi sono necessari per correggere un sistema di concorrenza poco trasparente. Tuttavia, ritiene che i bandi di concorso recentemente pubblicati non si discostino molto da quelli di 4 anni orsono e per questo difficilmente porteranno ad un vero confronto fra ditte, con potenziale abbassamento dei costi. Anche il bando di concorso per Indemini e zona Monti non considera sufficientemente le proposte di esonero delle seconde abitazioni di domiciliati e neppure le situazioni dove l'utente porta a valle da solo i rifiuti, pur pagando una tassa. A suo dire, sarebbe opportuno annullare gli attuali concorsi e prorogare gli attuali contratti per 1 anno onde permettere di studiare un bando meglio formulato, che consideri i problemi accennati. **Ringrazia il Municipio per i dati forniti nella risposta che tuttavia non lo soddisfa pienamente.**

Il Presidente Mauro Ponti chiede dunque ai presenti se vi sono altre Mozioni o interpellanze.

Michele Sussigan, afferma che in passato non si parlava mai di progetti PALoc, mentre in tempi più recenti, con ricorrenze quasi settimanali, si è coinvolti con vari tipi di sollecitazioni, sia istituzionali sia politiche. Il Municipio ha adeguatamente informato il Consiglio comunale con scritti e durante le serate informative; tuttavia, il Consiglio comunale non ha mai potuto pronunciarsi sui singoli progetti contenuti nel Piano di agglomerato del Locarnese. Purtroppo, le scelte decisionali sono state effettuate da altri e per questo chiede se non sia il caso di istituire una commissione ad hoc municipale per seguire i progetti, soprattutto nell'evoluzione e nel passaggio dal PALoc3 al PALoc4.

Cleto Ferrari, il Consiglio comunale ha avuto la sfortuna di essere coinvolto solo a partire dalla alla fase di consultazione ufficiale del PALoc3. A suo dire, il programma di agglomerato per il Gambarogno è stato declassato e dallo stesso sono stati stralciati quasi 20 MIO di investimenti legati alla ciclopedonale Magadino-Dirinella, la cui realizzazione è passata quasi per intero in priorità “C”, fatta eccezione per un breve tratto nei pressi del Porto Gambarogno, a San Nazzaro.

Tiziano Ponti, afferma che il Municipio ha voluto fare chiarezza proprio per ovviare alle sollecitazioni citate da Sussigan. Nel recente scritto, inviato a tutti i Consiglieri comunali, è indicata una precisa cronologia dei fatti occorsi nel progetto PALoc3. La proposta di istituire una commissione municipale ad hoc, per gestire le relazioni e l'informazione con il Consiglio comunale, non è appropriata infatti, la vocazione di una commissione municipale è quella di supportare l'esecutivo e non di fungere da collegamento fra gli organi comunali. L'esigenza di migliorare l'informazione è stata comunque recepita da parte del Municipio e in questo senso ci si impegnerà anche in futuro.

Inoltre, osserva che il cambio di priorità citato da Cleto Ferrari, per la ciclopedonale, è legato a questioni di contenuti del progetto, di programmazione e pure a questioni finanziarie che devono considerare un'equa distribuzione delle risorse a livello di comprensorio PALoc. Già nell'anno 2016 il Cantone aveva ipotizzato che i progetti avrebbero potuto essere portati in priorità “C”, fatto poi effettivamente avvenuto e confermato dalla recente decisione federale.

Sabrina Fiala, rammenta che durante la serata informativa organizzata per il Consiglio comunale era emerso il limite che il Legislativo era in difficoltà per discutere progetti e pianificazioni discusse e adottate in altri gremii.

Cleto Ferrari, chiede che fine ha fatto il progetto di ampliamento della discarica inerti di Quartino, che nella sua prima fase è stata ben gestita ed è stata fonte di interessanti entrate finanziarie per il Comune.

Tiziano Ponti, informa che l'ampliamento della discarica di Quartino (seconda fase) è attuale e previsto nel Piano direttore cantonale, scheda V7. Il progetto per l'ampliamento della discarica riguarda la quantità di ca. 800'000 m³, ossia il doppio di quanto sin ora depositato. Il progetto è gestito dal Cantone che dovrà ora approntare e approvare un Piano di utilizzo cantonale. L'ampliamento, come nella prima fase, non ha solo una valenza economica, vuole infatti limitare il traffico di trasporto di inerti e favorire le imprese locali legate al ramo dell'edilizia.

Christian Leoni, vista la finitura dell'attuale discarica, inverdita, piantumata, con un bel riale sempre secco, senza una goccia d'acqua, servita da una sinuosa strada, chiede quando potrà essere messa a disposizione del pubblico, quale area di svago.

Tiziano Ponti, spiega che il nuovo progetto prevede una conformazione morfologica della discarica diversa dall'attuale, più sinuosa, con ampliamento sia verso il piano di Magadino sia verso Contone. L'attuale gestore ha l'obbligo di gestione della discarica per 3 anni per portare a termine il consolidamento delle opere di ripristino. La fruibilità della discarica potrebbe essere sorpassata ora dal nuovo cantiere e quindi posticiparne la fruibilità pubblica.

Sabrina Fiala, spiega che la cinta posta in essere nella discarica crea problemi al transito agli ugulati, spesso "incarcerati" entro i suoi confini di cinta e comunque in difficoltà per poter salire verso montagna.

Tiziano Ponti, segnalerà il problema riferito da Fiala in uno dei prossimi incontri con i responsabili cantonali.

Luca Romeo, chiede al Municipio se prossimamente è prevista l'introduzione di un sistema di pagamento dei posteggi a livello elettronico.

Tiziano Ponti, il problema è noto e si sta studiando l'adozione di applicativi già esistenti, da implementare unitamente al rifacimento del sito internet, appena deliberato. Il modulo di pagamento elettronico potrà servire altri servizi e prestazioni comunali, non solo i posteggi.

Cleto Ferrari, chiede, visto il proliferare di strade con traffico limitato ai confinanti, se in caso di manutenzione i contributi di migliona saranno prelevati solo su quest'ultimi beneficiari.

Tiziano Ponti, non rammenta casi specifici, ma spiega che il prelievo di contributi è dovuto in presenza di vantaggi particolari, quindi non in caso di semplici interventi di manutenzione.

Christian Leoni, nel caso sia posto un cartello "confinanti autorizzati", quest'ultimi devono richiedere una autorizzazione particolare?

Tiziano Ponti, rammenta che la Legge è chiara, i confinanti autorizzati sono solo i proprietari di terreni e abitazioni site all'interno di un comprensorio ben definito e questi non necessitano di alcuna autorizzazione.

Christian Leoni, cita alcuni casi a Contone ove i limiti di velocità sono perlomeno “strani e contraddittori”. Infatti, vi sono tratti che alternano velocità di 30, poi 60 e quindi 80 km orari in assenza di altre indicazioni.

Fabrizio Invernizzi, cita l'assenza di un cartello di “fine divieto” nella strada che entra dalla Cantonale, vicino alla stazione di rifornimento Masoni, in direzione tennis. Di fatto, senza questo cartello, il divieto è valido sull'intero comprensorio. Inoltre, giungendo da Contone e praticando la stessa strada, il divieto non è indicato.

Tiziano Ponti, si prende atto e si verificherà la posa del cartello di fine divieto citato da Invernizzi, se del caso seguendo le procedure di Legge che ne prevedono la pubblicazione. Rammenta che il Municipio è spesso sollecitato ad intervenire per limitare il traffico parassitario nei nuclei, con possibili reazioni da parte dei residenti che dovranno gioco forza conformarsi alle nuove limitazioni.

Si informa che prossima seduta ordinaria di Consiglio comunale avrà luogo Lunedì, 17 dicembre 2018.

La seduta è dichiarata terminata alle ore 21.35.

Il Presidente:

Mauro Ponti

Il Segretario:

Alberto Codioli

I° scrutatore:

Daniela Pampuri

II° scrutatore:

Simona Sargenti