



## Verbale

**Luogo:**

ex sala CC Indemini

**Data:**

25.10.2023

**Ora:**

17:30

Presenti per la Commissione:

Fausto Domenighetti, Rouven Vanolli

Municipio:

Gianluigi Della Santa, Michele Sussigan, Tiziano Rossi,  
Cristina Zerbola

Il Vice Segretario comunale:

Pietro Vitali

Popolazione:

Presenti 25 cittadini

### DISCORSO DEL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Il Presidente saluta i presenti, ringraziando per la folta e gradita presenza.

### SALUTO DEL MUNICIPIO

Gianluigi Della Santa ringrazia i presenti per la presenza e informa brevemente su temi di carattere generale e che riguardano in senso esteso il Gambarogno.

Informa che, nonostante viviamo in un paese fortunato, dobbiamo gestire in modo oculato le finanze del Comune che sono costantemente sollecitate; anche per l'anno 2024 si prevede un disavanzo importante.

### TEMATICHE GENERICHE

#### Porto Gambarogno

Nell'ultimo mese il Municipio ha deciso di ridurre fortemente le opere a terra del Porto Gambarogno, rinunciando all'autosilo sostituito da un posteggio e alla semplificazione della struttura principale a terra, garantendo comunque tutti i servizi inizialmente previsti a progetto.

Le opere in acqua dovrebbero terminare per la primavera 2025, ma la piena operatività del Porto, nella sua completezza, avverrà solo nella primavera del 2026.

Questi cambiamenti ridurranno la spesa di ca. 3 MIO di franchi. Nei prossimi mesi vi sarà una informazione capillare alle Commissioni e ai Membri del Consiglio comunale. Vi sarà pure un incontro con la SEL per una verifica degli aspetti giuridici e delle procedure da seguire.

In breve: al posto dell'autosilo si realizzerà un posteggio aperto. In caso di manco di posteggi questi potranno essere realizzati in un terreno non troppo discosto, in zona Cedullo.

Pure il ristorante, i servizi, i locali tecnici e la capitaneria saranno costruiti in modo ridotto e semplificato.

“Di necessità virtù”; l’esigenza di risparmio è stata da stimolo per ripensare il progetto in modo sicuramente funzionale, ma più consono alle possibilità finanziarie del Comune.

## TEMI SPECIFICI DI INDEMINI

### Incendio M.te Gambarogno

Il progetto forestale integrale è stato allestito e prevede un investimento di complessivi CHF 3.5 MIO, suddiviso in 3 fasi operative che interesseranno un arco temporale di 10 anni. Per la maggior parte l’investimento sarà sostenuto dal Cantone e dalla Confederazione, a cui si uniscono altri partner e interessenze tra cui il Comune, che parteciperà con ca. CHF 170'000.00. La prima fase concerne il recupero urgente di parte del bosco danneggiato. Il progetto sarà gestito dal Patriziato di Indemini, il quale sarà supportato dalla Sezione forestale e dal Comune per quanto concerne le questioni amministrative.

A titolo orientativo è pendente la procedura penale per le rivendicazioni sui responsabili dell’incendio, e saranno coinvolte le rispettive assicurazioni, per quanto concerne il risarcimento dei costi di spegnimento dell’incendio, quantificati in ca. CHF 2.5 MIO.

### Acquedotto Pezze:

il Consiglio comunale ha recentemente stanziato un credito di CHF 70'000.00 per la sistemazione dell’acquedotto Pezze, che nonostante necessitasse già di alcune manutenzioni, è pure stato toccato dall’incendio. Il Municipio prevede di organizzare un incontro con la popolazione per informare in senso esteso sui prossimi interventi che dovranno essere pianificati e attuati.

### Approvvigionamento idrico Alpe di Neggia:

Il Consiglio comunale ha recentemente stanziato una partecipazione di CHF 100'000.00 per il progetto Patriziale di collegamento idrico dell’Alpe di Neggia, progetto di cui potrà beneficiare anche la Capanna Gambarogn.

### M.ti di Sciaga

Le licenze edilizie per il recupero di 8 rustici sono state rilasciate e, nella metà del mese di novembre 2023, la Commissione ad hoc si incontrerà per definire i prossimi passi che potranno essere proposti al Municipio.

## INTERVENTI E DOMANDE DELLA SALA

- D: Si segnala un problema al mapp. 216 (tra il lavatoio e le fontane), dove vi è un problema di percorribilità sul sentiero che è difficoltoso: gli scalini sono troppo alti e la vegetazione ostacola il passaggio. Si segnala che l’operaio Marco Boccoli ha esperito un sopralluogo con alcuni operai comunali ma ad oggi non si è fatto nulla. Gli scalini presenti sul sentiero sono oramai troppo alti per gli anziani fruitori.  
**R: si prende atto e si faranno le dovute verifiche sulla condizione e l’utilizzo del sentiero, per un pronto intervento (ndr: nel frattempo eseguito).**
- D: Signor Jürg Walter Peter chiede se sia possibile lasciare il cane libero presso il prato della ex casa comunale di Indemini.  
**R: di principio la Legge disciplina l’accesso alle aree pubbliche da parte dei cani. Nel caso specifico, constatato che il Municipio già si era espresso su questo specifico tema, al Signor Peter sarà data puntuale risposta.**
- D: Knecht Peter chiede se sia possibile entrare a far parte della Commissione locale

R: sì, il Regolamento organico comunale disciplina le modalità e le condizioni. Si specifica che per la Commissione locale di Indemini già oggi vi è un posto vacante.

- D: Si prevedono progetti per la produzione di energia elettrica nel Gambarogno o ad Indemini?

R: Ad oggi non sono previsti grandi progetti per la produzione elettrica. Il territorio non rende facile l'attuazione di progetti innovativi. Il Vice Sindaco risponde che progetti minori sono previsti nel caso di edificazioni o ristrutturazioni degli stabili comunali, quali ad esempio la posa di impianti fotovoltaici. Il Municipio sta valutando pure la possibilità di installare delle micro centrali su alcuni riali per la produzione elettrica, ma il tema deve ancora essere approfondito.

- D: Come funziona con la posa di pannelli fotovoltaici nel nucleo

R: pur essendoci stata un'apertura legislativa, che permette di realizzare in modo più facile gli impianti fotovoltaici, a livello di nucleo permangono delle restrizioni (p. es. per pannelli verticali sulle pareti). Per un'informazione preliminare sulla fattibilità di un progetto è opportuno contattare l'UTC.

- D: Si segnala che ad Indemini si spande troppo sale. Indemini è una zona soliva e bisognerebbe essere un po' più parsimoniosi in quanto il sale degenera i selciati. Risulta inutile portare in giro per tutto il paese una miriade di sacchi di sale, ad inizio inverno, per poi riportarli in magazzino nel mese di marzo successivo.

R: in marzo 2023 questo aspetto è stato rilevato e discusso in seno al Servizio esterno, per la corretta sensibilizzazione.

- D: Si segnala che l'operaio Boccoli dovrebbe usare un po' meno il soffiatore, o per lo meno utilizzarlo con maggiore criterio, in quanto spesso con le finestre aperte e le porte aperte lo sporco e il fogliame entra nelle case.

R: Il Servizio esterno sarà sensibilizzato

Con i saluti e i ringraziamenti ai presenti l'Assemblea locale di Indemini è sciolta alle ore 19:30.