

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 62

Magadino, 13 febbraio 2012
Risoluzione municipale no. 169/2012

Concessione di un credito quadro di CHF 400'000.00, per il periodo 2012-2016, per la messa in sicurezza, la manutenzione straordinaria e migliorie ai parchi gioco comunali

Egregio Signor Presidente,
Egregi Signori Consiglieri comunali,

attualmente, su tutto il comprensorio comunale, disponiamo di 12 parchi gioco. Il Municipio ha ritenuto di non modificare la densità e la distribuzione sul territorio di queste aree, sostenendo la loro importanza quale luogo di svago, di movimento e aggregativo nelle varie frazioni.

Sensibile all'importanza sociale, ricreativa e ludica di queste aree, il Municipio si riserva di presentare a tempo debito, con separato messaggio, un concetto e una richiesta di credito per la creazione di nuove aree di svago a tema che potrebbero indicativamente riguardare il lago, il bosco, lo sport, ecc.

Subito dopo l'aggregazione comunale, ancora nel corso del 2010, il Municipio si è attivato per verificare l'adeguatezza e la sicurezza dei parchi gioco del Gambarogno, sia quelli liberi al pubblico, sia quelli delle strutture scolastiche.

Due operai comunali hanno seguito un apposito corso di formazione sulla manutenzione e i controlli da eseguirsi nei parchi gioco. Il responsabile comunale per la prevenzione infortuni (UPI) è pure stato coinvolto nella verifica delle strutture, constatando varie lacune a livello di sicurezza, sia per l'inadeguatezza di alcuni giochi ormai deteriorati, sia per l'assenza delle pavimentazioni in gomma quale protezione in caso di caduta. Gli interventi ritenuti più urgenti sono stati immediatamente eseguiti nell'ambito della manutenzione ordinaria, tramite i nostri operai o con ditte del ramo.

Per poter valutare in modo adeguato i costi e gli interventi necessari per mettere in norma le strutture di gioco comunali, è stata successivamente incaricata una ditta specializzata che ha esaminato tutte le strutture, catalogando e indicando per ogni parco gli interventi necessari per garantire la sicurezza, i giochi da sostituire e quelli da sistemare con interventi di manutenzione straordinaria.

L'intenzione del Municipio è quella di procedere alla realizzazione di tutti i lavori entro la fine della prossima legislatura. In questo senso il Messaggio è stato allestito quale richiesta di credito quadro di CHF 400'000.00, da utilizzarsi nel corso degli anni 2012-2016. Va detto che gli interventi pianificati, indicati in modo separato per ogni parco, riguardano la messa in sicurezza e la sostituzione dei giochi non più idonei. Fatta eccezione per alcune migliorie, non sono previste modifiche sostanziali nella tipologia e nella dimensioni delle aree e dei giochi.

I prezzi esposti sono quelli di catalogo e andranno valutati sulla scorta di appositi concorsi. Non si escludono ribassi o prezzi inferiori dettati dalla concorrenza del settore. Nell'ambito degli interventi è pure possibile che siano adottate soluzioni tecniche e giochi alternativi.

Indicativamente sono previsti i seguenti interventi:

Ubicazione	Osservazioni	Preventivo
Contone, scuole	<p><u>Rimozioni</u> Altalena a tre posti, casetta con piccolo ponte, torretta con scivolo, altalena doppia e arrampicata, casetta, torretta con arrampicata e scivolo.</p> <p><u>Nuove installazioni</u> Castello con scivolo, casetta, 2 x altalena doppia, "palestrina" con scivolo e tetto</p> <p><u>Smontaggi</u></p> <p>Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni)</p> <p>Totale</p>	<p>CHF 40'000.00</p> <p>Ns. operai</p> <hr/> <p>CHF 30'000.00</p> <hr/> <p>CHF 70'000.00</p>
Quartino, scuole di Cadepezzo	<p><u>Rimozioni</u> Altalena a quattro posti, dondolo rana, orsetto su molla, bilzo balzo, grande ponte con torretta artigianale e teleferica</p> <p><u>Nuove installazioni</u> 2 x altalena due posti, teleferica, gruppo di torri con ponti, scivolo e altri giochi</p> <p><u>Smontaggi</u></p> <p>Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni)</p> <p>Totale</p>	<p>CHF 50'000.00</p> <p>Ns. operari</p> <hr/> <p>CHF 10'000.00</p> <hr/> <p>CHF 60'000.00</p>
Quartino, parco pubblico	<p><u>Rimozioni</u></p> <p><u>Nuove installazioni</u></p> <p><u>Smontaggi</u></p> <p>Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni)</p>	<p>CHF 0.00</p> <p>CHF 0.00</p> <p>CHF 0.00</p> <p>CHF 0.00</p>

Magadino, centro sportivo	<u>Rimozioni</u> Torretta con scivolo e altalena <u>Nuove installazioni</u> Torretta con scivolo, dondolo doppio <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni) Totale (Intervento da coordinare con il progetto del Centro sportivo comunale)	CHF 13'000.00 Ns. operai <u>CHF 10'000.00</u> CHF 23'000.00
Magadino, parco pubblico	<u>Rimozioni</u> Scivolo, altalene <u>Nuove installazioni</u> Torretta con scivolo, dondolo doppio <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni) Totale	CHF 10'000.00 Ns. operai <u>CHF 8'000.00</u> CHF 18'000.00
Vira, scuole	<u>Rimozioni</u> Scivolo, arrampicata e disco su molla <u>Nuove installazioni</u> Torri con passerelle e scivoli <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni) Totale	C CHF 40'000.00 Ns. operai <u>CHF 15'000.00</u> CHF 55'000.00
Vira, scuola infanzia	<u>Rimozioni</u> Torretta con scivolo <u>Nuove installazioni</u> "Pastrina" con scivolo <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni) Totale	CHF 17'000.00 Ns. operai <u>CHF 8'000.00</u> CHF 25'000.00

Piazzogna, Via alle scuole	<u>Rimozioni</u> Torretta con scivolo <u>Nuove installazioni</u> “Palestrina” con scivolo <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni) Totale	CHF 12'000.00 Ns. operai <u>CHF 10'000.00</u> CHF 22'000.00
Piazzogna, sentiero Buetti	<u>Rimozioni</u> Grande arrampicata con scivolo, altalena doppia <u>Nuove installazioni</u> Torri con passerelle e scivoli, altalena doppia, arrampicata <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni) Totale	CHF 54'000.00 Ns. operai <u>CHF 40'000.00</u> CHF 94'000.00
San Nazzaro, scuole	<u>Rimozioni</u> <u>Nuove installazioni</u> <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni)	CHF 0.00 CHF 0.00 CHF 0.00 CHF 0.00
San Nazzaro, parco la rocca	<u>Rimozioni</u> <u>Nuove installazioni</u> <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni)	CHF 0.00 CHF 0.00 CHF 0.00 CHF 0.00
Gerra, scuole	<u>Rimozioni</u> Torretta e arrampicata, tunnel <u>Nuove installazioni</u> Torretta con scivolo, dondolo doppio <u>Smontaggi</u> Opere da impresario (posa giochi e pavimentazioni) Totale	CHF 12'000.00 Ns. operai <u>CHF 10'000.00</u> CHF 22'000.00

Riassunto della richiesta per il credito quadro:

Forniture di giochi, posa e pavimentazioni di sicurezza	CHF	389'000.00
Imprevisti	CHF	11'000.00
TOTALE	CHF	400'000.00
		=====

I lavori potranno beneficiare di sussidi tramite il Fondo cantonale Sport-toto, nella campagna "Parchi gioco 2012-2014"; in data 19 dicembre 2011, gli amministratori del fondo hanno confermato che per Comuni fino a 5000 abitanti possono essere sussidiati 2 progetti nella misura del 50% e, per un massimo CHF 30'000.00 per parco, per un importo complessivo di CHF 60'000.00.

Avendo strutturato il credito quadro su 4 anni, quindi fino al 2016, non è escluso che si possano ottenere sussidi per ulteriori 2 interventi. Al momento non vi è comunque una conferma in questo senso.

Il presente messaggio è stato discusso e approvato dal Municipio in data 13 febbraio 2012, con risoluzione No. 169.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte si invita il Consiglio comunale a voler così

risolvere:

- 1. E' concesso un credito quadro di CHF 400'000.00, per il periodo 2012-2016, per la messa in sicurezza, la manutenzione straordinaria e miglorie dei parchi gioco comunali.**
- 2. Le spese saranno iscritte nel conto investimenti nell'anno di utilizzo.**
- 3. Il credito scadrà il 30 aprile 2016.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Segretario

Tiziano Ponti

Alberto Codiroli