



Comune di Gambarogno

## MESSAGGIO MUNICIPALE no.354

Magadino, 23 agosto 2021

Risoluzione municipale no. 650  
di competenza della Commissione Opere pubbliche e Pianificazione

**Ratifica di un credito di CHF 2'050'000.00, a copertura e ratifica degli investimenti realizzati in urgenza, per la protezione della popolazione e la messa in sicurezza delle strutture a seguito degli eventi meteo del 29/30 agosto 2020**



Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

a distanza di quasi un anno dall'evento, si è ora in grado di formulare una valutazione dei danni subiti a seguito delle straordinarie precipitazioni meteo occorse alla fine di agosto 2020, che hanno particolarmente colpito il nostro Comune con smottamenti, straripamenti di torrenti e riali, riempimento e tracimazione delle camere di ritenuta, intasamento delle aste fluviali di Dirinella, Gerra e Magadino, nonché danni ad alcune proprietà private.

### L'eccezionalità delle precipitazioni

Per comprendere l'eccezionalità delle precipitazioni, sicuramente fra le più importanti degli ultimi 50 anni, basti ricordare che in alcune parti del Comune in un'ora sono caduti oltre 55 litri di acqua per metro quadrato, per un totale di oltre 100 litri in 6 ore.

Le precipitazioni del mese di luglio 2021, che hanno causato danni per ulteriori CHF 400'000.00 (stima), testimoniano di importanti cambiamenti climatici in atto, con eventi meteo sempre più violenti. In futuro bisognerà tener conto di ciò e agire di concerto nella creazione, adattamento e manutenzione delle opere di premunizione.

Via Cantonale 138  
6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00  
Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch  
www.gambarogno.ch

Città dell'energia

Gambarogno  
Comune da vivere

L'adesione al "Consorzio di manutenzione e delle opere di arginatura e premunizione forestali esistenti e future nel comprensorio del Monte Ceneri", con tutto il territorio comunale (pratica già avviata) potrebbe rivelarsi pagante nel medio/lungo termine, delegando a questa corporazione tutte le responsabilità nella manutenzione e nel ripristino delle opere danneggiate.

#### I primi interventi e il coordinamento fra i Servizi comunali e cantonali

I primi interventi per la protezione della popolazione e la messa in sicurezza delle strutture sono stati coordinati da subito dall'Ufficio tecnico comunale (UTC) coadiuvato dalla Polizia e dal locale Corpo pompieri. Un grosso supporto è poi stato fornito anche dal Cantone, tramite il Geologo cantonale, la Sezione forestale e l'Ufficio dei corsi d'acqua.

#### Il regime d'urgenza e l'entità dei danni

Il Municipio, con il supporto dell'UTC, dei preposti Servizi cantonali e di progettisti esterni, ha nel frattempo identificato e commissionato in regime d'urgenza le opere più impellenti, soprattutto quelle per le quali si è ritenuto indispensabile procedere immediatamente per evitare il concretizzarsi di situazioni pregiudizievoli per la sicurezza di persone e strutture.

Trattasi di una ventina di mandati per un importo complessivo di oltre 1 MIO di franchi.

Ulteriori interventi, soprattutto per lo svuotamento delle camere e delle aste fluviali, potranno essere pianificati con minore urgenza, tramite l'usuale prassi di approvazione da parte del Consiglio comunale.

Globalmente, al lordo dei sussidi e degli aiuti che si andranno a percepire, al momento si stimano danni per un importo di ca. 3 MIO di franchi.

#### Le opere di premunizione già eseguite

Sotto il profilo della prevenzione, si rammenta che il Comune da diversi anni partecipa a un progetto di manutenzione dell'area boschiva compresa fra la zona collinare e la riva del lago, gestito in modo congiunto con il Cantone, le FFS e la SES. I lavori riguardano la cura del bosco e dei riali che si intersecano con queste importanti arterie nella loro parte finale. Oltre a ciò, le FFS realizzeranno, a partire dall'anno 2022, opere di premunizione per un valore di 7 MIO di franchi, frutto delle intense trattative svolte dal Municipio con FFS e UFT in fase di approvazione dei piani per il potenziamento dell'infrastruttura ferroviaria.

Diverse opere di premunizione realizzate dal Comune nelle frazioni di Contone e Caviano si sono rivelate efficaci e hanno permesso di contenere e limitare i danni.

### La base legale a supporto degli interventi eseguiti in urgenza

Secondo la Legge sulle commesse pubbliche (articolo 7 cpv. 3, punto e) la procedura a incarico diretto è possibile nel caso di eventi imprevedibili, laddove la commessa sia urgente e non sia possibile l'esperimento di una differente procedura.

Nell'assegnazione dei lavori, a dipendenza della disponibilità di personale e delle competenze specifiche, si è cercato di favorire le ditte locali, o quelle già presenti in Comune per l'esecuzione di altre opere.

Nel caso specifico, i lavori eseguiti ricadono nella clausola generale di polizia e sono sorretti dagli articoli 107 e 170 LOC, 23 e 25 RALOC; di ciò abbiamo ricevuto preventiva conferma da parte della Sezione Enti locali.

### Informazioni del Municipio alle Commissioni permanenti del CC

Per l'eccezionalità dell'evento e l'importanza degli interventi attuati per la messa in sicurezza della popolazione e delle strutture, il Municipio ha informato le Commissioni permanenti del Consiglio comunale con una certa regolarità, sia con comunicazioni e-mail il 1° e il 29 settembre 2020 sia con l'emanazione di un breve rapporto scritto, richiesto dal Presidente del Consiglio comunale e trasmesso a tutto il Consiglio comunale in data 11 novembre 2020. Oltre a ciò, buona parte dei contenuti di questo Messaggio, seppur in regime di provvisorietà, è stato inviato ai membri del Legislativo uscente prima del cambio di legislatura.

### Richiesta di un sostegno finanziario al Consiglio di Stato

In attesa di poter quantificare i danni subiti, già il 2 settembre 2020 il Municipio ha scritto al Consiglio di Stato preavvisando che appena possibile sarebbe stata inoltrata una richiesta di sostegno finanziario per poter far fronte alle opere di ripristino.

Questa richiesta è nel frattempo stata formalizzata in data 9 giugno 2021.

### Richiesta di sostegno finanziario ai proprietari di residenze secondarie

Il Municipio ha scritto a tutti i proprietari di abitazioni secondarie, sensibilizzandoli sui danni subiti al territorio e sulla ferma volontà del Comune di eseguire al più presto tutte le opere di ripristino e premunizione necessari. L'azione ha suscitato grande interesse e i destinatari hanno risposto con trasporto alla richiesta di sostegno libero, versando poco meno di CHF 200'000.00, interamente utilizzati per l'esecuzione dei citati lavori.

### Suddivisione dei danni censiti

Nelle tabelle allegate, parti integranti del Messaggio, sono censiti complessivamente 81 (ottantuno) danneggiamenti, con le indicazioni utili alla localizzazione geografica, la descrizione del danno, l'intervento di ripristino, le competenze finanziarie, le possibilità di sussidiamento, le delibere e lo stato d'avanzamento dei lavori.

Per maggior informazione, preso l'UTC è disponibile la tabella generale completa di tutti gli eventi e una documentazione tecnica e fotografica.

Per maggior chiarezza, i casi sono stati suddivisi in tre differenti gruppi, di cui solo A e B rientrano nel dispositivo finale da approvare.

### **Gruppo A**

Il gruppo A comprende 17 (diciassette) casi, con opere che sono state prontamente messe in sicurezza, ma i cui interventi completi e definitivi, per motivi tecnici e di priorità, sono ancora in fase di esecuzione o progettazione. La concessione dei relativi crediti necessari ai ripristini definitivi avverrà secondo la formula ordinaria, ossia con la presentazione di singoli Messaggi al Consiglio comunale, sulla scorta di progetti definitivi.

Nel presente Messaggio comunale è indicato solo l'ammontare dei lavori urgenti già realizzati o in esecuzione, rispettivamente dei mandati di progettazione deliberati dal Municipio con clausola d'urgenza. Trattandosi di una stima basata sulle delibere effettuate, a cui è stato aggiunto anche un margine per imprevisti del 10%, necessario poiché la stima dei costi è stata effettuata in assenza di progetti definitivi.

### Riassunto costi lordi gruppo A

• Mandati e opere deliberate	CHF	387'400.35
• Imprevisti ca. 10%	CHF	39'000.00
• IVA (inclusa nei costi indicati)		
• Totale lordo parziale Gruppo A	CHF	426'400.35

### Gruppo B

Il gruppo B racchiude 46 (quarantasei) eventi i cui lavori, deliberati secondo le clausole d'urgenza e di polizia, sono nel frattempo stato conclusi. Per questi casi esiste già un consuntivo finale consolidato.

#### Riassunto costi lordi gruppo B

• Mandati e opere deliberate	CHF	1'611'131.36
• IVA (inclusa nei costi indicati)		
• Totale lordo finale Gruppo B	CHF	1'611'131.36

### Gruppo C

Il gruppo C racchiude 18 (diciotto) eventi che riguardano proprietari privati o altri Enti con i quali il Comune ha condiviso la pianificazione dei primi interventi, senza tuttavia avere alcuna competenza a livello di delibere o nella copertura finanziaria. Per questi casi, il Consiglio comunale non deve adottare alcuna risoluzione.

#### Riassunto della richiesta di credito sottoposta al Consiglio comunale

Nel Messaggio in esame, come sopra indicato, rientrano i costi lordi indicati per gli eventi del Gruppo A e Gruppo B, come segue:

• Totale lordo <u>parziale</u> Gruppo A	CHF	426'400.35
• Totale lordo <u>finale</u> Gruppo B	CHF	1'611'131.36
• IVA (inclusa nei costi indicati)		
• Arrotondamento	CHF	12'468.29
• Totale lordo IVA compresa	CHF	2'050'000.00

I costi indicati sono da intendersi al lordo; dallo stesso andranno dedotte tutte le entrate per sussidi e aiuti finanziari percepiti, da iscriversi nel conto investimenti nell'anno di realizzo, al pari delle uscite.

Fino al 23 agosto 2021, data di licenziamento del presente Messaggio municipale, dell'ammontare lordo di CHF 2'050'000.00 IVA compresa, sono già stati pagati CHF 1'918'531.20.

#### Aiuti e sussidi confermati

- CHF 135'000.00, da parte di Enti cantonali;
- CHF 147'615.70, da parte di Assicurazioni;
- CHF 198'300.00, da parte dei proprietari di abitazioni secondarie;

- sussidi sui corsi d'acqua, 70% degli investimenti per opere nuove, escluse manutenzioni e vuotature detritiche;
- sussidi forestali i quali, a dipendenza della tipologia d'intervento, possono variare dal 40% al 70% dell'investimento;
- rimborsi assicurativi, fino al 100% (dedotte franchigie) per danni a condotte d'acqua potabile o canalizzazioni;
- sussidio versato dal Dipartimento del territorio, 30% su interventi di messa in sicurezza per strade cantonali.

Gli importi esatti per i sussidi e i rimborsi assicurativi potranno essere calcolati solo a consuntivo finale delle opere; ad oggi siamo solo in possesso di promesse di pagamento.

#### Aiuti e sussidi ancora da confermare

- aiuto straordinario richiesto al Consiglio di Stato nell'ambito dell'eccezionalità degli eventi meteo.

#### Allineamento al nuovo Piano contabile MCA2

Per le opere indicate si aprirà un cespite nel nuovo Piano contabile MCA2.

L'investimento è assegnato alla categoria 1402.

Per l'investimento è prevista una durata di utilizzo di 50 anni e un tasso lineare d'ammortamento pari al 2% dell'investimento netto.

L'ammortamento sarà eseguito la prima volta nell'anno di consegna delle opere concluse.

---

Visto quanto precede, richiamate le tabelle allegate, parti integranti del presente Messaggio, nonché tutta la documentazione tecnica e fotografica, depositata presso l'UTC, siete invitati a voler così

**risolvere**

1. E' concesso un credito di CHF 2'050'000.00 a copertura e quale ratifica degli investimenti già realizzati, secondo le clausole d'urgenza e di polizza, per la protezione della popolazione e la messa in sicurezza delle strutture, a seguito degli eventi meteo del 29 e 30 agosto 2020.
2. Le uscite e le entrate d'investimento andranno iscritte nel conto investimenti nell'anno di realizzo.
3. Trattandosi di un credito per opere già realizzate, deliberate o in esecuzione, non è fissato alcun termine di perenzione.

**PER IL MUNICIPIO**

**Il Vice Sindaco**



**avv. G. Della Santa**



**Il Segretario**



**Alberto Codiroli**

**Allegato: 3 tabelle riassuntive - gruppi "A, B e C"**