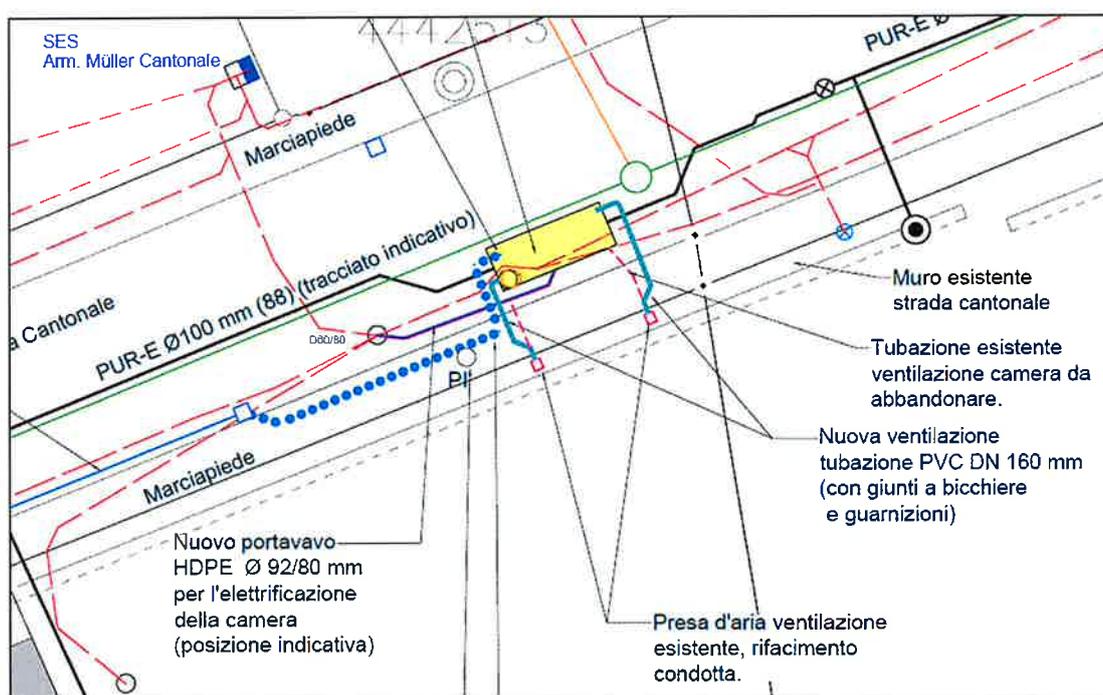




MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 402

Magadino, 20 gennaio 2023
Risoluzione municipale no. 48
di competenza della Commissione opere pubbliche

Concessione di un credito di CHF 1'77'000.00, da destinare agli interventi per l'automazione del collegamento degli acquedotti delle frazioni di Magadino e Vira, sulla Via Cantonale



Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri comunali,

Introduzione

Con l'aggregazione il Comune di Gambarogno ha ereditato un complesso di otto acquedotti dai Comuni aggregati. In seguito, nel 2018, ha pure acquisito l'acquedotto patriziale di Indemini.

L'estensione, la complessità degli impianti, così come la necessità di garantire l'erogazione di acqua potabile, in modo ineccepibile e nel rispetto dell'Ordinanza sulle derrate alimentari, ha negli anni portato il Municipio ad attuare una serie di importanti investimenti per mantenere e potenziare questo servizio.

Su tutto il comprensorio di distribuzione vengono man mano aggiornate le strutture di captazione, i bacini e le reti di approvvigionamento idrico, collegandole in rete e implementando un sistema di telegestione centralizzato, che permette una

rapida individuazione dei problemi, il tempestivo intervento e la regolazione degli impianti in remoto.

L'automazione del collegamento degli acquedotti di Magadino e Vira Gambarogno, sulla strada cantonale in zona "Luraschi", oggetto della presente richiesta di credito, è riconosciuta nel Piano Cantonale di Approvvigionamento idrico (PCAI) del Gambarogno, adottato dal Consiglio di Stato il 1° luglio 2019, ed è inserito in un quadro più ampio della gestione idrica a livello regionale, che ha lo scopo di garantire l'interscambio di acqua in caso di necessità legate a siccità o danni agli impianti.

Istoriatu

Il 1° luglio 2009 il Consiglio di Stato ha formalmente adottato il Piano Cantonale di Approvvigionamento idrico (PCAI) del Gambarogno.

Il 4 settembre 2019 il Municipio, preso atto delle necessità d'intervento, ha incaricato lo Studio d'Ingegneria Sciarini SA, referente del Comune per tutta la rete di approvvigionamento idrico, di allestire il progetto definitivo per l'automazione del collegamento degli acquedotti delle frazioni di Magadino e Vira Gambarogno.

Nel 2021 il Cantone ha informato dell'intenzione di rifare lo strato di usura della Via Cantonale a Magadino e Vira Gambarogno, nell'ambito del progetto cantonale per la riduzione delle emissioni foniche sulle strade, posando l'asfalto fonoassorbente. Gli interventi annunciati, partendo dall'entrata est del paese di Magadino, sono realizzati a tappe fino alla porta d'entrata ovest di Vira Gambarogno. L'asfaltatura della tratta interessata dai lavori oggetto del presente Messaggio, sarà realizzata nella primavera del 2023. Il Municipio ha sollecitato il progettista per un pronto allestimento del progetto definitivo, che ne permettesse la realizzazione prima degli annunciati interventi cantonali.

Il progettista, considerate le limitazioni poste dal progetto, in particolare la necessità di mantenere operativa la rete di approvvigionamento idrico e di coordinare un ulteriore intervento tecnico, che sarà da eseguire sulla rete di approvvigionamento idrico, in zona "Gropp", ha scisso gli interventi necessari in 2 fasi, che saranno specificate in seguito. L'intervento sulla rete in zona "Gropp" è ancora nella fase di progettazione e sarà oggetto di separato Messaggio municipale.

Il 17 ottobre 2022 il Municipio, in attesa di ricevere il progetto definitivo e sentiti gli altri Enti interessati, ha ritenuto necessario sfruttare la concomitanza esecutiva delle opere preparatorie messe in opera dal Cantone e dalla Società Elettrica Sopracenerina, deliberando la prima fase delle opere con la clausola d'urgenza. Va' osservato che se si fosse tergiversato con l'esecuzione della 1° fase, una volta posato il nuovo strato d'usura fonoassorbente si sarebbe dovuto riaprire il manto stradale, con i relativi costi supplementari e il rischio di rendere inefficace la funzione fonoassorbente, senza contare ulteriori disagi per il transito veicolare e la popolazione. L'anticipo dei lavori per la 1° fase è stata condivisa con il Presidente del Consiglio comunale, le Commissioni delle opere pubbliche, della Gestione e dell'Acqua potabile, nell'occasione della serata informativa sull'approvvigionamento idrico, sono state informate il 3 ottobre 2022.

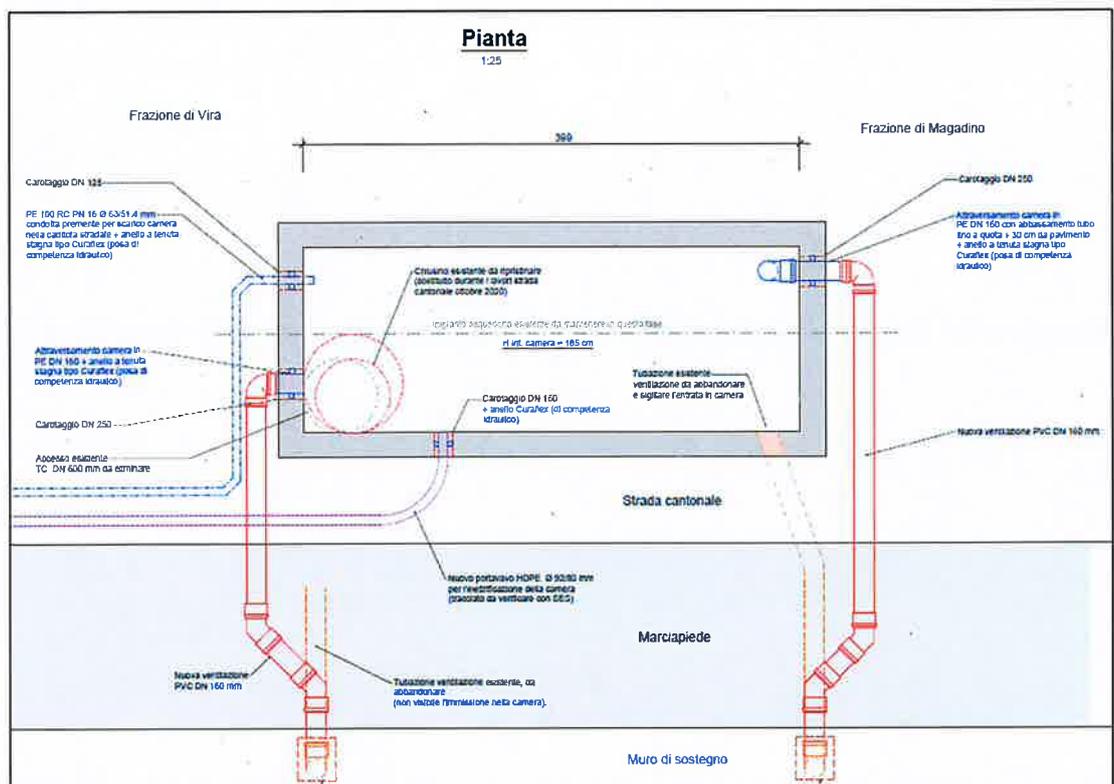
Il 28 ottobre 2022 lo Studio Sciarini ha consegnato il progetto definitivo, e la relativa relazione tecnica, dove si sono potuti approfondire i dettagli esecutivi.

L'intervento

L'intervento, svolto in due fasi, consiste nella preparazione e la posa delle infrastrutture sotto la strada cantonale, ed in seguito l'aggiornamento della tecnica e delle attrezzature all'interno della camera di collegamento; un locale chiuso, situato sotto il piano stradale, accessibile attraverso un pozzetto.

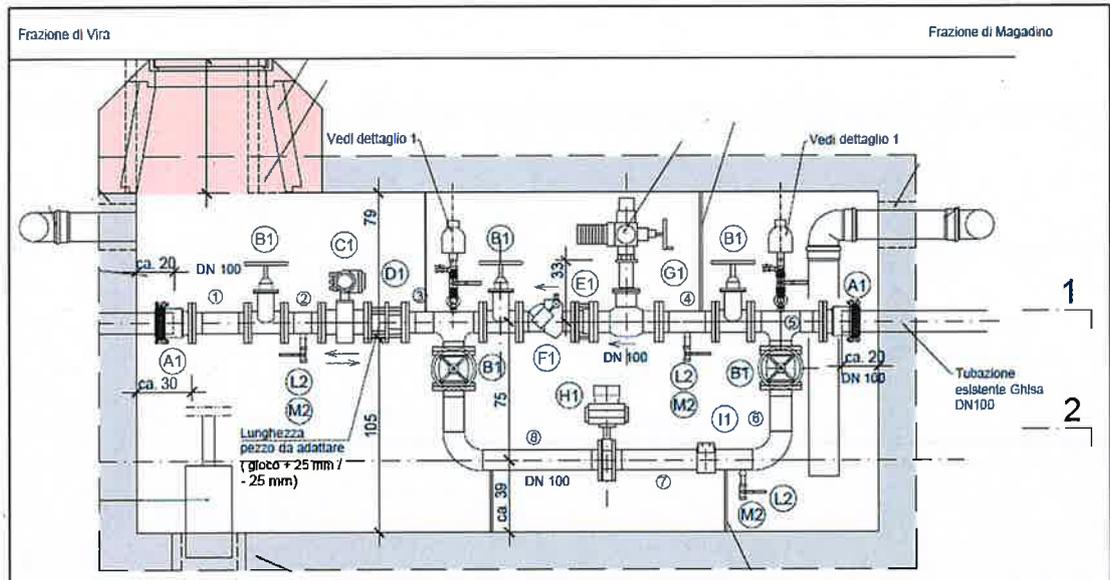
Per le informazioni di dettaglio, si rimanda alla relazione tecnica dello Studio d'Ingegneria Sciarini SA pubblicati sull'apposita piattaforma del Consiglio comunale.

La 1° fase di intervento, già eseguita, concerne le opere di genio civile all'esterno della camera, le predisposizioni e la posa delle condotte, tutte opere eseguite parallelamente all'adeguamento dell'infrastruttura elettrica da parte della Società Elettrica Sopracenerina, in vista dei prossimi lavori di competenza cantonale per la posa del nuovo strato di usura fonoassorbente, che avverrà in primavera 2023. Come già detto, questa fase è già stata eseguita, e rientra quale ratifica nella presente richiesta di credito.



La 2° fase concerne invece la nuova impiantistica idraulica all'interno della camera (valvole, pressostati elettronici, misuratore di portata elettromagnetico), l'installazione dell'impianto di telegestione e il nuovo impianto elettrico per il funzionamento delle apparecchiature.

Questi interventi saranno eseguiti nel corso del 2023, indipendentemente dai lavori del Cantone.



Il preventivo

Estrapolato dalla relazione tecnica, comprensiva del preventivo di dettaglio, prevede per le parti d'opera di competenza comunale i costi così riassunti:

	1° fase (già deliberata)	2° fase	Totale
Opere costruttive	46'395.05	85'125.00	131'520.05
Opere da impresario costruttore	28'077.05	3'500.00	31'577.05
Opere da Installatore idraulico	4'810.00	44'325.00	49'135.00
Opere di pavimentazione	13'508.00	0.00	13'508.00
Opere diverse	0.00	37'300.00	37'300.00
Imprevisti ca. 10%	4'700.00	8'600.00	13'300.00
Onorari	7'913.00	11'638.25	19'551.25
Progetto definitivo	1'765.85	3'239.15	5'005.00
Scorporo progetto definitivo (1° fase)	1'568.30	0.00	1'568.30
Appalto, Progetto esecutivo e DL	4'578.85	8'399.10	12'977.95
Totale IVA 7.7% esclusa			164'371.30
IVA 7.7%			12'656.59
Totale IVA 7.7% inclusa			177'027.89
Arrotondamento			-27.89
Credito richiesto			177'000.00

Sostenibilità finanziaria

La spesa d'investimento è inserita nel Piano finanziario di legislatura, a cavallo tra gli anni 2022 e 2023; la sostenibilità è garantita in autofinanziamento.

Il preventivo è stato allestito considerando i costi aggiornati ad ottobre 2022 e per questo lo si ritiene attendibile, anche se si considera la recente evoluzione del mercato.

Aiuti finanziari e sussidi

Essendo l'opera inserita nel PCAI è sussidiabile a livello cantonale in ragione del 30% dell'importo speso a consuntivo.

Allineamento al nuovo Piano contabile MCA2

Per l'automazione del collegamento degli acquedotti delle Frazioni di Magadino e Vira, sulla Via Cantonale, sarà aperto un apposito cespite.

L'investimento è assegnato alla categoria 1403.101 "Approvvigionamento idrico".

Per l'investimento è prevista una durata di utilizzo di 15 anni e un tasso lineare d'ammortamento pari al 6.5% dell'investimento netto, secondo i disposti dell'art. 17 cpv. 6 RGFCC, Allegato 2, punto d).

L'ammortamento sarà eseguito la prima volta nell'anno di conclusione dei lavori.

Visto quanto precede, richiamati pure i contenuti della relazione tecnica allestita dallo Studio d'Ingegneria Sciarini SA, in data 28 ottobre 2022, allegata e parte integrante del Messaggio, siete invitati a voler

deliberare:

1. E' concesso un credito di CHF 177'000.00, da destinare agli interventi per l'automazione del collegamento degli acquedotti delle frazioni di Magadino e Vira, sulla Via Cantonale.
2. I lavori dovranno iniziare entro il 31 dicembre 2024, pena la perenzione del credito.
3. L'investimento e gli aiuti finanziari andranno iscritti nel conto investimenti nell'anno di realizzo.

IL MUNICIPIO

Il Sindaco


avv. G. Della Santa



Il Vice Segretario


Pietro Vitali