



Comune di Gambarogno

## MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 401

Magadino, 25 novembre 2022

Risoluzione municipale no. 908

### **Preavviso del Municipio alla mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari, in data 20 dicembre 2021, intitolata "Diamo anche noi un piccolo contributo per la svolta energetica"**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

nella seduta di Consiglio comunale del 20 dicembre 2021, il collega Paride Buetti e altri cinque Consiglieri comunali hanno presentato una mozione intesa a promuovere l'adozione di un impianto fotovoltaico, per la produzione di energia elettrica, sul tetto della casa comunale di Magadino.

La mozione è stata demandata seduta stante alla Commissione delle opere pubbliche (in seguito Commissione).

Con l'obiettivo di facilitare il trattamento della mozione, in data 18 gennaio 2022, il Municipio ha scritto alla Commissione indicando sia la ricevibilità dell'atto sia la condivisione dei postulati.

In particolare, è stato indicato che laddove il Municipio ha proceduto al risanamento di stabili, ha sempre operato in funzione di ottenere le certificazioni Minergie e implementando gli impianti fotovoltaici. Seppure con modalità diverse, quest'ultimi sono stati realizzati presso le sedi scolastiche di Cadepezzo e Piazzogna, come pure al Lido di Gerra.

Pure nei progetti della sede scolastica prefabbricata, che si prevede di costruire a Cadepezzo e nella ristrutturazione dello stabile d'appartamenti di Gerra sarà implementata questa tipologia d'impianti.

La proposta articolata contenuta nella mozione, ossia la realizzazione di un impianto fotovoltaico anche sul tetto della casa comunale di Magadino è sicuramente condivisa dal Municipio, poiché prevista dagli obiettivi energetici ed è supportata anche dal fatto che lo stabile di Magadino rientra nei "grandi consumatori", dunque con un'alta possibilità di autoconsumo dell'energia prodotta.

La Commissione, in data 12 settembre 2022, ha rassegnato il proprio preavviso, che postula l'accettazione della Mozione, invitando il Municipio a **"fare capo appieno al contributo FER per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, da inserire nel progetto di riammodernamento della casa comunale"**.

Via Cantonale 138

6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00

Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch

www.gambarogno.ch

Città dell'energia

Gambarogno  
Comune da vivere

Il Municipio condivide la proposta di coordinare l'impianto nell'ambito di un progetto generale, poiché la costruzione dell'impianto fotovoltaico necessiterà sicuramente di opere di manutenzione straordinarie per il tetto della casa comunale, in quanto vetusto.

Il risanamento generale nello standard energetico dello stabile, unito all'autoconsumo della corrente prodotta dall'impianto fotovoltaico, ridurrà in modo significativo la dipendenza della casa comunale da fonti energetiche esterne.

Il Municipio presenterà a breve una richiesta di credito per il progetto di risanamento dello stabile comunale, comprensivo dell'impianto fotovoltaico postulato nella mozione.

In conclusione, oltre ai citati progetti, si informa che il Municipio ha già commissionato al Consulente energetico del Comune l'allestimento di un programma d'attuazione, su più anni, per l'implementazione sistematica di impianti fotovoltaici sulle proprietà del Comune, impiegando il FER e ogni altra risorsa disponibile.

Visto quanto precede, si chiede al Consiglio comunale di

risolvere:

**La mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari, in data 20 dicembre 2021, intitolata "Diamo anche noi un piccolo contributo per la svolta energetica" è accettata.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

  
avv. G. Della Santa



Il Segretario

  
Alberto Codiroli

- Mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari in data 20 dicembre 2021;
- Scritto del Municipio alla Commissione opere pubbliche del 18 gennaio 2022;
- Rapporto della Commissione opere pubbliche del 12 settembre 2022.

Paride Buetti  
Sentiero Buetti 10  
6579 Piazzogna

Piazzogna, 20 dicembre 2021

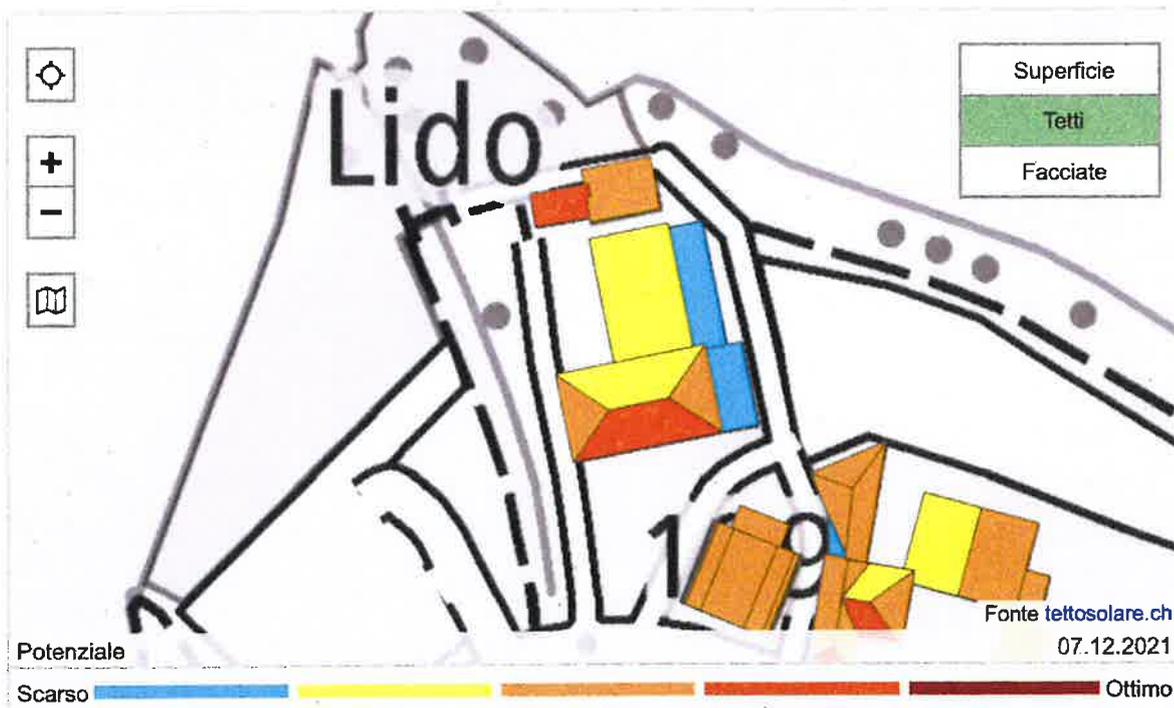
### **Mozione: diamo anche noi un piccolo contributo per la svolta energetica**

Presidente, Colleghi di Consiglio comunale,

sempre più il cambiamento climatico si fa sentire e i governi mondiali cercano di iniziare a muoversi per mitigare il problema. Per cercare di risolvere il problema tutti hanno la responsabilità di impegnarsi con grandi e piccoli progetti.

Questa mozione intende proporre un primo piccolo progetto di miglioramento, che prevede la posa di un impianto fotovoltaico sul tetto della Casa comunale di Magadino, seppure si tratti di un piccolo progetto, fungerà da esempio per i cittadini possessori di edifici del nostro comune e aumenterà il nostro impegno per il label "Città dell'energia".

L'edificio secondo la mappatura solare (<https://www.oasi.ti.ch/web/energia/mappatura-solare.html>) messa a disposizione dal Canton Ticino possiede un tetto con una falda (quella verso sud) quasi ottima per la posa di pannelli fotovoltaici e altre due (ovest ed est) mediamente esposte e quindi ancora idonee per la posa di pannelli.



È da far notare che quando la maggior parte del Gambarogno non è più direttamente illuminata dal sole, la Casa comunale invece resta esposta ai raggi solari (vedi le foto scattate il 6 dicembre alle 13:00).



La casa comunale è sede della Cancelleria e dell'Ufficio tecnico, questo implica che il consumo maggiore di energia avviene durante la giornata, a differenza degli edifici adibiti come abitazione, sia in inverno che in estate. Per questo motivo la posa di un impianto fotovoltaico porterà a ridurre drasticamente le spese dovute all'acquisto di energia, in quanto verrà utilizzata direttamente l'energia prodotta. È economicamente molto più interessante consumare l'energia prodotta che venderla ed acquistarla quando si deve utilizzare. Dopo uno / due anni dalla realizzazione dell'impianto si potrà anche valutare la possibilità di introdurre un sistema di accumulo di energia per utilizzare anche di notte la sovra produzione di energia diurna.

Questo piccolo progetto porterà un ritorno d'investimento maggiore rispetto ad altri progetti come per esempio gli investimenti relativi al rinnovo e il completamento della rete d'illuminazione pubblica stradale con tecnologia LED. Abbiamo votato CHF 1'200'000.- per l'illuminazione pubblica che corrisponde solamente al 1% del consumo energetico del nostro Comune.

Le 3 falde (sud, ovest ed est) della Casa comunale potrebbero permettere di posare un impianto fotovoltaico di una potenza massima di circa 25 kWp. Un impianto confacente ai bisogni della casa comunale costerebbe CHF 40'000.- ( $\pm 25\%$ ). Queste cifre sono solo indicative e dovranno essere confermate da uno specialista che dovrà anche calcolare la potenza da installare secondo le reali necessità dell'edificio e degli uffici. Si propone anche di proseguire con una procedura ad invito per assicurarsi il prezzo migliore.

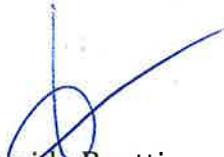
Il Comune di Gambarogno potrà attingere al fondo FER (Fondi Energie Rinnovabili) per coprire l'intera spesa, questo porterebbe ad azzerare completamente la spesa a carico del Comune, utilizzando solamente una piccola parte di questo Fondo che ammonta a circa CHF 500'000.- annui. Per quest'opera potranno anche essere richiesti dei sussidi a Cantone e Confederazione.

È giusto ricordare che il Municipio negli anni passati, per quanto riguarda le nuove costruzioni, ha già adottato degli alti standard di risparmio energetico, ma questa mozione vuole incentivare le migliorie a situazioni già esistenti.

Questo progetto dovrebbe essere solamente l'inizio di una politica d'investimento per migliorare l'impatto ambientale del nostro Comune, come p.es. sostituendo gli impianti di riscaldamento a gasolio o elettrici diretti, isolando i vecchi edifici, ecc.  
Invitiamo quindi il Municipio a fare un censimento degli oggetti che dovranno essere rinnovati e migliorati, pianificarne la realizzazione nel piano finanziario sfruttando al meglio il Fondo FER come pure altri possibili sussidi.

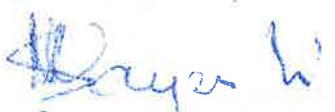
Visto quanto sopra esposto, i sottoscritti Consiglieri comunali, avvalendosi della facoltà concessa dalla Legge (art. 67 LOC, art. 14 Regolamento comunale), formulano mediante mozione la richiesta al Municipio di presentare, entro 6 mesi dall'accettazione di questa Mozione, un Messaggio di credito per la posa di un impianto fotovoltaico sul tetto della Casa comunale e iniziare una politica di investimento per migliorare l'impatto ambientale del nostro Comune.

Ringraziando per l'attenzione che vorrete dare a questa mozione e per la collaborazione, porgiamo cordiali saluti.

  
Paride Buetti

  
Nicola Balestra

  
J. PEDRONI

  
MASSIMO SARGENTO

  
M. Fajeta

  
Pier Vaerini



Comune di Gambarogno

Funzionario incaricato  
A. Codirolì

telefono  
091 786 84 12

e-mail  
alberto.codirolì@gambarogno.ch

Ns. riferimento  
GD/ac – risoluzione no. 29

Presidente e membri della

Commissione opere pubbliche

Magadino, 18 gennaio 2022

**Mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari, in data 20.12.2021, intitolata: "Diamo anche noi un piccolo contributo per la svolta energetica"**

---

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori commissari,

nella seduta di Consiglio comunale del 20 dicembre 2021 il collega Pride Buetti e altri cinque cofirmatari hanno depositato la mozione citata a margine, demandata seduta stante alla vostra Commissione per preavviso.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 67 LOC, il Municipio deve pronunciarsi entro il termine di un mese sulla ricevibilità della mozione che, secondo prassi e giurisprudenza, per essere tale deve rispettare cumulativamente due differenti requisiti: riguardare un tema di competenza del Consiglio comunale compreso nell'articolo 13 LOC e formulare una proposta, che può essere generica o articolata.

Con l'obiettivo di facilitare il trattamento della mozione rileviamo subito che il tema proposto – ossia l'attivazione di una spesa d'investimento relativa a un impianto fotovoltaico sul tetto della casa comunale - rientra nelle competenze decisionali del Legislativo previste dall'articolo 13 cpv. 1 della Legge organica comunale e **per questo la mozione è a nostro avviso ricevibile.**

Come correttamente indicato nella mozione il Municipio, laddove ha proceduto al risanamento di stabili, ha sempre operato in funzione di ottenere le certificazioni Minergie, attuando dunque tutte le misure necessarie,

Via Cantonale 138  
6573 Magadino

Tel.: +41 91 786 84 00  
Fax: +41 91 786 84 01

info@gambarogno.ch  
www.gambarogno.ch



Gambarogno  
Comune da vivere

ivi compresi gli impianti fotovoltaici. Seppure con modalità diverse, quest'ultimi sono stati realizzati presso le sedi scolastiche di Cadepezzo e Piazzogna, come pure al Lido di Gerra.

La proposta (articolata) contenuta nella mozione, ossia la realizzazione di un impianto fotovoltaico sul tetto della casa comunale di Magadino è condivisa dal Municipio poiché rientra negli obiettivi energetici ed è supportata dal fatto che lo stabile rientra nei "grandi consumatori", dunque con un'alta possibilità di autoconsumo dell'energia prodotta.

**Per i motivi anzi riferiti proponiamo alla Commissione di preavvisare favorevolmente la mozione.**

Gradite, Egregi Colleghi, i sensi della nostra massima stima. Cordiali saluti.

IL MUNICIPIO

Il Sindaco



avv. G. Della Santa



Il Segretario



Alberto Codioli

Allegati:

- mozione citata

Preavviso sulla Mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari, in data 20.12.20212, intitolata: "Diamo anche noi un piccolo contributo per la svolta energetica".

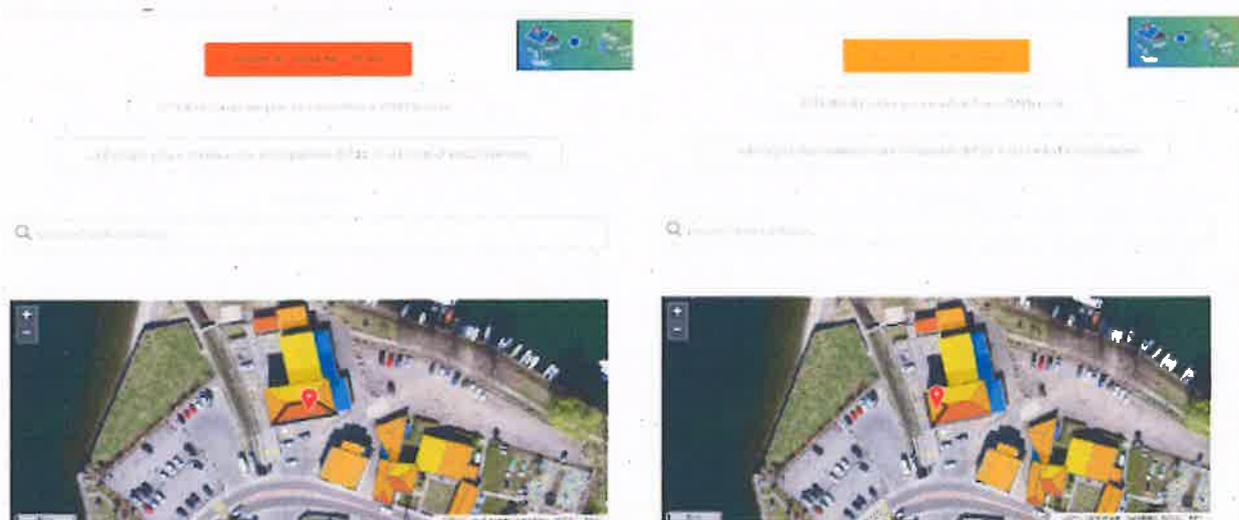
---

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

la Commissione delle opere pubbliche e della pianificazione si è riunita il 7, 21 luglio 2022 e il 5 settembre 2022 per l'esame della Mozione presentata da Paride Buetti e cofirmatari che prevede la posa di un impianto fotovoltaico sul tetto della Casa Comunale di Magadino.

Il Municipio, con preavviso del 18.01.2022 (risoluzione n° 29) era favorevole a questa Mozione adducendo che laddove ha proceduto al risanamento di stabili ha sempre operato in funzione di ottenere le certificazioni Minergie.

Secondo la COP questo progetto è interessante e si inserisce nel programma "Città dell'energia" dove il Comune ha aderito il 1 febbraio 2012. Come accennato dal Mozionante, il tetto della casa Comunale di Magadino, ha un'esposizione ottimale ai raggi solari nella falda a sud mentre il grado di esposizione diminuisce in buono nelle facciate ad est e ovest come si evince dalle fotografie estrapolate dal sito della confederazione [www.uvek-gis.admin.ch](http://www.uvek-gis.admin.ch).



Per contro la falda a nord l'esposizione è definita in media.

Il tema del costo dell'energia elettrica resta di attualità visti i grossi aumenti che si prospettano in un immediato futuro. Un'analisi dettagliata sul mercato dell'energia è oltre lo scopo di questo documento. L'aumento del costo dell'energia porta a maggiori risparmi per l'utilizzo dell'energia generata in autoconsumo, nonché a una remunerazione maggiore per l'energia in eccesso e immessa sulla rete. Ciò permette di ridurre notevolmente i tempi di ammortamento dell'impianto rispetto a quelli di appena un anno fa. Il momento è quindi particolarmente propizio per questo tipo di investimenti: l'operazione di posa dei pannelli potrà avere dei benefici finanziari a medio termine essendo lo stabile rientrante nei "grandi consumatori" e l'irraggiamento solare sul tetto citato continuo per tutto l'anno.

La COP invita il Municipio a fare capo appieno al contributo FER per la sua realizzazione oltre ad inserire l'opera nel progetto di riammodernamento della Casa Comunale.

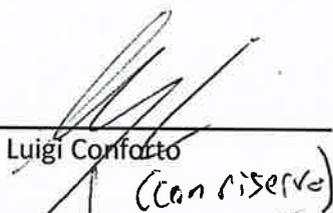
Secondo la COP sarebbe opportuno valutare dal Municipio l'estensione della posa di ulteriori impianti fotovoltaici nelle proprietà comunali non ancora dotati di questo sistema di approvvigionamento.

**Visto quanto sopra esposto, la Commissione delle opere pubbliche preavvisa positivamente la Mozione e invita il Consiglio Comunale ad approvare la Mozione così come presentata.**

#### Commissione delle opere pubbliche



Sergio Baggio (Presidente)



Luigi Conforto

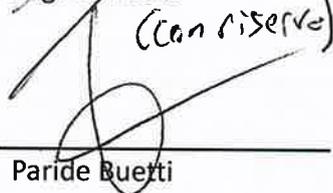
(con riserve)



Alessio Mina



Ivo Studhalter (Relatore)



Paride Buetti



Marc Börlin



Ivan Sargenti (Segretario)