

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 58

Magadino, 20 gennaio 2014

Risoluzione municipale no. 41

di competenza delle Commissioni Opere pubbliche e della Gestione

Richiesta di un credito di CHF 400'000.00 da destinare alla sostituzione della condotta dell'acqua potabile e della rete di illuminazione pubblica, a Quartino

Egregio Signor Presidente,
Gentil Signore, Egregi Consiglieri comunali,

come già anticipatovi oralmente dal Sindaco, durante l'ultima sessione ordinaria del Consiglio comunale, la Società Metanord SA ha in programma di allacciare alla rete del gas metano il nucleo di Quartino e la zona industriale lungo Via in Paes, entro un paio di anni.

Il programma dei lavori 2014, comunicatoci solo di recente, prevede l'imminente inizio dei lavori per la posa di una nuova condotta del gas tra via Cadepezzo (zona scuole) e Via alla Chiesa (Quartino).

Come prassi, in conseguenza a questo intervento, è prevista la posa di un nuovo bauletto tecnico per la Società elettrica sopracenerina, comprensivo dell'illuminazione pubblica, dei cavi per le telecomunicazione di Swisscom e pure la sostituzione della condotta comunale dell'acqua potabile lungo Via al Trodo.

Il progetto e la direzione generale dei lavori saranno coordinati dallo Studio di Ingegneria Sciarini SA di Vira Gambarogno, incaricato da tutti gli Enti coinvolti. L'Ufficio tecnico comunale si occuperà esclusivamente della posa della condotta dell'acqua potabile.

I dati principali del progetto possono essere così riassunti:

- 830 ml per la condotta del gas;
- 990 ml per il bauletto tecnico SES, con l'illuminazione pubblica;
- 430 ml per le infrastrutture delle Swisscom;
- 350 ml per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile comunale.

La posa delle infrastrutture qui indicate, lungo parte delle strade comunali di Via alle Scuole, Via Cadepezzo, Via al Trodo, Via in Paes e Via alla Chiesa, potrà avvenire in un'unica sezione di scavo, quindi con un unico

rappezzo di pavimentazione finale, come meglio illustrato nelle sezioni allegate.

I costi che dovranno essere assunti dal Comune di Gambarogno, ripartiti fra illuminazione pubblica e sostituzione dell'acquedotto comunale, sono i seguenti:

(IVA incl.):	Illuminazione pubblica CHF	Acquedotto comunale CHF
Impresario costruttore	120'000.00	97'000.00
Pavimentazione	26'000.00	25'000.00
Idraulico compresa la fornitura dei tubi		70'000.00
Parte elettrica e fuori terra	36'000.00	
Progetto e direzione lavori	5'104.85	6'691.95
Totali parziali	187'104.85	198'691.95
Arrotondamento		14'203.20
TOTALE GENERALE (iva inclusa)		400'000.00

Per l'allestimento dei preventivi di spesa si è fatto capo a capitolati forniti dalla Società elettrica sopracenerina per l'illuminazione pubblica e dall'Ufficio tecnico comunale per la sostituzione della condotta dell'acqua potabile.

La condotta dell'acqua potabile esistente è realizzata con un vecchio tubo in ferro sprovvisto di rivestimento interno, di tipo Mannesmann, con giunti in corda di canapa e piombo; la sostituzione sarà realizzata con un tubo in PE (plastica) DN 100, come previsto dal PGA.

Da un sondaggio e una verifica dello stato di conservazione della condotta, è stata evidenziata la necessità di sostituirla. Le incrostazioni presenti nei tubi, come pure i giunti realizzati in corda e piombo, sono la causa di importanti perdite di acqua e occasionali problemi di colorazione dell'acqua erogata.



La nuova condotta sarà posata parallelamente alla vecchia; il vecchio idrante sottosuolo sarà sostituito con un nuovo modello a colonna.

I lavori del gasdotto inizieranno nel mese di aprile e dureranno ca. 6 mesi; la posa della condotta AP sarà eseguita in 2 mesi.

Il presente messaggio è stato discusso in data 20 gennaio 2014 e approvato dal Municipio con risoluzione no. 41.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte, dei vari allegati proposti, si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere

1. E' concesso un credito di CHF 400'000.00 da destinare alla sostituzione della condotta dell'acqua potabile e della rete di illuminazione pubblica, a Quartino.
2. I lavori dovranno iniziare entro il 31.12.2014, pena la perenzione del credito.
3. L'investimento andrà iscritto nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

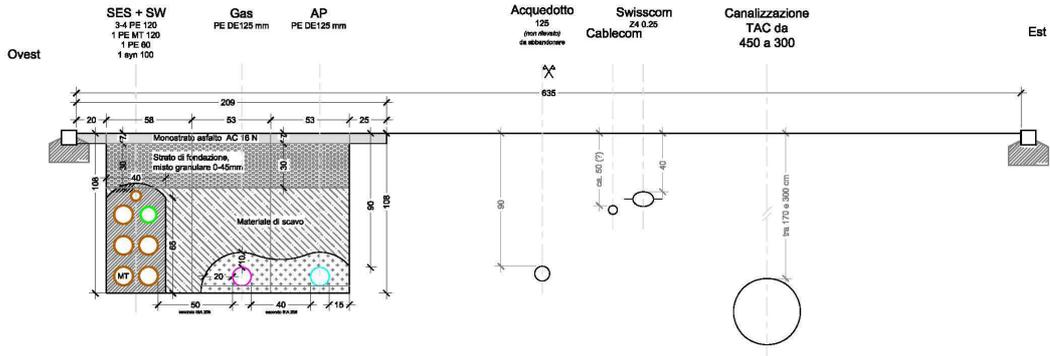
Tiziano Ponti

Il Segretario

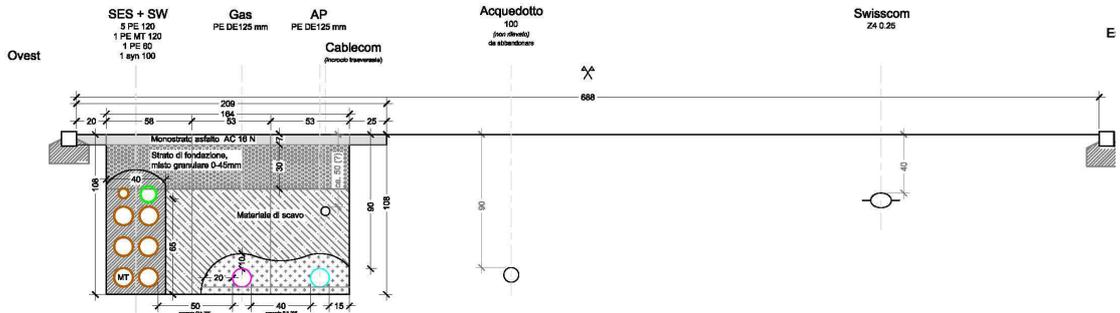
Alberto Codiroli



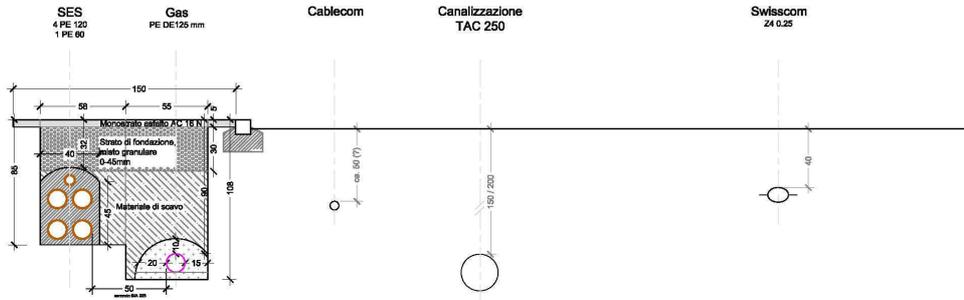
Sezione tratta 12-13
ca. 260 ml 1:20



Sezione tratta 13-14
ca. 50 ml 1:20



Sezione tratta 15-16
ca. 85 ml 1:20



Sezione tratta 16-17
ca. 150 ml 1:20

